

Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Gl. Landevej 12, Ejsing
7830 Vinderup

CVR-nr. 34609411

Årsrapport for 2016

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. april 2017

Rene Hagelskjær Ringgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS Gl. Landevej 12, Ejsing 7830 Vinderup
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
Direktion	Rene Hagelskjær Ringgaard
Revisor	REVIKON Registreret revisionsinteressentskab Toldbodgade 4, 2. sal 7700 Thisted
Kontaktpersoner	Peder Harbo Andersen , Registreret revisor Pia Kobbjør, Registreret Revisor
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Adelgade 8 7800 Skive

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af tømrer- og snedkerforretning, herunder nybygning, om-/tilbygning og reparationer af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 107.517, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 4.070.740, og en egenkapital på kr. 1.035.546.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejsing, den 20. april 2017

Direktion

Rene Hagelskjær Ringgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

Thisted, den 20. april 2017

REVIKON

Registreret revisionsinteressentskab

CVR-nr. 15728000

Peder Harbo Andersen

Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, småanskaffelser, lokaler, administration og andre omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	10 år	0 tkr.
Grunde og bygninger	20 år	800 tkr.
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	625 tkr.
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 tkr.

Afskrivningsperioden vedrørende goodwill er fastsat på baggrund af kundetilknytning, renommé m.v.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som købte aktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles til det laveste beløb af anskaffelsespriserne ifølge leasingkontrakterne og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontraktens interne renter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acountofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelse inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		1.900.061	2.135.321
Personaleomkostninger	1	-1.393.107	-1.677.262
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-276.852	-205.578
Andre driftsomkostninger		-13.575	-22.189
Driftsresultat		216.527	230.292
Andre finansielle indtægter		0	2.207
Finansielle omkostninger		-73.159	-66.616
Resultat før skat		143.368	165.883
Skat af årets resultat	3	-35.851	-50.039
Årets resultat		107.517	115.844
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	0
Overført resultat		47.517	115.844
Resultatdisponering		107.517	115.844

Ejsing Tømrer- og Snedkerforretning ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Goodwill		50.000	60.000
Immaterielle anlægsaktiver		50.000	60.000
Grunde og bygninger		931.924	940.384
Produktionsanlæg og maskiner		1.728.102	1.458.011
Indretning af lejede lokaler		0	6.000
Materielle anlægsaktiver		2.660.026	2.404.395
Anlægsaktiver		2.710.026	2.464.395
Råvarer og hjælpematerialer		353.159	309.362
Varebeholdninger		353.159	309.362
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		305.560	1.022.639
Igangværende arbejder for fremmed regning		281.187	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.792	3.214
Andre tilgodehavender		33.832	28.072
Periodeafgrænsningsposter		96.174	111.126
Tilgodehavender		719.545	1.165.051
Likvide beholdninger		288.010	0
Omsætningsaktiver		1.360.714	1.474.413
Aktiver		4.070.740	3.938.808

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat	4	895.546	848.029
Udbytte for regnskabsåret		60.000	0
Egenkapital		1.035.546	928.029
Hensættelser til udskudt skat		178.501	193.778
Hensatte forpligtelser		178.501	193.778
Gæld til realkreditinstitutter		573.301	595.997
Gæld til banker		187.551	205.737
Leasingforpligtelser		770.396	450.000
Langfristede gældsforpligtelser	5	1.531.248	1.251.734
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		204.431	119.280
Gæld til banker		4.985	490.983
Modtagne forudbetalinger fra kunder		8.000	8.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		692.285	444.174
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		401.035	494.121
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		14.709	8.709
Kortfristede gældsforpligtelser		1.325.445	1.565.267
Gældsforpligtelser		2.856.693	2.817.001
Passiver		4.070.740	3.938.808
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	8		

Noter

	2016	2015	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	1.169.712	1.424.123	
Pensioner	145.270	178.862	
Andre omkostninger til social sikring	78.125	74.277	
	<u>1.393.107</u>	<u>1.677.262</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>5</u>	<u>6</u>	
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			
Good-will	10.000	10.000	
Grunde og bygninger	8.460	8.460	
Produktionsanlæg og maskiner	265.286	181.118	
Indretning lejede lokaler	6.000	6.000	
Fortjeneste/tab anlægsaktiver	-12.894	0	
	<u>276.852</u>	<u>205.578</u>	
3. Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	51.128	60.606	
Regulering hensættelse udskudt skat	-15.277	-10.567	
	<u>35.851</u>	<u>50.039</u>	
4. Overført resultat			
Overført overskud primo	848.029	732.185	
Årets resultat	107.517	115.844	
Udlodning udbytte	-60.000	0	
	<u>895.546</u>	<u>848.029</u>	
5. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	573.301	22.365	504.192
Gæld til banker	187.551	16.920	130.741
Leasingforpligtelser	770.396	165.146	113.888
	<u>1.531.248</u>	<u>204.431</u>	<u>748.821</u>
6. Eventualforpligtelser			

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Rene Ringgaard Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

Noter

2016

2015

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 608 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 932 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 209 tkr. har selskabet givet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev på 150 tkr. der giver pant i ovennævnte grunde og bygninger.
- Løsørepantebrev på 240 tkr. der giver pant i Manitou teleskoplæsser. Den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 188 tkr.
- Virksomhedspant på 450 tkr., der giver pant i good-will, produktionsanlæg og maskiner, varebeholdninger og simple fordringer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør:
Good-will 50 tkr.
Produktionsanlæg og maskiner 587 tkr.
Tilgodehavender fra salg 306 tkr.
Varebeholdninger 353 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.141 tkr., er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 936 tkr.

8. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Virksomheden har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på 120 tkr. Lejemålene kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.