

EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188

ApS

Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2019

Morten Larsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HORNBÆKVEJ 188 ApS
Hornbækvej 188
3490 Kvistgård

CVR-nr: 34611289

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendomsselskab

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		264.000	220.000
Ejendomsomkostninger		-97.432	-49.549
Bruttoresultat		166.568	170.451
Resultat af ordinær primær drift		166.568	170.451
Øvrige finansielle omkostninger		-115.154	-137.243
Ordinært resultat før skat		51.414	33.208
Skat af årets resultat		-11.311	-7.306
Årets resultat		40.103	25.902
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat			25.902
I alt			25.902

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		2.500.000	2.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.500.000	2.500.000
Anlægsaktiver i alt		2.500.000	2.500.000
Aktiver i alt		2.500.000	2.500.000

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		167.134	141.232
Overført resultat		40.103	25.902
Egenkapital i alt		207.237	167.134
Gæld til realkreditinstitutter		1.959.122	2.035.941
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.959.122	2.035.941
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		300.571	275.437
Skyldig selskabsskat		33.070	21.488
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		333.641	296.925
Gældsforpligtelser i alt		2.292.763	2.332.866
Passiver i alt		2.500.000	2.500.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret