

**Dahl Toft Holding ApS
Porshøjvej 41**

7800 Skive

CVR-nummer: 34616426

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2019 - 30. juni 2020**

This document has esignatur Agreement-ID: a98bd3fcZQJ240653186

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. september 2020

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 12 |

Dahl Toft Holding ApS

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Dahl Toft Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 23. september 2020

Direktion

Søren Dahl Toft

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Dahl Toft Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dahl Toft Holding ApS for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 23. september 2020

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen
Registreret Revisor
mne15429

Dahl Toft Holding ApS

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dahl Toft Holding ApS
Porshøjvej 41
7800 Skive

Telefon: 42 60 45 40
E-mail: st@novustegnestue.dk

CVR-nr.: 34 61 64 26
Stiftet: 10. juli 2012
Kommune: Skive
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Søren Dahl Toft

Pengeinstitut

Jutlander Bank A/S, Connect Erhverv
Adelgade 27
9500 Hobro

Revisor

Seiersen Revision I/S
Registrerede Revisorer
Skæring Strandvej 3
8250 Egå

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

Usædvanlige forhold

Der har i 2019/20 ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på t.kr. 808, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på t.kr. 3.330.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

| | 2019/20 Dkk | 2018/19 T.kr |
|---|----------------|-----------------|
| Indtægter af kapitalandele | 789.273 | 494 |
| Andre eksterne omkostninger | -3.438 | -5 |
| DRIFTSRESULTAT | 785.835 | 489 |
| Andre finansielle indtægter | 39.683 | 30 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -8.532 | -12 |
| Andre finansielle omkostninger | -3.548 | 0 |
| RESULTAT FØR SKAT | 813.438 | 507 |
| 1 Skat af årets resultat | -5.319 | -2 |
| ÅRETS RESULTAT | 808.119 | 505 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 108 |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret | 93.712 | 0 |
| Overført resultat | 714.407 | 397 |
| DISPONERET I ALT | 808.119 | 505 |

Balance pr. 30. JUNI 2020**Aktiver**

| | 2020 Dkk | 2019 T.kr |
|--|------------------|--------------|
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | 2.346.003 | 2.157 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 1.147.930 | 908 |
| Finansielle anlægsaktiver | 3.493.933 | 3.065 |
| ANLÆGSAKTIVER | 3.493.933 | 3.065 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 66.825 | 22 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 66.825 | 22 |
| | | |
| AKTIVER | 3.560.758 | 3.087 |

Balance pr. 30. JUNI 2020**Passiver**

| | 2020 Dkk | 2019 T.kr |
|---|------------------|--------------|
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 948.215 | 948 |
| Overført resultat | 2.302.258 | 1.588 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 0 | 108 |
| EGENKAPITAL | 3.330.473 | 2.724 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 0 | 296 |
| Gæld til associerede virksomheder | 154.727 | 0 |
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | 154.727 | 296 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.623 | 6 |
| 4 Selskabsskat | 7.447 | 2 |
| Anden gæld | 173 | 0 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 62.315 | 59 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 75.558 | 67 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 230.285 | 363 |
| PASSIVER | 3.560.758 | 3.087 |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter

| | 2019/20 Dkk | 2018/19 T.kr |
|---------------------------------|----------------|-----------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets resultat | 5.319 | 2 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | -1 |
| Nedskrivning skatteaktiv | 0 | 1 |
| | <u>5.319</u> | <u>2</u> |

| | 2020 Dkk | 2019 T.kr |
|---|-------------------------|---------------------|
| 2 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris, primo | <u>715.000</u> | <u>715</u> |
| Kostpris 30. juni 2020 | <u>715.000</u> | <u>715</u> |
| Op- og nedskrivninger primo | 1.441.730 | 1.348 |
| Årets resultatandele | 789.273 | 494 |
| Udloddet udbytte | -600.000 | -400 |
| Op- og nedskrivninger 30. juni 2020 | <u>1.631.003</u> | <u>1.442</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020 | <u>2.346.003</u> | <u>2.157</u> |

Kapitalandel i associerede selskaber

Hovedtal for selskaberne pr. 30. juni 2020

| Regnskabsværdi | Egenkapital | Årets resultat | Ejerandel | |
|--------------------------|-------------|----------------|-----------|-----------|
| Novus Tegnestue ApS, Egå | 1.786.439 | 1.462.290 | 50 % | 893.219 |
| Novus Ejendomme ApS, Egå | 2.905.568 | 116.256 | 50 % | 1.452.784 |

| | Gæld i alt primo | Gæld i alt ultimo | Restgæld efter 5 år |
|--|---------------------|----------------------|------------------------|
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 296.195 | 0 | 0 |
| Gæld til associerede virksomheder | 0 | 154.727 | 0 |
| | <u>296.195</u> | <u>154.727</u> | <u>0</u> |

Noter

| | 2020 Dkk | 2019 T.kr |
|---|--------------|--------------|
| 4 Selskabsskat | | |
| Selskabsskat, primo | 2.128 | 0 |
| Skat af årets resultat | 5.319 | 2 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 7.447 | 2 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| Intet oplyst. | | |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2020. | | |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Søren Toft

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-691951976868
Tidspunkt for underskrift: 29-09-2020 kl.: 15:13:29
Underskrevet med NemID

Søren Toft

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-691951976868
Tidspunkt for underskrift: 29-09-2020 kl.: 15:13:29
Underskrevet med NemID

Torben Rørmand Seiersen

Som Revisor NEM ID
RID: 1281602675310
Tidspunkt for underskrift: 29-09-2020 kl.: 15:14:56
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: a98bd3fcZQJ240653186

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.