

**Dahl Toft Holding ApS**  
**Porshøjvej 41**

**7800 Skive**

**CVR-nummer: 34616426**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juli 2020 - 30. juni 2021**

This document has esignatur Agreement-ID: c0ca70fdYft243526097

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. oktober 2021

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

### Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

Dahl Toft Holding ApS

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Dahl Toft Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 12. oktober 2021

## **Direktion**

Søren Dahl Toft

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Dahl Toft Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dahl Toft Holding ApS for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, den 12. oktober 2021

**Seiersen Revision I/S**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 32697674

Torben Rørmand Seiersen  
Registreret Revisor  
mne15429

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Dahl Toft Holding ApS Porshøjvej 41 7800 Skive
	Telefon: 42 60 45 40 E-mail: st@novustegnestue.dk
	CVR-nr.: 34 61 64 26 Stiftet: 10. juli 2012 Kommune: Skive Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Søren Dahl Toft
<b>Pengeinstitut</b>	Jutlander Bank A/S, Connect Erhverv Adelgade 27 9500 Hobro
<b>Revisor</b>	Seiersen Revision I/S Registrerede Revisorer Skæring Strandvej 3 8250 Egå
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

### Usædvanlige forhold

Der har i 2020/21 ikke været usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på t.kr. 663, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på t.kr. 3.937.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.



**Resultatopgørelse****1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

	2020/21 Dkk	2019/20 T.kr
Indtægter af kapitalandele	628.912	789
Andre eksterne omkostninger	-3.499	-3
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>625.413</b>	<b>786</b>
Andre finansielle indtægter	59.207	40
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-9
Andre finansielle omkostninger	-11.375	-4
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>673.245</b>	<b>813</b>
1 Skat af årets resultat	-9.780	-5
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>663.465</b>	<b>808</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	56.500	94
Overført resultat	606.965	714
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>663.465</b>	<b>808</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2021****Aktiver**

	2021 Dkk	2020 T.kr
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	2.387.005	2.346
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.826.147	1.148
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.213.152</b>	<b>3.494</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>4.213.152</b>	<b>3.494</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>124.822</b>	<b>67</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>124.822</b>	<b>67</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>4.337.974</b>	<b>3.561</b>

**Balance pr. 30. JUNI 2021****Passiver**

	2021 Dkk	2020 T.kr
Virksomhedskapital	80.000	80
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	948.215	948
Overført resultat	2.909.223	2.302
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>3.937.438</b>	<b>3.330</b>
Gæld til associerede virksomheder	312.536	155
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>312.536</b>	<b>155</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.623	7
<b>4 Selskabsskat</b>	<b>15.016</b>	<b>7</b>
Anden gæld	2.507	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	64.854	62
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>88.000</b>	<b>76</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>400.536</b>	<b>231</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>4.337.974</b>	<b>3.561</b>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	2020/21 Dkk	2019/20 T.kr
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	9.780	5
	<u>9.780</u>	<u>5</u>

	2021 Dkk	2020 T.kr
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	715.000	715
Tilgang i årets løb	12.090	0
	<u>727.090</u>	<u>715</u>
Kostpris 30. juni 2021		
Op- og nedskrivninger primo	1.631.003	1.442
Årets resultatandele	628.912	789
Udloddet udbytte	-600.000	-600
	<u>1.659.915</u>	<u>1.631</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u>2.387.005</u></b>	<b><u>2.346</u></b>

**Kapitalandel i associerede selskaber**

Hovedtal for selskaberne pr. 30. juni 2021

Regnskabsværdi	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
Novus Tegnestue ApS, Egå	1.404.991	818.552	50 %	702.495
Novus Ejendomme ApS, Egå	3.344.840	439.272	50 %	1.672.420
Aspekt Invest ApS	40.300	0	30 %	12.090

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til associerede virksomheder	154.727	312.536	0
	<u>154.727</u>	<u>312.536</u>	<u>0</u>

**Noter**

	2021 Dkk	2020 T.kr
<b>4 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo	7.447	2
Skat af årets resultat	9.780	5
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-2.211	0
	<u>15.016</u>	<u>7</u>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b> Intet oplyst.		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Virksomheden har ingen pant eller sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2021.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Toft

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-691951976868 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-10-2021 kl.: 14:29:04  
Underskrevet med NemID

## Søren Toft

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-691951976868 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-10-2021 kl.: 14:29:04  
Underskrevet med NemID

## Torben Rørmand Seiersen

---

Som Revisor  
RID: 1281602675310 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 12-10-2021 kl.: 14:30:13  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: c0ca70fdYft243526097

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).