

## C.J. Byg Silkeborg ApS

Funder Bakke 26A  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 34 61 50 47

---

### Årsrapport for regnskabsåret 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. maj 2017



Christoffer Johnson  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	3-4
 Selskabsoplysninger.....	 5
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-14

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for C.J. Byg Silkeborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 23. maj 2017

## Direktion

Christoffer Johnsen



# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i C.J. Byg Silkeborg ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C.J. Byg Silkeborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 23. maj 2017

### REVISORERNE HOSTRUPHUS

#### Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 56 04 95



Per Krogh  
registreret revisor, FSR

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

C.J. Byg Silkeborg ApS  
Funder Bakke 26A  
8600 Silkeborg

Telefon: 20 77 40 37  
E-mail: CJ\_BYG@yahoo.dk

CVR-nr.: 34 61 50 47  
Stiftet: 28. juni 2012  
Hjemstedskommune: Silkeborg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Christoffer Johnsen

## Associerede selskaber

Hyttefadet Lysbro ApS, Silkeborg (50%)  
Gødvad Bakke ApS, Silkeborg (50%)

## Revision

Revisorerne Hostruphus  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Hostrupsgade 41  
8600 Silkeborg

## Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland  
Vestergade 25  
8600 Silkeborg

# Resultatopgørelse

Note	2016	2015
	kr.	kr.
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	
	645.134	434.380
1	Personaleomkostninger	-393.004
	<b>INDTJENINGSBIDRAG</b>	<b>-393.299</b>
	252.130	41.081
	Af- og nedskrivninger	-85.738
	<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<b>-85.646</b>
	166.392	-44.565
2	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.161
3	Finansielle indtægter	29.399
3	Finansielle indtægter	5.101
4	Finansielle omkostninger	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-1.781</b>
	175.322	-16.947
	Skat af årets resultat	-37.633
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>12.152</b>
	137.689	-4.795
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
	Udbytte for regnskabsåret	0
	Overført resultat	49.900
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>-54.695</b>
	137.689	-4.795

# Balance

Note	2016	2015	
	kr.	kr.	
<b>AKTIVER</b>			
5	Goodwill	85.715	128.572
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<u>85.715</u>	<u>128.572</u>
6	Driftsmateriel og inventar	42.584	42.505
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<u>42.584</u>	<u>42.505</u>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	86.560	54.399
	Deposita	8.400	8.400
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<u>94.960</u>	<u>62.799</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<u>223.259</u>	<u>233.876</u>
	Igangværende arbejder for fremmed regning	197.000	150.000
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	195.101	25.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<u>392.101</u>	<u>175.000</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>474.494</u>	<u>559.465</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<u>866.595</u>	<u>734.465</u>
	<b>AKTIVER</b>	<u>1.089.854</u>	<u>968.340</u>

# Balance

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Anpartskapital	80.000	80.000
Overført resultat	449.067	311.377
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	49.900
<b>7 EGENKAPITAL</b>	<u>529.067</u>	<u>441.277</u>
Hensættelser til udskudt skat	12.058	25.531
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<u>12.058</u>	<u>25.531</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	403.631	357.263
Skyldig selskabsskat	51.106	5.405
Anden gæld	93.992	138.864
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<u>548.729</u>	<u>501.532</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<u>548.729</u>	<u>501.532</u>
<b>PASSIVER</b>	<u><u>1.089.854</u></u>	<u><u>968.340</u></u>
<b>8 Hovedaktivitet</b>		



# Noter

Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	379.781	375.318
Andre udgifter til social sikring	4.148	14.981
Øvrige personaleomkostninger	9.075	3.000
	<u>393.004</u>	<u>393.299</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Resultat af Hyttefadet Lysbro ApS	30.240	29.399
Resultat af Gødvad Bakke 23 ApS	-23.079	0
	<u>7.161</u>	<u>29.399</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5.101	0
	<u>5.101</u>	<u>0</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.332	1.781
	<u>3.332</u>	<u>1.781</u>
<b>5 Goodwill</b>		
Anskaffelsessum, primo	300.000	300.000
Kostpris, ultimo	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
Af- og nedskrivninger, primo	171.428	128.571
Årets af- og nedskrivninger	42.857	42.857
Afskrivninger, ultimo	<u>214.285</u>	<u>171.428</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>85.715</u>	<u>128.572</u>
<b>6 Driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum, primo	231.888	266.888
Tilgang i årets løb	42.960	0
Afgang i årets løb	0	-35.000
Kostpris, ultimo	<u>274.848</u>	<u>231.888</u>
Af- og nedskrivninger, primo	189.383	181.594
Af- og nedskrivninger, afhændet	0	-35.000
Årets af- og nedskrivninger	42.881	42.789
Afskrivninger, ultimo	<u>232.264</u>	<u>189.383</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>42.584</u>	<u>42.505</u>

# Noter

Note	2016	2015
	kr.	kr.
<b>7 Egenkapital</b>		
<i>Anpartskapital</i>		
Selskabskapital	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overførsel tidligere år	311.377	366.072
Overført årets resultat	137.689	-54.695
	<u>449.067</u>	<u>311.377</u>
<i>Forslag til udbytte for regnskabsåret</i>		
Foreslået udbytte, primo	49.900	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-49.900	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	49.900
	<u>0</u>	<u>49.900</u>

## 7 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 37.500. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.

## 8 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive murervirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Dette gælder dog ikke for igangværende arbejder for fremmed regning, der indtægtsføres på færdiggørelsestidspunktet. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejde for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, samt sociale omkostninger og pension m.v. til selskabets personale. I posten er fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# Anvendt regnskabspraksis

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill erhvervet i forbindelse med køb af aktiviteter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Driftsmidler og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (badwill).

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posten "Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder".

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til ejerselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har modervirksomheden et tilgodehavende hos den pågældende virksomhed, nedskrives tilgodehavendet med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, idet omfang der er en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejde for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealisationsevne, hvis denne er lavere.

## **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)**

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.