



Tlf.: 74 52 41 41  
haderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nordhavnsvej 12, 1. sal, Box 391  
DK-6100 Haderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HALTRUPLUND APS**  
**ALLERVEJ 130, 6070 CHRISTIANSFELD**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12. juni 2017

---

Hans Erik Bylling

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Haltruplund ApS Allervej 130 6070 Christiansfeld
	CVR-nr.: 34 61 44 82
	Stiftet: 10. juli 2012
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hans Erik Bylling
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nordhavnsvej 12, 1. sal, Box 391 6100 Haderslev

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Haltruplund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aller, den 5. april 2017

Direktion:

---

Hans Erik Bylling

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Haltruplund ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Haltruplund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Haderslev, den 5. april 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kenneth Albert  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udleje af ejendomme samt bortforpagtning af dambrug.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er mindre tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er tabt. Egenkapitalen forventes reetableret via egen indtjening eller alternativt via koncerntilskud fra moderselskabet.

Selskabet er delvist finansieret af moderselskabet, der har givet tilsagn om at sikre virksomhedens drift for det kommende år, herunder gennem tilskud og kapitaltilførsel i nødvendigt omfang.

Årsregnskabet er således aflagt efter reglerne om fortsat drift.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>14.294</b>	<b>102</b>
Af- og nedskrivninger.....		-25.371	-68
Andre driftsomkostninger.....		-268.018	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-279.095</b>	<b>34</b>
Andre finansielle omkostninger.....	1	-64.146	-67
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-343.241</b>	<b>-33</b>
Skat af årets resultat.....	2	9.208	-11
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-334.033</b>	<b>-44</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-334.033	-44
<b>I ALT</b> .....		<b>-334.033</b>	<b>-44</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Grunde og bygninger.....		1.934.737	3.795
Materielle anlægsaktiver.....	3	1.934.737	3.795
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.934.737</b>	<b>3.795</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	4
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		9.208	0
Tilgodehavender.....		9.208	4
Likvide beholdninger.....		1.473.216	33
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.482.424</b>	<b>37</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.417.161</b>	<b>3.832</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		-581.782	-248
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>-501.782</b>	<b>-168</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.422.694	1.544
Anden gæld.....		0	23
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	5	<b>1.422.694</b>	<b>1.567</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	121.272	121
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		25.000	25
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		2.334.981	2.271
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	11
Anden gæld.....		14.996	0
Periodeafgrænsningsposter.....		0	5
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.496.249</b>	<b>2.433</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR.....</b>		<b>3.918.943</b>	<b>4.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.417.161</b>	<b>3.832</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Koncernregnskab	8		
Medarbejderforhold	9		



## NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.	Note	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>	
Tilknyttede virksomheder.....	28.818	29		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	35.328	38		
	<b>64.146</b>	<b>67</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-9.208	11		
	<b>-9.208</b>	<b>11</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2016.....		3.999.988		
Afgang.....		-1.963.767		
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>		<b>2.036.221</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		204.414		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-128.301		
Årets afskrivninger.....		25.371		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>		<b>101.484</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>1.934.737</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	80.000	-247.749	-167.749	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-334.033	-334.033	
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>80.000</b>	<b>-581.782</b>	<b>-501.782</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>5</b>	
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	1.664.513	1.543.966	121.272	921.395
Anden gæld.....	23.424	0	0	0
	<b>1.687.937</b>	<b>1.543.966</b>	<b>121.272</b>	<b>921.395</b>

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>6</b>
Hæftelse i sambeskatningen Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hans Erik Bylling Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>7</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 1.544 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december udgør 1.935 tkr.	
<b>Koncernregnskab</b>	<b>8</b>
Selskabet indgår i koncernregnskabet for Hans Erik Bylling Holding ApS, Møllevej 6, 6070 Christiansfeld, CVR-nummer 37180777.  Koncernregnskabet kan rekvireres på cvr.dk.	
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>9</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015: 1)	

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Haltruplund ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og tilvalg for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætningen omfatter leje- og forpagtningsindtægter, der henregnes til den periode, som de vedrører.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomme, administration mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.