



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Kurt Riishøj Holding ApS
Sofievej 2
4200 Slagelse

CVR-nummer: 34609217

Årsrapport
1. januar - 31. december 2021
(10. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/4 2022

Kurt Riishøj
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2021	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten 2021	12
Anvendt regnskabspraksis	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kurt Riishøj Holding ApS Sofievej 2 4200 Slagelse
	CVR-nr.: 34 60 92 17
Direktion	Kurt Riishøj
Pengeinstitut	Jyske Bank Gl. Torv 5 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Kurt Riishøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 19. april 2022

Direktion

Kurt Riishøj

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Kurt Riishøj Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt Riishøj Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 19. april 2022

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består i at investere i kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Andele i resultat af dattervirksomhedernes drift i 2021 udviser et overskud efter skat på t.kr. 49 mod et overskud året før på t.kr. 69. Resultatet betegnes af ledelsen som tilfredsstillende.

Årets resultat blev dermed et overskud på t.kr. 38, hvilket anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
2		
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	49.237	69.399
Andre eksterne omkostninger	-9.600	-10.850
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	39.637	58.549
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	6.095	5.286
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	-7.980	-10.802
Andre finansielle omkostninger	-1.862	-5.104
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	35.890	47.929
3 Skat af årets resultat	2.531	3.613
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	38.421	51.542
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	38.421	51.542
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	38.421	51.542
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

AKTIVER

	2021	2020
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.350.938	1.421.372
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	1.350.938	1.421.372
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	1.350.938	1.421.372
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	158.474	153.979
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	23.019
Andre tilgodehavender	27.088	8.500
Udskudt skatteaktiv	237	0
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	185.799	185.498
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	3.691	3.309
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	189.490	188.807
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	1.540.428	1.610.179
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	1.149.930	1.231.180
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	1.229.930	1.311.180
	<hr/>	<hr/>
Gæld til tilknyttede virksomheder	178.956	158.172
Selskabsskat	0	19.406
Skyldigt sambeskatningsbidrag	2.294	0
Anden gæld	109.303	101.476
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	19.945	19.945
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	310.498	298.999
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	310.498	298.999
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	1.540.428	1.610.179
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo	80.000	80.000
	<hr/>	<hr/>
Virksomhedskapital ultimo	80.000	80.000
	<hr/>	<hr/>
Overført resultat, primo	1.231.180	1.184.539
Årets resultat	38.421	51.542
Kapitalreguleringer i dattervirksomheder	-119.671	-4.901
	<hr/>	<hr/>
Overført resultat ultimo	1.149.930	1.231.180
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	1.229.930	1.311.180
	<hr/>	<hr/>

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

	2021	2020
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
<i>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</i>		
Resultatandele Kurt Riishøj A/S	15.920	39.772
Resultatandele Riishøj Ejendomme ApS	33.317	29.627
	<hr/>	<hr/>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	49.237	69.399
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, refusion under sambeskatning	-2.294	-3.613
Ændring i udskudte skatteaktiver	-237	0
	<hr/>	<hr/>
	-2.531	-3.613
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	2021	2020
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	2.144.988	2.144.988
Kostpris 31. december 2021	2.144.988	2.144.988
Op- og nedskrivninger primo	-723.616	-788.114
Årets resultatandele	49.237	69.399
Kapitalregulering i perioden	-119.671	-4.901
Op- og nedskrivninger 31. december 2021	-794.050	-723.616
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>1.350.938</u>	<u>1.421.372</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Riishøj Ejendomme ApS, Slagelse (CVR nr. 34 60 18 79)	100 %	662.139	33.317
Kurt Riishøj A/S, Slagelse (CVR nr. 34 60 91 52)	80 %	860.799	19.900

NOTER

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværender med og kautionsforpligtelser overfor selskabets pengeinstitut er der deponeret kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021 på kr. 1.350.938.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedernes bankgæld og arbejdsgarantier. Kautionsforpligtelsen udgør 31/12 2021 kr. 3.190.831.

Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kurt Riishøj Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til selskabets administration.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under resultat af kapitalandele.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.