



Tlf.: 74 52 41 41
haderslev@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nordhavnsvej 12, 1. sal, Box 391
DK-6100 Haderslev
CVR-nr. 20 22 26 70

HALTRUPLUND APS
ALLERVEJ 130, 6070 CHRISTIANSFELD
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. marts 2018

Hans Erik Bylling

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9-10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-12 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|--|
| Selskabet | Haltruplund ApS Allervej 130 6070 Christiansfeld |
| | CVR-nr.: 34 61 44 82 |
| | Stiftet: 10. juli 2012 |
| | Hjemsted: Kolding |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Hans Erik Bylling |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nordhavnsvej 12, 1. sal, Box 391 6100 Haderslev |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Haltruplund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aller, den 20. marts 2018

Direktion:

Hans Erik Bylling

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Haltruplund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Haltruplund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 20. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kenneth Albert
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41312

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udleje af ejendomme samt bortforpagtning af dambrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende, og er påvirket positivt af et salg af en ejendom.

Selskabets egenkapital er tabt. Egenkapitalen forventes reetableret via egen indtjening eller alternativt via koncerntilskud fra moderselskabet.

Selskabet er finansieret af moderselskabet, der har givet tilsagn om at sikre virksomhedens drift for det kommende år, herunder gennem tilskud og kapitaltilførsel i nødvendigt omfang.

Årsregnskabet er således aflagt efter reglerne om fortsat drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2017 kr. | 2016 tkr. |
|--|------|----------------|--------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 1 | 393.058 | 14 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -23.800 | -25 |
| Andre driftsomkostninger..... | | 0 | -268 |
| DRIFTSRESULTAT | | 369.258 | -279 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 4.520 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 2 | -51.206 | -64 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 322.572 | -343 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | -3.718 | 9 |
| ÅRETS RESULTAT | | 318.854 | -334 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 318.854 | -334 |
| I ALT | | 318.854 | -334 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2017 kr. | 2016 tkr. |
|--|----------|------------------|--------------|
| Grunde og bygninger..... | | 1.422.789 | 1.935 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 1.422.789 | 1.935 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 1.422.789 | 1.935 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 250.000 | 0 |
| Andre tilgodehavender..... | | 537.120 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag..... | | 0 | 9 |
| Tilgodehavender..... | | 787.120 | 9 |
| Likvide beholdninger..... | | 2.199 | 1.473 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 789.319 | 1.482 |
| AKTIVER..... | | 2.212.108 | 3.417 |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital..... | | 80.000 | 80 |
| Overført overskud..... | | -262.928 | -582 |
| EGENKAPITAL..... | 5 | -182.928 | -502 |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | | 0 | 1.423 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 6 | 0 | 1.423 |
| Kortfristet del af langfristet gæld..... | 6 | 0 | 121 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 25.000 | 25 |
| Gæld, tilknyttede virksomheder..... | | 2.355.053 | 2.335 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag..... | | 3.718 | 0 |
| Anden gæld..... | | 11.265 | 15 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 2.395.036 | 2.496 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 2.395.036 | 3.919 |
| PASSIVER..... | | 2.212.108 | 3.417 |
| Eventualposter mv. | 7 | | |
| Koncernregnskab | 8 | | |
| Medarbejderforhold | 9 | | |

NOTER

| | 2017 kr. | 2016 tkr. | 2017 kr. | Note |
|--|---------------|---------------------|-----------------|------|
| Særlige poster | | | | |
| Fortjeneste ved salg af ejendom..... | | 350.630 | | 1 |
| | | 350.630 | | |
| Fortjenesten indgår i bruttoresultatet i resultatopgørelsen, da posten er sammendraget efter årsregnskabslovens §32. | | | | |
| Andre finansielle omkostninger | | | | |
| Tilknyttede virksomheder..... | 29.279 | 29 | | 2 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 21.927 | 35 | | |
| | 51.206 | 64 | | |
| Skat af årets resultat | | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 3.718 | -9 | | 3 |
| | 3.718 | -9 | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | | |
| | | Grunde og bygninger | | 4 |
| Kostpris 1. januar 2017..... | | 2.036.221 | | |
| Afgang..... | | -533.697 | | |
| Kostpris 31. december 2017..... | | 1.502.524 | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2017..... | | 101.484 | | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | | -45.549 | | |
| Årets afskrivninger | | 23.800 | | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2017..... | | 79.735 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..... | | 1.422.789 | | |
| Egenkapital | | | | |
| | Selskabs- | Overført | I alt | 5 |
| | kapital | overskud | | |
| Egenkapital 1. januar 2017..... | 80.000 | -581.782 | -501.782 | |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 318.854 | 318.854 | |
| Egenkapital 31. december 2017..... | 80.000 | -262.928 | -182.928 | |

NOTER

| | | | | | Note |
|--|------------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|----------|
| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | 6 |
| | 1/1 2017 gæld i alt | 31/12 2017 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | 1.543.966 | 0 | 0 | 0 | |
| | 1.543.966 | 0 | 0 | 0 | |
| Eventualposter mv. | | | | | 7 |
| Hæftelse i sambeskatningen | | | | | |
| Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter. | | | | | |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hans Erik Bylling Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen. | | | | | |
| Koncernregnskab | | | | | 8 |
| Selskabet indgår i koncernregnskabet for Hans Erik Bylling Holding ApS, Møllevej 6, 6070 Christiansfeld, CVR-nummer 38 91 42 00 | | | | | |
| Koncernregnskabet kan rekvireres på cvr.dk. | | | | | |
| Medarbejderforhold | | | | | 9 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1) | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Haltruplund ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og tilvalg for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter leje- og forpagtningsindtægter, der henregnes til den periode, som de vedrører.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomme, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|----------------|----------|-----------|
| Bygninger..... | 25 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.