



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Kurt Riishøj A/S
Sofievej 2
4200 Slagelse

CVR-nummer: 34 60 91 52

Årsrapport
1. januar - 31. december 2017
(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/5 2018

René Rasmussen
Dirigent

DANSKE
REVISORER

FSK*

Helle Ebsen, Registreret revisor
Torben Gudmundsen, Registreret revisor
Jørgen Sig Pedersen, Registreret revisor
Jacob Nissen Kronow, Registreret revisor

Møller & Madsen
Registreret Revisionsaktieselskab
Tjørne Allé 2
DK - 4200 Slagelse

Tlf.: 58 50 58 51
CVR-nr. 30 83 56 54
mm@moller-madsen.dk
www.moller-madsen.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2017	8
Balance	9
Noter til årsrapporten 2017	11
Anvendt regnskabspraksis	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kurt Riishøj A/S Sofievej 2 4200 Slagelse
	CVR-nr.: 34 60 91 52
Bestyrelse	René Rasmussen, formand Kurt Riishøj Martin Riishøj Tina Juel Riishøj
Direktion	Kurt Riishøj
Pengeinstitut	Jyske Bank Gl. Torv 5 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for **Kurt Riishøj A/S**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 28. maj 2018

Direktion

Kurt Riishøj

Bestyrelse

René Rasmussen
Formand

Kurt Riishøj

Martin Riishøj

Tina Juel Riishøj

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Kurt Riishøj A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt Riishøj A/S for perioden 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 28. maj 2018

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består i opbygning og vedligeholdelse af mindre køleanlæg samt aktiviteter indenfor almindeligt smede- og VVS arbejde.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift i regnskabsåret har ikke nået de opstillede mål for omsætning og indtjening. Året resultat udviser et underskud på t.kr. -154, hvilket resultat ledelsen betegner som utilfredsstillende.

På balancedagen udviser selskabet balance samlede aktiver på t.kr. 7.295 og en egenkapital på t.kr. 418.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Bruttofortjeneste	7.753.527	8.370.450
1 Personaleomkostninger	-7.711.307	-7.353.456
2 Afskrivninger	-23.982	-142.400
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	18.238	874.594
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	96.901	94.452
Finansielle omkostninger	-305.760	-314.335
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	-190.621	654.711
3 Skat af årets resultat	36.813	-148.707
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-153.808	506.004
	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-153.808	506.004
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-153.808	506.004
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	2017	2016
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	143.300	114.500
Materielle anlægsaktiver	143.300	114.500
ANLÆGSAKTIVER	143.300	114.500
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	901.600	894.491
Varebeholdninger	901.600	894.491
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.518.995	2.668.488
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	251.541	289.550
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.083.834	2.019.063
Andre tilgodehavender	49.838	47.336
Udskudt skatteaktiv	107.521	70.708
Periodeafgrænsningsposter	209.072	250.525
Tilgodehavender	6.220.801	5.345.670
Likvide beholdninger	29.031	34.846
OMSÆTNINGSAKTIVER	7.151.432	6.275.007
AKTIVER	7.294.732	6.389.507

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

	2017	2016
Aktiekapital	500.000	500.000
Overført resultat	-82.045	71.763
6 EGENKAPITAL	417.955	571.763
Kreditinstitutter	2.886.059	2.133.063
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	29.850
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.708.165	1.440.584
Anden gæld	1.816.327	1.819.014
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	466.226	395.233
Kortfristede gældsforpligtelser	6.876.777	5.817.744
GÆLD	6.876.777	5.817.744
PASSIVER	7.294.732	6.389.507
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

NOTER

	2017	2016
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	16	15
Lønninger	6.614.583	6.314.594
Pensioner	802.456	765.247
Andre omkostninger til social sikring	294.268	273.615
	<u>7.711.307</u>	<u>7.353.456</u>
2 Afskrivninger		
Goodwill	0	60.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	23.982	82.400
	<u>23.982</u>	<u>142.400</u>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	0	-26.750
Ændring i udskudte skatteaktiver	-36.813	175.457
	<u>-36.813</u>	<u>148.707</u>

NOTER

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo		570.314
Tilgang i årets løb		52.782
		<hr/>
Kostpris ultimo		623.096
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo		-455.814
Årets af-/nedskrivninger		-23.982
		<hr/>
Afskrivning ultimo		-479.796
		<hr/>
		143.300
		<hr/>
	2017	2016
5 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejde	526.322	329.550
A'conto faktureret	-274.781	-69.850
Overført til kortfristede gældsforpligtelser	0	29.850
	<hr/>	<hr/>
	251.541	289.550
	<hr/>	<hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
6 Egenkapital			
Aktiekapital	500.000	0	500.000
Overført resultat	71.763	-153.808	-82.045
	<u>571.763</u>	<u>-153.808</u>	<u>417.955</u>

Selskabets aktiekapital er i 2015 nedskrevet med kr. 500.000 til dækning af underskud. Efterfølgende er der foretaget kapitalforhøjelse nom. kr. 500.000.

NOTER

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld kr. 2.886.059 og arbejdsgarantier kr. 72.512 samt bankgæld i Riishøj Ejendomme ApS kr. 415.611 er deponeret skadesløsbrev nom. kr. 1.500.000 med pant i goodwill, andre anlæg driftsmateriel og inventar, tilgodehavender fra salg samt varebeholdninger. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør pr. 31/12 2017 kr. 4.563.895.

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitut kr. 2.886.059 og arbejdsgarantier kr. 72.512 samt bankgæld i Riishøj Ejendomme ApS kr. 415.611 er der deponeret likvide beholdninger kr. 15.044.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationelle og finansielle leje- og leasingaftaler. Aftalerne løber i indtil 58 måneder med en årlig ydelse på t.kr. 225. Restforpligtelsen på balancedagen udgør t.kr. 837

Selskabet har indgået huslejekontrakter med en årlig leje på t.kr. 348. Huslejen i opsigelsesperioden udgør t.kr. 144.

Kautionsforpligtelser

Selskabet har kautioneret for bankgæld i Riishøj Ejendomme ApS. Kautionsforpligtelsen udgør kr. 415.611.

Garantiforpligtelser

Løbende arbejdsgarantier udgør kr. 72.512.

Selskabet har i øvrigt afgivet de for branchen normale garantier.

Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kurt Riishøj A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle og finansielle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Riishøj Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0-10 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealisationspris, såfremt denne er lavere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.