

EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188

ApS

Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/09/2020

Morten-Larsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188 ApS
Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

CVR-nr: 34611289

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsselskab

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		264.000	264.000
Ejendomsomkostninger		-97.548	-97.432
Bruttoresultat		166.452	166.568
Resultat af ordinær primær drift		166.452	166.568
Øvrige finansielle omkostninger		-104.204	-115.154
Ordinært resultat før skat		62.248	51.414
Skat af årets resultat		-13.695	-11.311
Årets resultat		48.553	40.103
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		48.553	
I alt		48.553	40.103

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.500.000	2.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.500.000	2.500.000
Anlægsaktiver i alt		2.500.000	2.500.000
Aktiver i alt		2.500.000	2.500.000

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.	1	207.237	167.134
Overført resultat		48.553	40.103
Egenkapital i alt		255.790	207.237
Gæld til realkreditinstitutter		1.877.244	1.959.122
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.877.244	1.959.122
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		308.573	300.571
Skyldig selskabsskat		58.393	33.070
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		366.966	333.641
Gældsforpligtelser i alt		2.244.210	2.292.763
Passiver i alt		2.500.000	2.500.000

Noter

1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	100000kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 31.12.18	207237
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	48553
Aktie-/anpartskapital ultimo	255790

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret