

# SC Holding 2012 ApS

Vestre Strandvej 64

2650 Hvidovre

CVR-nr. 34609519

## Årsrapport for 2018

7. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 02-07-2019

---

Sakina Charif  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for SC Holding 2012 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 02-07-2019

### Direktion

Sakina Charif  
**Adm. direktør**

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i SC Holding 2012 ApS

#### Manglende konklusion

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for SC Holding 2012 ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi udtrykker ingen konklusion om årsregnskabet. På grund af betydigheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion.

#### Grundlag for manglende konklusion

Vi har ikke haft mulighed for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for Andre tilgodehavender. Vi tager derfor forbehold for værdiansættelsen af disse tilgodehavender. Dette skyldes, at virksomhederne som selskabet har penge til, burde burde aflægge regnskab efter realisationsmetoden, hvilket ikke er sket. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet. Posten er indregnet i balancen med kr. 17.3 mio efter skat.

Selskabet anvender indre værdis metode. Vi har ikke haft mulighed for at opnå revisionsbevis for tilknyttede virksomheders resultat og dermed om indregningen af resultatandel fra tilknyttede virksomheder i selskabets resultatopgørelse, er korrekt. Dette skyldes, at visse datterselskaber burde aflægge regnskab efter realisationsmetoden, hvilket ikke er sket. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet. Posten er indregnet i resultatopgørelsen med kr. 1.1 mio efter skat.

Som følge af disse forhold har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kan anses for nødvendige i relation til resultatopgørelsen, aktiver, samt den mulige effekt på egenkapitalen.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores ansvar er at udføre en revision af årsregnskabet i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der gælder i Danmark, og at afgive en revisionspåtegning. På grund af det forhold der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for vores konklusion om årsregnskabet.

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer og de yderligere krav, der gælder i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelse i henhold til disse regler og krav.

SC Holding 2012 ApS

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet. Vi afgiver derfor ikke en udtalelse om ledelsesberetningen.

Hellested, den 02-07-2019

**HK-revision, Godkendt revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 18767333

Hanne Kildahl

**Registreret revisor FDR**

mne3044

## SC Holding 2012 ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SC Holding 2012 ApS Vestre Strandvej 64 2650 Hvidovre
Telefon	53382203
CVR-nr.	34609519
Stiftelsesdato	29-06-2012
Hjemsted	Hvidovre
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
<b>Direktion</b>	Sakina Charif, Adm. direktør

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at fungere som holdingselskab samt drive investeringsvirksomhed og aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har afhændet 2 af 3 datterselskaber. Herudover har selskabet købt en erhvervsejendom, der er fuldt udlejet. Forholdene er en ændring af aktiviteten og de økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for SC Holding 2012 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Lejeindtægt indregnes i resultatopgørelsen efter periode.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

**Brugstid            Restværdi**



## Anvendt regnskabspraksis

Bygninger

50 år

90%

Der afskrives ikke på grunde.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Posten indeholder også fortjeneste/tab ved afståelse af kapitalandel i virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		287.090	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>287.090</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.253	0
Andre driftsomkostninger		-212.478	-25.229
<b>Driftsresultat</b>		<b>71.359</b>	<b>-25.229</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1	2.935.136	-3.373.869
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		150.699	66.035
Andre finansielle indtægter		280.048	1.054.765
Finansielle omkostninger		-103.517	-9.398
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.333.725</b>	<b>-2.287.696</b>
Skat af årets resultat		-873.031	-980.562
<b>Årets resultat</b>		<b>2.460.694</b>	<b>-3.268.258</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		2.460.694	-3.268.258
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.460.694</b>	<b>-3.268.258</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		7.175.382	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>7.175.382</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.175.382</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		154.272	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		584.219	1.232.858
Andre tilgodehavender		17.393.461	20.214.055
<b>Tilgodehavender</b>		<b>18.131.952</b>	<b>21.446.913</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.131.952</b>	<b>21.446.913</b>
<b>Aktiver</b>		<b>25.307.334</b>	<b>21.446.913</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		21.201.995	18.741.301
<b>Egenkapital</b>		<b>21.281.995</b>	<b>18.821.301</b>
Gæld til banker		2.860	15
Selskabsskat		837.232	194.337
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.094.855	2.431.260
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		90.392	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.025.339</b>	<b>2.625.612</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.025.339</b>	<b>2.625.612</b>
<b>Passiver</b>		<b>25.307.334</b>	<b>21.446.913</b>

**Noter**

**1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

**Afståelse kapitalandele**

Gevinst afståelse Happy Administration ApS	3.967.028	0
Gevinst afståelse Happy Legeland ApS	125.000	0
Avance salg kapitalandele	0	900.000
	<b>4.092.028</b>	<b>900.000</b>

**Resultat kapitalandele**

Resultat SC Coaching ApS	-1.034.322	-1.902.869
Resultat Happy Administration ApS	1.119.126	0
Resultat Happy Legeland ApS	-1.241.696	-1.471.000
	<b>-1.156.892</b>	<b>-3.373.869</b>
	<b>2.935.136</b>	<b>-2.473.869</b>