

---

# ***Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S***

Strandgade 26,1, 1401 København K

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 34 61 95 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 21/6 2016

Carsten Lorentzen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 12

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. juni 2016

## Direktion

Jacob Lee Ørnstrand

## Bestyrelse

Carsten Lorentzen  
formand

Per N. Ørnstrand

Else Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 21. juni 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lars Østergaard  
statsautoriseret revisor

Dennis Nymann  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S Strandgade 26,1 1401 København K  CVR-nr.: 34 61 95 30 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: København
<b>Bestyrelse</b>	Carsten Lorentzen, formand Per N. Ørnstrand Else Hansen
<b>Direktion</b>	Jacob Lee Ørnstrand
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er besiddelse af aktier, anparter og andre kapitalandele samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 4.090.420, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 95.366.194.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-11.065	-43.533
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-11.065</b>	<b>-43.533</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-1.076.341	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.820.786	-6.858.031
Finansielle indtægter	1	470.209	256.301
Finansielle omkostninger		-5.351	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.198.238</b>	<b>-6.645.263</b>
Skat af årets resultat	2	-107.818	-56.914
<b>Årets resultat</b>		<b>4.090.420</b>	<b>-6.702.177</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.212.229	-2.127.901
Overført resultat	-2.223.009	-4.674.076
	<b>4.090.420</b>	<b>-6.702.177</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	50.000
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	84.761.554	78.549.325
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	5	10.299.297	6.670.885
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>95.060.851</b>	<b>85.270.210</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>95.060.851</b>	<b>85.270.210</b>
Andre tilgodehavender		664.458	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>664.458</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>819.378</b>	<b>5.039.585</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.483.836</b>	<b>5.039.585</b>
<b>Aktiver</b>		<b>96.544.687</b>	<b>90.309.795</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		44.411.317	38.199.088
Overført resultat		50.353.677	51.437.743
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	6	<b>95.366.194</b>	<b>90.236.631</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.026.341	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.026.341</b>	<b>0</b>
Selskabsskat		140.957	30.914
Anden gæld		11.195	42.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>152.152</b>	<b>73.164</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>152.152</b>	<b>73.164</b>
<b>Passiver</b>		<b>96.544.687</b>	<b>90.309.795</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	455.558	95.885
Andre finansielle indtægter	14.651	160.416
	<b>470.209</b>	<b>256.301</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	107.818	56.914
	<b>107.818</b>	<b>56.914</b>
<b>3 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50.000
Kostpris 31. december	50.000	50.000
Årets resultat	-1.076.341	0
Værdireguleringer 31. december	-1.076.341	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	1.026.341	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Strandgade 26 ApS	København K	50.000	100%

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	40.350.237	24.770.212
Tilgang i årets løb	0	24.249.600
Afgang i årets løb	0	-8.669.575
Kostpris 31. december	<u>40.350.237</u>	<u>40.350.237</u>
Værdireguleringer 1. januar	38.199.088	40.326.989
Årets tilbageførsel af tidligere års værdireguleringer	0	-20.568.739
Årets resultat	5.997.803	-6.858.031
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	1.138.943	25.298.869
Afskrivning på goodwill	-924.517	0
Værdireguleringer 31. december	<u>44.411.317</u>	<u>38.199.088</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>84.761.554</u></b>	<b><u>78.549.325</u></b>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>8.320.651</u>	<u>9.245.168</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
PNO Holding A/S	København	625.000	30,00%

## 5 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder DKK
Kostpris 1. januar	6.670.885
Tilgang i årets løb	<u>3.628.412</u>
Kostpris 31. december	<u>10.299.297</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>10.299.297</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	38.199.088	51.437.743	99.800	90.236.631
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	1.138.943	0	1.138.943
Årets resultat	0	6.212.229	-2.223.009	101.200	4.090.420
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>44.411.317</b>	<b>50.353.677</b>	<b>101.200</b>	<b>95.366.194</b>

Selskabskapitalen består af 500.000 aktier à nominelt DKK 500.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har stillet garanti for TDKK 7.690 og afgivet udbyttebegrænsningserklæring overfor en långiver i PNO Danmark A/S.

## 8 Nærtstående parter og ejerforhold

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

Jacob Lee Ørnstrand, Strandgade 26, 1,  
1401 København K

Hovedaktionær

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jacob Lee Ørnstrand, Strandgade 26, 1, 1401 København K

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Jacob Lee Ørnstrand Holding A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder og associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.