

TEL. : +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS**  
-----

**c/o Peter Erling Jelsø  
Plantagevej 68, st., 2820 Gentofte**  
-----

**(CVR nr. 34 61 52 41)**  
-----

**Årsrapport for perioden 1. januar - 31. december 2022**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen, den 27. maj 2023

\_\_\_\_\_  
Dirigent: Peter Justesen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<u>Side</u>
Ledespåtegning .....	1
Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2022 .....	6
Balance pr. 31. december 2022 .....	7
Noter .....	8

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 8. maj 2023

### Direktion

---

Peter Justesen

## Revisor erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

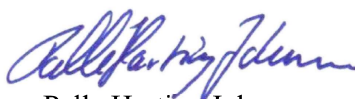
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 8. maj 2023  
BHA Statsautoriseret Revision A/S  
CVR-nr. 18 96 79 01



Palle Harting Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne 32856

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:** Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS  
c/o Peter Erling Jelsø  
Plantagevej 68, st.  
2820 Gentofte

CVR nr. 34 61 52 41

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Hjemstedskommune:** Gentofte

**Direktion:** Peter Justesen

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabet er komplementar for K/S Vindinvest 33.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat blev lidt dårligere end forventet og anses for utilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat for 2023.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter alle omkostninger til administration af selskabet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022 kr.</u>	<u>2021 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger .....		3.812	3.065
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		-3.812	-3.065
Finansielle indtægter .....	2	3.477	3.343
Finansielle omkostninger .....		64	80
RESULTAT FØR SKAT .....		-399	198
Skat af årets resultat .....	3	-1	45
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u>-398</u>	<u>153</u>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Overført resultat .....		-398	153
		<u>-398</u>	<u>153</u>



**BALANCE pr. 31. december 2022**

		31/12 2022	31/12 2021
<b><u>AKTIVER</u></b>	<b><u>Note</u></b>	<b><u>kr.</u></b>	<b><u>kr.</u></b>
Mellemregning med tilknyttede virksomheder .....		90.407	86.930
<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....		<b>90.407</b>	<b>86.930</b>
LIKVIDE BEHOLDNINGER .....		5.212	9.088
OMSÆTNINGS-AKTIVER I ALT .....		95.619	96.018
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>95.619</b>	<b>96.018</b>
<b><u>PASSIVER</u></b>			
Anpartskapital .....		80.000	80.000
Overført resultat .....		12.574	12.972
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....		<b>92.574</b>	<b>92.972</b>
Selskabsskat .....		0	46
Anden gæld .....		3.045	3.000
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSESR I ALT</b> .....		<b>3.045</b>	<b>3.046</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR I ALT</b> .....		<b>3.045</b>	<b>3.046</b>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....		<b>95.619</b>	<b>96.018</b>
Eventualposter m.v. ....	4		

**NOTER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 1 - Personaleomkostninger</u></b>		
Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.		
Gennemsnitligt antal medarbejdere .....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b><u>Note 2 - Finansielle indtægter</u></b>		
Mellemregning med tilknyttede virksomheder .....	3.477	3.343
	<u>3.477</u>	<u>3.343</u>
<b><u>Note 3 - Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat .....	0	46
Regulering selskabsskat tidligere år .....	-1	-1
	<u>-1</u>	<u>45</u>

**Note 4 - Eventualposter m.v.**

Komplementarselskabet Vindinvest 33 ApS fungerer som komplementar for K/S Vindinvest 33 og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Peter Justesen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: afedd399-2373-43f6-90bc-6b4157847f2f

IP: 141.227.xxx.xxx

2023-05-30 06:35:47 UTC



## Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:1205762498065

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-05-30 06:39:18 UTC



## Peter Justesen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: afedd399-2373-43f6-90bc-6b4157847f2f

IP: 141.227.xxx.xxx

2023-05-30 08:09:39 UTC



Penneo dokumentnøgle: 026ET-G8EDY-4PZ4K-8X15Y-ES113-NKXWF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>