

K. Baun Holding ApS

Svend Estridsens Vej 19, 4000 Roskilde

CVR-nr. 34 62 27 95

Årsrapport

2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. december 2019.

Kristoffer Baun
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for K. Baun Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 5. december 2019

Direktion

Kristoffer Lyderik Baun
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i K. Baun Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. Baun Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby Sj., den 5. december 2019

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Morten Skovbjerg Kristiansen

statsautoriseret revisor
mne31448

Selskabsoplysninger

Selskabet

K. Baun Holding ApS
Svend Estridsens Vej 19
4000 Roskilde

CVR-nr.: 34 62 27 95
Stiftet: 30. juli 2012
Hjemsted: Roskilde
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
7. regnskabsår

Direktion

Kristoffer Lyderik Baun, Direktør

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Søndergade 7
4130 Viby Sj.

Dattervirksomhed

K. Baun Ejendomme ApS, ApS, Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier og anparter samt at udøve aktiviteter, der efter direktionens skøn er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -14 t.kr. mod -8 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 664 t.kr. mod 108 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. Baun Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
Bruttotab	-13.665	-8
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	882.000	735
Andre finansielle indtægter	114.848	32
2 Øvrige finansielle omkostninger	-319.498	-651
Resultat før skat	663.685	108
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	663.685	108
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	663.685	108
Disponeret i alt	663.685	108

Balance 30. juni

Aktiver	2019	2018
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	25.000	0
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	4.801.994	4.802
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.826.994</u>	<u>4.802</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.826.994</u>	<u>4.802</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.700.000	0
Tilgodehavender i alt	<u>1.700.000</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	418.183	77
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.118.183</u>	<u>77</u>
Aktiver i alt	<u>6.945.177</u>	<u>4.879</u>

Balance 30. juni

Passiver		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	80.000	80
7	Overført resultat	6.730	-657
	Egenkapital i alt	86.730	-577
Gældsforpligtelser			
8	Anden gæld	4.570.720	4.481
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.570.720	4.481
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	9
	Anden gæld	2.278.727	966
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.287.727	975
	Gældsforpligtelser i alt	6.858.447	5.456
	Passiver i alt	6.945.177	4.879
1	Usikkerhed om going concern		
9	Eventualposter		

Noter

	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.	
1. Usikkerhed om going concern			
Virksomhedens fortsatte drift er derfor betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed på de nuværende vilkår samt at der tilføres ny kapital, hvis nødvendigt. Ledelsen oplyser, at selskabets kapitalejer træder tilbage med deres tilgodehavende på kr. 2.278.727 forløbigt indtil 30. juni 2020 for gældsforpligtelser overfor tredjemand. Ledelsen oplyser endvidere, at selskabets kapitalejer har givet tilsagn om fortsat kredit og i overensstemmelse hermed aflægges årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.			
2. Øvrige finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	319.498	651	
	319.498	651	
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. juli 2018	39.001	0	
Tilgang i årets løb	0	39	
Kostpris 30. juni 2019	39.001	39	
Nedskrivning primo 1. juli 2018	-39.001	0	
Årets regulering	0	-39	
Nedskrivninger 30. juni 2019	-39.001	-39	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	0	0	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
		kr.	kr.
K. Baun Ejendomme ApS, Roskilde	100 %	-536.986	556.901
4. Kapitalandele i associerede virksomheder			
Tilgang i årets løb	25.000	0	
Kostpris 30. juni 2019	25.000	0	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	25.000	0	

Noter

	30/6 2019 kr.	30/6 2018 t.kr.
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. juli 2018	4.801.994	4.802
Kostpris 30. juni 2019	4.801.994	4.802
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	4.801.994	4.802
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2018	80.000	80
	80.000	80
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2018	-656.955	-765
Årets overførte overskud eller underskud	663.685	108
	6.730	-657
8. Anden gæld		
Anden gæld i alt	4.570.720	4.481
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
9. Eventualposter		
Sambeskatning		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kristoffer Lyderik Baun

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-828812464823

IP: 62.44.xxx.xxx

2019-12-10 09:26:52Z

NEM ID 

Morten Skovbjerg Kristiansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:79637147

IP: 62.243.xxx.xxx

2019-12-10 11:31:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PDSZB-OX1GY-5B525-6UJJ8-822PA-5VNOH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>