



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Kurt Riishøj Holding ApS
Sofievej 2
4200 Slagelse

CVR-nummer: 34609217

Årsrapport
1. januar - 31. december 2023
(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15. februar 2024

Kurt Riishøj
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten 2023	12
Anvendt regnskabspraksis	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kurt Riishøj Holding ApS Sofievej 2 4200 Slagelse
	CVR-nr.: 34 60 92 17
Direktion	Kurt Riishøj
Pengeinstitut	Jyske Bank Gl. Torv 5 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Kurt Riishøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 5. februar 2024

Direktion

Kurt Riishøj

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Kurt Riishøj Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt Riishøj Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 5. februar 2024

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består i at investere i kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret afhændet 70 % af sine kapitalandele i Kurt Riishøj A/S. Selskabet råder herefter over 10% af selskabskapitalen i selskabet.

Andele i resultat af dattervirksomhedernes drift i 2023 udviser et overskud efter skat på t.kr. 117 mod et overskud året før på t.kr. 281. Resultatet betegnes af ledelsen som tilfredsstillende.

Årets resultat blev dermed et overskud på t.kr. 117, hvilket anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
2		
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	117.581	280.958
Andre eksterne omkostninger	-15.963	-10.226
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	101.618	270.732
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	10.786	7.805
Finansielle indtægter	21.577	66
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	-20.773	-13.180
Andre finansielle omkostninger	-1.259	-9.167
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	111.949	256.256
3		
Skat af årets resultat	4.607	0
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	116.556	256.256
	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	94.758	0
Overført resultat	21.798	256.256
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	116.556	256.256
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

AKTIVER

	2023	2022
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.317.933	1.631.896
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	1.317.933	1.631.896
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	1.317.933	1.631.896
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	316.107	202.931
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	275.716	17.321
Andre tilgodehavender	461.621	8.500
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	1.053.444	228.752
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	3.147	16.511
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.056.591	245.263
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	2.374.524	1.877.159
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	94.758	0
Overført resultat	1.427.984	1.406.187
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	1.602.742	1.486.187
	<hr/>	<hr/>
Gæld til tilknyttede virksomheder	475.165	361.443
Selskabsskat	258.535	1.084
Anden gæld	17.140	8.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	20.942	19.945
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	771.782	390.972
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	771.782	390.972
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	2.374.524	1.877.159
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
Virksomhedskapital ultimo	80.000	80.000
Overført af årets resultat	94.758	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	94.758	0
Overført resultat, primo	1.406.186	1.149.931
Årets resultat	21.798	256.256
Overført resultat ultimo	1.427.984	1.406.187
EGENKAPITAL	1.602.742	1.486.187

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

	2023	2022
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
<i>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</i>		
Resultatandele Kurt Riishøj A/S	82.730	-195.605
Resultatandele Riishøj Ejendomme ApS	34.851	476.563
	<u>117.581</u>	<u>280.958</u>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, refusion under sambeskatning	-1.181	-237
Ændring i udskudte skatteaktiver	0	237
Skat vedrørende tidligere år	-3.426	0
	<u>-4.607</u>	<u>0</u>

NOTER

	2023	2022
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	2.144.988	2.144.988
Afgang i årets løb	-921.813	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2023	1.223.175	2.144.988
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	-513.092	-794.050
Årets resultatandele	117.581	280.958
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele	490.269	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2023	94.758	-513.092
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>1.317.933</u>	<u>1.631.896</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Riishøj Ejendomme ApS, Slagelse (CVR nr. 34601879)	100 %	1.173.553	34.851
Kurt Riishøj A/S, Slagelse (CVR nr. 34609152)	10 %	1.443.793	827.301

NOTER

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har kautioneret for bankgæld i tilknyttet virksomhed. Kautionsforpligtelsen udgør 31/12 2023 kr. 2.518.628.

Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld i og kautionsforpligtelse overfor tilknyttet virksomhed er der deponeret kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2023 kr. 1.317.933.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kurt Riishøj Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af løb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabets administration.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under resultat af kapitalandele.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kurt Riishøj

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kurt Riishøj

Direktør

ID: 0ef2e908-e864-4b10-ab7b-c7e49775010f

Tidspunkt for underskrift: 15-02-2024 kl.: 16:35:35

Underskrevet med MitID



Kurt Riishøj

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kurt Riishøj

Dirigent

ID: 0ef2e908-e864-4b10-ab7b-c7e49775010f

Tidspunkt for underskrift: 15-02-2024 kl.: 16:35:35

Underskrevet med MitID



Torben Gudmundsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Torben Gudmundsen

Revisor

ID: 72a50079-54e7-4148-93f9-b45c396009a0

Tidspunkt for underskrift: 15-02-2024 kl.: 20:45:06

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 2e6188wSurm251568810

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.