



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KALMARGÅRDEN A/S**  
**HELLESVEJ 37, 6740 BRAMMING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. juni 2018

---

Anker Wind Norup

CVR-NR. 34 62 24 77

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Kalmargården A/S Hellesvej 37 6740 Bramming
	CVR-nr.: 34 62 24 77 Stiftet: 30. juli 2012 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Hans Peter Terkildsen, Formand Hans Tosti Pedersen Peder Illeborg Andersen
<b>Direktion</b>	Anker Wind Norup
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Strandbygade 20 6700 Esbjerg
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Rohrsted Tømmergangen 7, 1. 6760 Ribe

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Kalmargården A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 24. april 2018

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Anker Wind Norup

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Hans Peter Terkildsen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Hans Tosti Pedersen

\_\_\_\_\_  
Peder Illeborg Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejerne i Kalmargården A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Kalmargården A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ølgod, den 24. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Barrit  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33761

Ole Christiansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne272

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er produktion samt køb og salg af fritidshuse, helårshuse og andre tilsvarende boliger. Til realisering af formålet kan selskabet erhverve fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 1.818.524 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 11.017.941 kr. og en egenkapital på -1.823.400 kr.

Ledelsens forventninger til 2018 med udgangspunkt i nedenstående, er at der realiseres en omsætning og et resultat for 2018, som er bedre end resultatet for 2017:

En fortsættelse og konsolidering af den stabile drift i 2017.

En forbedret økonomisk situation som følge af det positive driftsresultat for 2017, suppleret med kapitaltilførslen primo 2018.

En ordrebeholdning, der er større end på samme tidspunkt sidste år, og alene vedrører produktion/salg af fritidshuse, en videreførelse af den strategi, som medførte realisering af det positive resultat i 2017.

En fortsat høj tilbudsafgivelse og stabil ordreindgang, som rækker ind i andet halvår af 2018.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning tilført yderligere kapital til virksomheden 2,5 mio kr. Dette er sket ved en nedsættelse af selskabskapitalen på 1,5 mio kr., herefter er der sket en forhøjelse af selskabskapitalen på 500 tkr. til en overkurs og et kontant indskud på 2,5 mio kr.

Der er herudover ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.372.864</b>	<b>2.164</b>
Personaleomkostninger.....	1	-8.876.223	-8.359
Af- og nedskrivninger.....		-315.756	-365
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>2.180.885</b>	<b>-6.560</b>
Andre finansielle indtægter.....		395.467	252
Andre finansielle omkostninger.....		-220.828	-234
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.355.524</b>	<b>-6.542</b>
Skat af årets resultat.....	2	-537.000	1.425
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.818.524</b>	<b>-5.117</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		1.818.524	-5.117
<b>I ALT</b> .....		<b>1.818.524</b>	<b>-5.117</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Goodwill.....		1.061.038	1.292
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.061.038</b>	<b>1.292</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		77.794	108
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>77.794</b>	<b>108</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		20.000	20
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>20.000</b>	<b>20</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.158.832</b>	<b>1.420</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		1.068.967	860
Udstillingshuse.....		1.650.400	1.736
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.719.367</b>	<b>2.596</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.907.901	1.583
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	1.767.934	725
Udskudte skatteaktiver.....		1.378.000	1.915
Andre tilgodehavender.....		1.873.812	1.280
Periodeafgrænsningsposter.....		211.938	252
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>7.139.585</b>	<b>5.755</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>157</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>9.859.109</b>	<b>8.351</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>11.017.941</b>	<b>9.771</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Aktiekapital.....		1.500.000	1.500
Overført overskud.....		-3.323.400	-5.142
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>-1.823.400</b>	<b>-3.642</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		2.253.002	2.246
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	6	856.073	996
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.649.101	7.484
Anden gæld.....		2.083.165	2.687
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>12.841.341</b>	<b>13.413</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>12.841.341</b>	<b>13.413</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>11.017.941</b>	<b>9.771</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 22 (2016: 21)			
Løn og gager.....	7.788.113	7.422	
Pensioner.....	838.071	678	
Andre omkostninger til social sikring.....	151.935	176	
Andre personaleomkostninger.....	98.104	83	
	<b>8.876.223</b>	<b>8.359</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	537.000	-1.425	
	<b>537.000</b>	<b>-1.425</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2017.....		2.315.000	
Kostpris 31. december 2017.....		<b>2.315.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2017.....		1.022.462	
Årets afskrivninger .....		231.500	
Afskrivninger 31. december 2017.....		<b>1.253.962</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		<b>1.061.038</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2017.....		559.591	
Tilgang.....		28.796	
Kostpris 31. december 2017.....		<b>588.387</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....		452.357	
Årets afskrivninger .....		58.236	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....		<b>510.593</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		<b>77.794</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2017.....		20.000	
Kostpris 31. december 2017.....		<b>20.000</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....		<b>20.000</b>	

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>6</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	5.283.669	3.272	
Acontofaktureringer.....	-4.371.808	-3.543	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>911.861</b>	<b>-271</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	1.767.934	725	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-856.073	-996	
	<b>911.861</b>	<b>-271</b>	

## Egenkapital

7

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	1.500.000	-5.141.924	-3.641.924
Forslag til årets resultatdisponering.....		1.818.524	1.818.524
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>1.500.000</b>	<b>-3.323.400</b>	<b>-1.823.400</b>

## Eventualposter mv.

8

## Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leasing af driftsmidler.

Leasingaftalerne løber indtil 1. juni 2020 , 1. august 2020 og 1. juni 2021.

Leasingydelse i denne periode udgør ca. 513 tkr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig leje på 260 tkr.

Lejemålet har en opsigelsesperiode på 1 år.

Selskabets bankforbindelse har stillet bankgarantier for byggerier på i alt 469 tkr.

Der er, af tidligere medarbejder, rejst krav om erstatning på 1,3 mio kr. for uberettiget fyring. Ledelsen bestrider et krav af denne størrelse.

## Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Selskabet har til sikkerhed for kreditinstitut givet virksomhedspant på 15 mio. kr.

	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:	
Goodwill.....	1.061
Driftsmidler.....	78
Varebeholdninger.....	2.719
Tilgodehavender fra salg.....	1.907
Igangværende arbejder.....	657

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Kalmargården A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Opførsel af huse for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Goodwills levetid er i forbindelse med stiftelsen i 2012 blevet vurderet til 10 år. Dette beror på, at den overtagne virksomheds aktiviteter bygger på et velrenommeret og gammelt brand, der videreføres i dette selskab, ligesom vidensressourcer mv. er overtaget og dermed bevaret i dette selskab.

**Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.