

## Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Gl. Landevej 12, Ejsing  
7830 Vinderup

CVR-nr. 34609411

Årsrapport for 2015

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. maj 2016

---

René Hagelskjær Ringgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS Gl. Landevej 12, Ejsing 7830 Vinderup
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Rene Hagelskjær Ringgaard
<b>Revisor</b>	REVIKON Revisionskontoret Registreret revisionsinteressentskab Toldbodgade 4, 2. sal 7700 Thisted
<b>Kontaktpersoner</b>	Peder Harbo Andersen , Registreret revisor Pia Kobbjør, Registreret Revisor
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Adelgade 8 7800 Skive

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejsing, den 9. maj 2016

**Direktion**

Rene Hagelskjær Ringgaard

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerets etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 9. maj 2016

**REVIKON Revisionskontoret**

**Registreret revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 15728000

Peder Harbo Andersen

Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, småanskaffelser, lokaler, administration og andre omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	10 år	
Grunde og bygninger	20 år	800 tkr.
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	625 tkr.
Indretning af lejede lokaler	5 år	

Afskrivningsperioden vedrørende goodwill er fastsat på baggrund af kundetilknytning, renommé m.v.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som købte aktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles til det laveste beløb af anskaffelsespriserne ifølge leasingkontrakterne og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontraktens interne renter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.



## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.135.321</b>	<b>2.421.805</b>
Personaleomkostninger	1	-1.677.262	-1.748.420
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-205.578	-201.679
Andre driftsomkostninger		-22.189	-26.525
<b>Driftsresultat</b>		<b>230.292</b>	<b>445.181</b>
Finansielle indtægter		2.207	6.520
Finansielle omkostninger		-66.616	-101.402
<b>Resultat før skat</b>		<b>165.883</b>	<b>350.299</b>
Skat af årets resultat	3	-50.039	-95.998
<b>Årets resultat</b>		<b>115.844</b>	<b>254.301</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		115.844	254.301
		<b>115.844</b>	<b>254.301</b>

## Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		60.000	70.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>60.000</b>	<b>70.000</b>
Grunde og bygninger		940.384	948.844
Produktionsanlæg og maskiner		1.458.011	1.611.629
Indretning af lejede lokaler		6.000	12.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.404.395</b>	<b>2.572.473</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.464.395</b>	<b>2.642.473</b>
Råvarer og hjælpematerialer		309.362	194.165
<b>Varebeholdninger</b>		<b>309.362</b>	<b>194.165</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.022.639	883.361
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.214	18.170
Andre tilgodehavender		28.072	19.456
Periodeafgrænsningsposter		111.126	107.166
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.165.051</b>	<b>1.028.153</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.474.413</b>	<b>1.222.318</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.938.808</b>	<b>3.864.791</b>

## Ejsing Tømmer- og Snedkerforretning ApS

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat	4	848.029	732.184
<b>Egenkapital</b>		<b>928.029</b>	<b>812.184</b>
Hensættelser til udskudt skat		193.778	204.345
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>193.778</b>	<b>204.345</b>
Gæld til realkreditinstitutter		595.997	615.568
Gæld til banker		205.737	223.933
Leasingforpligtelser		450.000	535.539
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.251.734</b>	<b>1.375.040</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		119.280	122.298
Gæld til banker		490.983	266.129
Modtagne forudbetalinger fra kunder		8.000	8.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		444.174	288.674
Selskabsskat		40.606	110.446
Anden gæld		453.515	668.667
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		8.709	9.008
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.565.267</b>	<b>1.473.222</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.817.001</b>	<b>2.848.262</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.938.808</b>	<b>3.864.791</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Selskabets væsentligste aktiviteter	8		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	9		

## Noter

	2015	2014	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	1.424.123	1.499.170	
Pensioner	178.862	193.232	
Omkostninger til social sikring	74.277	56.018	
	<u>1.677.262</u>	<u>1.748.420</u>	
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>			
Good-will	10.000	10.000	
Grunde og bygninger	8.460	8.460	
Produktionsanlæg og maskiner	181.118	177.219	
Indretning lejede lokaler	6.000	6.000	
	<u>205.578</u>	<u>201.679</u>	
<b>3. Skat af årets resultat</b>			
Skat af årets resultat	60.606	110.446	
Regulering hensættelse udskudt skat	-10.567	-14.448	
	<u>50.039</u>	<u>95.998</u>	
<b>4. Overført resultat</b>			
Overført overskud primo	732.185	477.883	
Årets resultat	115.844	254.301	
	<u>848.029</u>	<u>732.184</u>	
<b>5. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	595.997	19.977	526.557
Gæld til banker	205.737	14.519	147.661
Leasingforpligtelser	450.000	84.785	0
	<u>1.251.734</u>	<u>119.281</u>	<u>674.218</u>
<b>6. Eventualforpligtelser</b>			

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Rene Ringgaard Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

## Noter

2015

2014

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 629 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 940 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 711 tkr. har selskabet givet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev på 150 tkr. der giver pant i ovennævnte grunde og bygninger.
- Løsørepantebrev på 240 tkr. der giver pant i Manitou teleskoplæsser. Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 177 tkr.
- Virksomhedspant på 450 tkr., der giver pant i good-will, produktionsanlæg og maskiner, varebeholdninger og simple fordringer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør:  
Good-will 60 tkr.  
Produktionsanlæg og maskiner 710 tkr.  
Tilgodehavender fra salg 1023 tkr.  
Varebeholdninger 309 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 712 tkr., er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2015 opgjort til 535 tkr.

### 8. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af tømrer- og snedkerforretning, herunder nybygning, om-/tilbygning og reparationer af bygninger.

### 9. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Virksomheden har indgået en lejekontrakt vedrørende værksted med en årlig leje på 72 tkr. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.

Virksomheden har indgået en lejekontrakt vedrørende lagerhal med en årlig leje på 24 tkr. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.

Virksomheden har indgået en lejekontrakt vedrørende kontor- og personalefaciliteter med en årlig leje på 24 tkr. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.