

Rentbuyestate.com Sweden ApS

Mynstersvej 3
1827 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/01/2020

Morten Schriver Nilsson
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Rentbuyestate.com Sweden ApS
Mynstersvej 3
1827 Frederiksberg C

e-mailadresse: corporate@rentbuyestate.com

CVR-nr: 34625395

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Rentbuyestate.com Sweden ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 24/01/2020

Direktion

Morten Schriver Nilsson

Thomas Storm Barfod

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive forskellige markedsplatforme, services og app's på det Svenske marked for boliger og erhvervslokaler.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.496.341	1.957.530
Resultat af ordinær primær drift		1.496.341	1.957.530
Andre finansielle indtægter		0	10.210
Andre finansielle omkostninger		-65.881	-137.819
Ordinært resultat før skat		1.430.460	1.829.921
Skat af årets resultat		-314.702	-402.578
Årets resultat		1.115.758	1.427.343
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.100.000	1.400.000
Overført resultat		15.758	27.343
I alt		1.115.758	1.427.343

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.657	42.828
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		22.610	823.263
Andre tilgodehavender		19.748	0
Tilgodehavender i alt		71.015	866.091
Likvide beholdninger		1.802.851	1.479.045
Omsætningsaktiver i alt		1.873.866	2.345.136
Aktiver i alt		1.873.866	2.345.136

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		81.000	81.000
Overført resultat		346.229	330.471
Forslag til udbytte		1.100.000	1.400.000
Egenkapital i alt		1.527.229	1.811.471
Leverandører af varer og tjenesteydelser		330.637	436.808
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		16.000	96.857
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		346.637	533.665
Gældsforpligtelser i alt		346.637	533.665
Passiver i alt		1.873.866	2.345.136

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af moderselskabet Digital Disruption Media A/S's årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er stillet sikkerhed i form af sikringskonto kr. 300.000.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret