

**MARTIN SVENDSEN HOLDING,  
BAGSVÆRD APS  
Rydtoften 10  
2750 Ballerup  
Cvr. nr. 34 62 10 63**

**ÅRSRAPPORT**

**1. januar – 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling

den 21 / 3 2017

---

Martin Svendsen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

	Side
Selskabsoplysninger	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11 - 12
Noter	13 - 14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

---

**SELSKABET**

Martin Svendsen Holding, Bagsværd ApS  
Rydtoften 10  
2750 Ballerup

Cvr-nr. 34 62 10 63

Hjemsted: Ballerup kommune

**DIREKTION**

Martin B. Svendsen

**REVISION**

Gøbel & Thorsen  
Statsautoriserede revisorer  
Bagsværd Hovedgade 141  
2880 Bagsværd  
Cvr-nr. 15 53 71 40

## LEDELSESBERETNING

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i dattervirksomheder samt investering og al hermed forbundet virksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat, et underskud på 85.382 kr., vurderes som utilfredsstillende.

Der forventes et forbedret resultat i 2017.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2016 for Martin Svendsen Holding, Bagsværd ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 21. marts 2017

**DIREKTIONEN**

Martin B. Svendsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

### Til kapitalejerne i Martin Svendsen Holding, Bagsværd ApS

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Martin Svendsen Holding, Bagsværd ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professional skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan opfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Bagsværd, den 21. marts 2017

Gøbel & Thorsen  
Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 15537140

Peter K. Gøbel  
statsaut. revisor



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til uforudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Indtægtskriterium**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

#### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontoromkostninger m.v., herunder af- og nedskrivninger.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### **Selskabsskat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, dog ikke til en værdi mindre end 0 kr.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier og obligationer, indregnes til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**


---

Noter	2016 kr.	2015 kr.
Administrationsomkostninger	- 3.750	- 3.750
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<b>- 3.750</b>	<b>- 3.750</b>
2 Indtægter af kapitalandele	60.253	169.684
Finansielle indtægter	40.700	34.501
Finansielle omkostninger	- 223.644	- 5.840
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>- 126.441</b>	<b>194.595</b>
1 Skat af årets resultat	41.059	- 5.839
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>- 85.382</b>	<b>188.756</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.000	50.000
Overført fra/til datterselskabsreserve	0	0
Overført resultat	- 135.382	138.756
<b>Fordelt</b>	<b>- 85.382</b>	<b>188.756</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

Noter	2016 kr.	2015 kr.
<b>AKTIVER</b>		
2 Kapitalandele i associeret virksomhed	8.936.979	3.514.801
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>8.936.979</b>	<b>3.514.801</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>8.936.979</b>	<b>3.514.801</b>
1 Udskudt skatteaktiv	41.059	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	855.732	815.032
<b>Tilgodehavender</b>	<b>896.791</b>	<b>815.032</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>715.404</b>	<b>736.260</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.612.195</b>	<b>1.551.292</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>10.549.174</b>	<b>5.066.093</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER**

Noter	2016 kr.	2015 kr.
	<b>PASSIVER</b>	
	80.000	80.000
	0	0
	4.665.132	4.800.514
	50.000	50.000
3	<b>4.795.132</b>	<b>4.930.514</b>
	5.361.925	0
	<b>5.361.925</b>	<b>0</b>
	5.000	5.000
	0	1.739
	387.117	128.840
	<b>392.117</b>	<b>135.579</b>
	<b>5.754.042</b>	<b>135.579</b>
	<b>10.549.174</b>	<b>5.066.093</b>
4	Medarbejderforhold	
5	Nærtstående parter	
6	Ejerforhold	

## NOTER

## 1. SKAT AF ÅRETS RESULTAT

	Selskabsskat indevær. år kr.	Udskudt skat kr.	Skat ifølge resultat- opgørelsen kr.
Saldo 1.1	1.739	0	
Skat af årets resultat	0	41.059	41.059
Regulering af udskudt skat			
Betalt selskabsskat	<u>- 1.736</u>		
<b>Saldo 31.12.2016</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>41.059</u></b>	<b><u>41.059</u></b>

## 2. KAPITALANDELE I ASSOCIERET VIRKSOMHED

	CBS Holding II ApS
Ejerandel	50 %
Hjemsted	Furesø
Nominel kapital	80.000
	<u>kr.</u>
Anskaffelsespris, primo	4.280.718
Tilgang	<u>5.361.925</u>
Anskaffelssum, ultimo	<u>9.642.643</u>
Værdiregulering 1.1	- 765.917
Resultat andel	149.978
Årets værdiregulering	<u>- 89.725</u>
Værdiregulering 31.12.	<u>-705.664</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2016</b>	<b><u>8.936.979</u></b>

## NOTER

---

### 3. EGENKAPITAL

	Selskabs- kapital kr.	Reserve for netto- opskrivning kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Saldo 1.1	80.000	0	4.800.514	50.000	4.930.514
Årets resultat			- 85.382		- 85.382
Overført		0	0		
Foreslået udbytte			- 50.000	- 50.000	
Udbetalt udbytte				50.000	- 50.000
<b>Saldo</b>					
<b>31.12.2016</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>4.665.132</b>	<b>50.000</b>	<b>4.795.132</b>

Selskabskapitalen er fordelt på anparter á 1.000 kr. og multipla heraf.

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen siden selskabets stiftelse i 2012.

### 4. MEDARBEJDERFORHOLD

Der har ikke været ansatte udover selskabets direktør. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

### 5. NÆRTSTÅENDE PARTER

#### Bestemmende indflydelse

#### Grundlag

Martin Svendsen

Direktør/hovedaktionær

#### Øvrige nærtstående parter

CBS Holding II ApS

Associeret selskab

#### Transaktioner

Der har ikke i indeværende år været transaktioner med nærtstående parter.

### 6. EJERFORHOLD

I ejerbogen er følgende registreret med mere end 5 % af den stemmeberettigede kapital:

Martin Svendsen, Rydtoften 10, 2750 Ballerup.