

Sinning Holding ApS

Assensvej 121 B, 5771 Stenstrup

CVR-nr. 34 62 26 63



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 10. juni 2016

Som dirigent:



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Sinning Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 10. juni 2016

Direktion:



Jakob Blach Sinning

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Sinning Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sinning Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at der er usikkerhed om værdien af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Vi henviser til note 3 i regnskabet, hvoraf det fremgår at ledelsen har vurderet at værdien mindst svarer til de indregnede kostpriser i regnskabet.




Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 10. juni 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor


Andy Philipp Gøttig
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Sinning Holding ApS
Adresse, postnr., by	Assensvej 121 B, 5771 Stenstrup
CVR-nr.	34 62 26 63
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Jakob Blach Sinning
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet udgør formuepleje.

Usikkerhed ved indregning og måling

Kostprisen for datterselskabet Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS udgør 270 t.kr. og den indre værdi udgør 247 t.kr. Årsregnskabet for datterselskabet indeholder en note 2, hvor der er beskevet af der er sikkerhed omkring værdien af igangværende arbejder og tilgodehavender fra salg. Ledelsen forventer at værdierne realiseres til de indregnede værdier, men eventuelle reguleringer vil på virke værdien af datterselskabet.

Ledelsen i datterselskabet forventer et forbedret resultat i 2016 og at driften kan gennemføres indenfor de etablerede kreditrammer.

På baggrund af oplysningerne fra datterselskabet så har ledelsen i Sinning Holding ApS vurderet at der ikke er behov for nedskrivning af kostprisen i datterselskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret 2015 udviser et underskud på 28 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har modtaget et tilsagn om, at gæld til dattervirksomheden Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS, som udgør 202 t.kr. pr. 31. december 2015, ikke vil blive krævet indfriet før tidligst i 2017. Selskabets pengeinstitut har tilkendegivet, at selskabets kreditramme opretholdes i 2016. På baggrund heraf aflægges årsregnskabet efter forudsætning om fortsat drift.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Andre eksterne omkostninger	-4.685	-6.525
	Bruttoresultat	-4.685	-6.525
4	Finansielle omkostninger	-30.631	-33.878
	Resultat før skat	-35.316	-40.403
5	Skat af årets resultat	7.770	8.889
	Årets resultat	-27.546	-31.514
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-27.546	-31.514
		-27.546	-31.514

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	644.352	644.352
	Kapitalandele i associerede virksomheder	40.000	40.000
		<u>684.352</u>	<u>684.352</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>684.352</u>	<u>684.352</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	93.218	0
	Udsudte skatteaktiver	16.659	8.889
	Andre tilgodehavender	1.688	1.688
		<u>111.565</u>	<u>10.577</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>111.565</u>	<u>10.577</u>
	AKTIVER I ALT	<u>795.917</u>	<u>694.929</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-110.156	-82.610
	Egenkapital i alt	<u>-30.156</u>	<u>-2.610</u>
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	202.249	285.131
		<u>202.249</u>	<u>285.131</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	200.122	218.740
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.749	3.751
	Gæld til tilknyttede virksomheder	316.077	13.234
	Skyldig selskabsskat	63.429	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	40.000	40.000
	Anden gæld	0	136.000
	Periodeafgrænsningsposter	447	683
		<u>623.824</u>	<u>412.408</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>826.073</u>	<u>697.539</u>
	PASSIVER I ALT	<u>795.917</u>	<u>694.929</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 3 Usikkerhed om indregning og måling
- 8 Sikkerhedsstillelser
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	80.000	-82.610	-2.610
Årets resultat	0	-27.546	-27.546
Egenkapital 31. december 2015	80.000	-110.156	-30.156

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sinning Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevnen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Selskabet har modtaget et tilsagn om, at gæld til dattervirksomheden Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS, som udgør 202 t.kr. pr. 31. december 2015, ikke vil blive krævet indfriet før tidligst i 2017. Selskabets pengeinstitut har tilkendegivet, at selskabets kreditramme opretholdes i 2016. På baggrund heraf aflægges årsregnskabet efter forudsætning om fortsat drift.

3 Usikkerhed om indregning og måling

Kostprisen for datterselskabet Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS udgør 270 t.kr. og den indre værdi udgør 247 t.kr. Årsregnskabet for datterselskabet indeholder en note 2, hvor der er beskevet af der er sikkerhed omkring værdien af igangværende arbejder og tilgodehavender fra salg. Ledelsen forventer at værdierne realiseres til de indregnede værdier, men eventuelle reguleringer vil på virke værdien af datterselskabet.

Ledelsen i datterselskabet forventer et forbedret resultat i 2016 og at driften kan gennemføres indenfor de etablerede kreditrammer.

På baggrund af oplysningerne fra datterselskabet så har ledelsen i Sinning Holding ApS vurderet at der ikke er behov for nedskrivning af kostprisen i datterselskabet.

kr.	2015	2014
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	14.662	8.677
Renteomkostninger i øvrigt	15.969	25.201
	<u>30.631</u>	<u>33.878</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-7.770	-8.889
	<u>-7.770</u>	<u>-8.889</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt
Kostpris 1. januar 2015	644.352	40.000	684.352
Kostpris 31. december 2015	644.352	40.000	684.352
Værdireguleringer 1. januar 2015	0	0	0
Værdireguleringer 31. december 2015	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	644.352	40.000	684.352

kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Dattervirksomheder				
Arkitektfirmaet Sinning & Skovmand ApS	Svendborg	100,00 %	246.784	-18.188
STS Huseftersyn ApS	Svendborg	100,00 %	285.396	215.582
Associerede virksomheder				
Sinning ApS	Svendborg	50,00 %	655.168	107.793

7 Selskabskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 80.000 kr. det seneste år.

8 Sikkerhedsstillelser

Ingen.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Ingen.