

EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188

ApS

Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2017

Jørn Larsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188 ApS
Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

CVR-nr: 34611289

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		264.000	264.000
Ejendomsomkostninger		-35.737	-45.528
Bruttoresultat		228.263	218.472
Resultat af ordinær primær drift		228.263	218.472
Øvrige finansielle omkostninger		-144.169	-161.497
Ordinært resultat før skat		84.094	56.975
Skat af årets resultat		-18.501	
Årets resultat		65.593	56.975
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat			56.975
I alt			56.975

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.500.000	2.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.500.000	2.500.000
Andre tilgodehavender		-197.895	-169.924
Finansielle anlægsaktiver i alt		-197.895	-169.924
Anlægsaktiver i alt		2.302.105	2.330.076
Aktiver i alt		2.302.105	2.330.076

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	1	75.639	18.665
Overført resultat		65.593	56.974
Egenkapital i alt		141.232	75.639
Gæld til realkreditinstitutter		2.146.745	2.254.437
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.146.745	2.254.437
Skyldig selskabsskat		14.128	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.128	
Gældsforpligtelser i alt		2.160.873	2.254.437
Passiver i alt		2.302.105	2.330.076

Noter

1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	100000 kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	41232
Aktiekapital dd.mm.åå.	141232
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	xxx.xxx
Aktie-/anpartskapital ultimo	141232