

# HOFOR Vand Holding A/S

Ørestads Boulevard 35

2300 København S

CVR-nr. 34 60 73 97

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 24/5 2017

---

Yen Meng-Lund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 4           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 7           |
| Koncernoversigt                                 | 8           |
| Ledelsesberetning                               | 9           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 12          |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016 | 16          |
| Balance pr. 31. december 2016                   | 17          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 19          |
| Noter til årsrapporten                          | 20          |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for HOFOR Vand Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

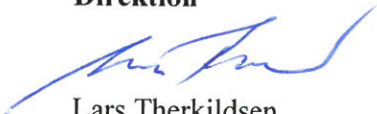
Der er væsentlig usikkerhed vedrørende den beløbsmæssige størrelse af den udskudte skatteforpligtelse, der kan henføres til de skattemæssige indgangsværdier på materielle anlægsaktiver for 7 af selskabets datterselskaber og den hertil hørende opkrævningsret hos forbrugerne. Der henvises til note 10 herom.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. april 2017

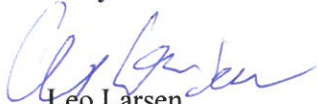
### Direktion



Lars Therkildsen  
adm. direktør

## Ledelsespåtegning

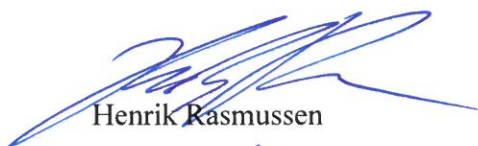
### Bestyrelse



Leo Larsen  
formand



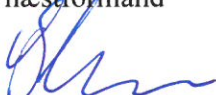
Allan Holst  
næstformand



Henrik Rasmussen




Steen Rasmussen



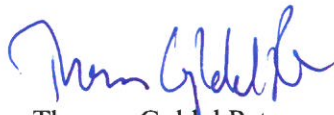
Steen Christiansen



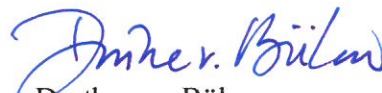
Finn Gerdes




Kent Max Magelund




Thomas Gyldal Petersen



Dorte von Bülow  
medarbejderrepræsentant



Jimmi Jønsen  
medarbejderrepræsentant



Helle Parsberg  
medarbejderrepræsentant



Bibi Shabeer  
medarbejderrepræsentant

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HOFOR Vand Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Vand Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 10 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er omkring fastlæggelse af de skattemæssige indgangsværdier i 7 af dattervirksomhedernes materielle anlægsaktiver og den deraf afledte effekt på udskudt skat og betalbar skat. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Vi henviser til note 11 hvoraf det fremgår at særligt finansieringsbehov for HOFOR Vand København A/S forventes dækket via periodiske, kontante kapitaltilførsler. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

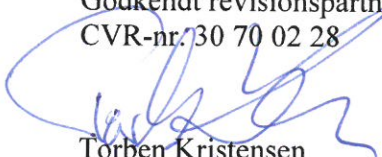
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. april 2017

Ernst & Young  
Godkendt revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

  
Torben Kristensen  
statsaut. revisor

  
Michael N. C. Nielsen  
statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HOFOR Vand Holding A/S  
Ørestads Boulevard 35  
2300 København S

Telefon: 33953395  
Hjemmeside: [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

CVR-nr.: 34 60 73 97  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. juli 2012  
Hjemsted: København

### Bestyrelse

Leo Larsen, formand  
Allan Holst, næstformand  
Henrik Rasmussen  
Steen Rasmussen  
Steen Christiansen  
Finn Gerdes  
Kent Max Magelund  
Thomas Gyldal Petersen  
Dorthe von Bülow, medarbejderrepræsentant  
Jimmi Jensen, medarbejderrepræsentant  
Helle Parsberg, medarbejderrepræsentant  
Bibi Shabeer, medarbejderrepræsentant

### Direktion

Lars Therkildsen, adm. direktør

### Revision

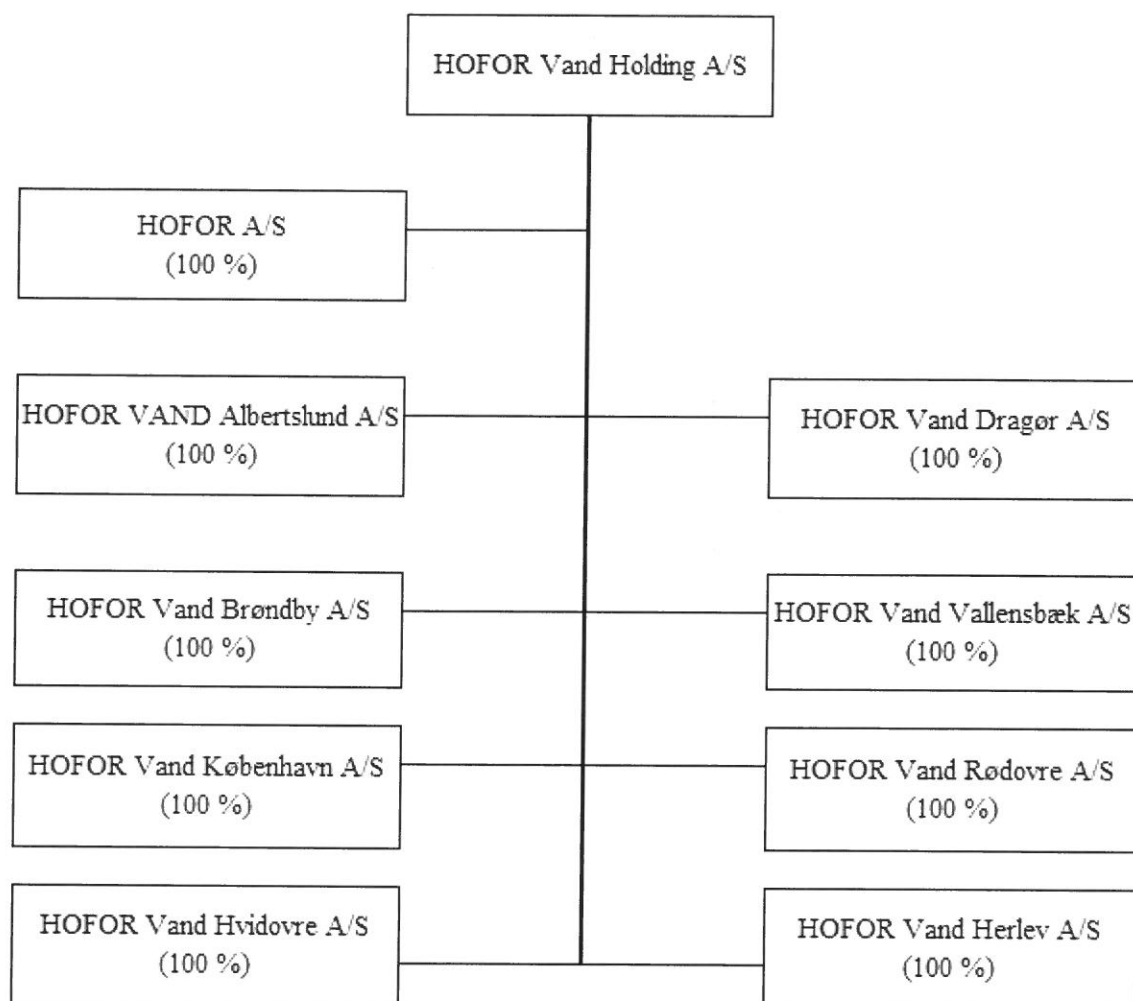
Ernst & Young  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Osvold Helmuths Vej 4  
2000 Frederiksberg

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet  
HOFOR Forsyning Holding P/S



## Koncernoversigt



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er gennem datterselskaber at drive forsyningsvirksomhed samt at varetage dermed beslægtede opgaver. Selskabet skal sikre, at datterselskaber driver forsyningsvirksomhed effektivt under hensyntagen til forsyningsikkerhed, sundhed, natur og miljø.

Selskabet ejer 100 % af følgende nedenstående datterselskaber:

- HOFOR A/S
- HOFOR Vand Albertslund A/S
- HOFOR Vand Brøndby A/S
- HOFOR Vand Dragør A/S
- HOFOR Vand Herlev A/S
- HOFOR Vand Hvidovre A/S
- HOFOR Vand København A/S
- HOFOR Vand Rødovre A/S
- HOFOR Vand Vallensbæk A/S

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på t.kr. 28.492, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på t.kr. 2.100.778.

### *Finansiering*

HOFOR Vand København A/S refinansierede i 2015 det obligationslån i KommuneKredit, som selskabet havde optaget i 2008 til indfrielse af tidligere gældsbreve til Københavns Kommune. Der er tale om et lån på 1,7 mia. kr., som blev refinansieret i KommuneKredit med et stående lån med forfald i 2025. HOFOR Holding A/S overtog i 2015 lånet. Til gengæld har HOFOR Spildevand København A/S optaget et internt lån hos HOFOR Holding A/S på samme betingelser, som HOFOR Vand København A/S' lån i KommuneKredit. Renterne på lånet kan med den nuværende lovgivning ikke indregnes i taksterne. Derved opstår der løbende et særligt finansieringsbehov. Københavns Kommune har givet tilsagn om at ville indskyde kapital i HOFOR Vand København A/S for at sikre, at selskabet er i stand til at betale renter på lånet. Indskuddet kan maksimalt udgøre renteudgifterne ved det lånekonverterede gældsbreve.

## Ledelsesberetning

### Usikkerhed ved indregning og måling

#### *Skattesager:*

Opgørelsen af skat i en række af datterselskabernes årsregnskaber er baseret på selskabernes vurdering af skattemæssige indgangsværdier på de materielle anlægsaktiver svarende til branchens anvendelse af de myndighedsfastsatte standardpriser for anlægsaktiverne. Selskaberne har modtaget afgørelse fra SKAT, hvor SKAT afviser anvendelse af de myndighedsfastsatte standardpriser som udtryk for anlægsaktivernes skattemæssige indgangsværdier.

Selskaberne samt branchen i øvrigt er uenig i SKATs afgørelser. SKATs metode til beregning af de skattemæssige indgangsværdier (DCF) betyder, at størsteparten af vand- og spildevandsselskaberne i branchen vil oparbejde et skattemæssigt overskud – til trods for, at selskaberne som følge af hvile-i-sig-selv princippet ikke er i stand til at oparbejde et reelt overskud over tid.

Branchen er af den opfattelse, at afgørelserne er forkerte både i relation til lovens ordlyd og i relation til intentionerne med vandsektorloven.

HOFOR har på den baggrund i samarbejde med brancheorganisationen DANVA indbragt to pilotsager (Hjørring Vandselskab A/S og HOFOR Hvidovre Vand A/S) for Landsretten. Det er besluttet, at der i Hvidovresagen anvendes syn- og skøn, hvor syns- og skønsmand blev udpeget i begyndelsen af 2016. Sagen er berammet til november 2017. Landsskatteretten har som konsekvens af pilotsagerne meddelt alle vand- og spildevandsselskaber, at behandlingen i Landsskatteretten er udsat, indtil der foreligger en endelig upåanket dom, eller sagerne afsluttes på anden måde ved domstolene.

På baggrund heraf er den udskudte skat og tilhørende opkrævningsret hos forbrugerne ikke indregnet i årsregnskabet. Der henvises til note 10 i årsregnskabet. Såfremt sagerne i de civile domstole helt skulle falde ud til SKATs fordel, vil der skulle indregnes en udskudt skat i niveauet 126,7 mio. kr., der modsvares af en opkrævningsret hos forbrugerne i samme niveau før tilbagediskontering.

### **Vandsektorloven**

Med virkning fra 1. januar 2017 implementeres der en ny vandsektorlov, der blandt andet medfører, at 8 af selskabets datterselskaber efter en indkøringsperiode vil blive omfattet af 4-årige indtægtsrammer, der regulerer den samlede økonomi, hvilket vil sige både drifts- og anlægsudgifter (totaløkonomi). Den flerårige indtægtsramme forventes at give bedre mulighed for langsigtet planlægning og stabile takster.

## Ledelsesberetning

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for HOFOR Vand Holding A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i t.kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112, undladt at udarbejde koncernregnskab.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen, bestående af administrative koncernydelser opkrævet hos datterselskaber, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift og administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat, i tilknyttede virksomheder, efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. koncerninterne renter mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssige underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytte udlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til t.kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år, og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, indregnes til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrig gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u>          | <u>2015</u>          |
|---|-------------|----------------------|----------------------|
|   |             | t.kr.                | t.kr.                |
| <b>Nettoomsætning</b>                                 |             | <b>1.719</b>         | <b>2.486</b>         |
| Andre eksterne omkostninger                           |             | <u>-662</u>          | <u>-877</u>          |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 |             | <b>1.057</b>         | <b>1.609</b>         |
| Personaleomkostninger                                 | 1           | <u>-1.050</u>        | <u>-1.050</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |             | <b>7</b>             | <b>559</b>           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2           | 28.486               | 40.368               |
| Finansielle indtægter                                 | 3           | 3                    | 1                    |
| Finansielle omkostninger                              | 4           | <u>-2</u>            | <u>-4</u>            |
| <b>Resultat før skat</b>                              |             | <b>28.494</b>        | <b>40.924</b>        |
| Skat af årets resultat                                | 5           | <u>-2</u>            | <u>-131</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b><u>28.492</u></b> | <b><u>40.793</u></b> |
| Resultatdisponering                                   | 6           |                      |                      |

**Balance pr. 31. december 2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u>                    | <u>2015</u>                    |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
|  |             | t.kr.                          | t.kr.                          |
| <b>Aktiver</b>                               |             |                                |                                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 7           | <u>2.100.548</u>               | <u>2.057.734</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u><b>2.100.548</b></u>        | <u><b>2.057.734</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u><b>2.100.548</b></u>        | <u><b>2.057.734</b></u>        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | <u>426</u>                     | <u>1.357</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>426</b></u>              | <u><b>1.357</b></u>            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>426</b></u>              | <u><b>1.357</b></u>            |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u><b>2.100.974</b></u></u> | <u><u><b>2.059.091</b></u></u> |

**Balance pr. 31. december 2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u>                    | <u>2015</u>                    |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
|  |             | t.kr.                          | t.kr.                          |
| <b>Passiver</b>                          |             |                                |                                |
| Aktiekapital                             |             | 500.000                        | 500.000                        |
| Overført resultat                        |             | <u>1.600.778</u>               | <u>1.557.958</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>8</b>    | <b><u>2.100.778</u></b>        | <b><u>2.057.958</u></b>        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 148                            | 819                            |
| Selskabsskat                             |             | 2                              | 130                            |
| Anden gæld                               |             | <u>46</u>                      | <u>184</u>                     |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>196</u></b>              | <b><u>1.133</u></b>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>196</u></b>              | <b><u>1.133</u></b>            |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u><u>2.100.974</u></u></b> | <b><u><u>2.059.091</u></u></b> |
| Eventualposter m.v.                      | 9           |                                |                                |
| Usikkerhed ved indregning og måling      | 10          |                                |                                |
| Andre usædvanlige forhold i årsrapporten | 11          |                                |                                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 12          |                                |                                |
| Nærtstående parter og ejerforhold        | 13          |                                |                                |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                      | <u>Aktiekapital</u>   | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>            |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|
|                                      | t.kr.                 | t.kr.                        | t.kr.                   |
| Egenkapital 1. januar 2016           | 500.000               | 1.557.958                    | 2.057.958               |
| Øvrige egenkapitalbevægelser         | 0                     | 14.328                       | 14.328                  |
| Årets resultat                       | 0                     | 28.492                       | 28.492                  |
| <b>Egenkapital 31. december 2016</b> | <b><u>500.000</u></b> | <b><u>1.600.778</u></b>      | <b><u>2.100.778</u></b> |

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2016</u>             | <u>2015</u>             |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | t.kr.                   | t.kr.                   |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                      |                         |                         |
| Gager og lønninger  | <u>1.050</u>            | <u>1.050</u>            |
|   | <b><u>1.050</u></b>     | <b><u>1.050</u></b>     |
| <br><b>Heraf udgør vederlag til bestyrelse</b>                      | <br><b><u>1.050</u></b> | <br><b><u>1.050</u></b> |
| <br>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                  | <br><u>0</u>            | <br><u>0</u>            |
| <br><b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>  |                         |                         |
| Andel af overskud i tilknyttede virksomheder                        | 36.075                  | 65.472                  |
| Andel af underskud i tilknyttede virksomheder                       | -269                    | -1.196                  |
| Forskydning i intern avance på investeringsprojekter i<br>koncernen | <u>-7.320</u>           | <u>-23.908</u>          |
|   | <b><u>28.486</u></b>    | <b><u>40.368</u></b>    |
| <br><b>3 Finansielle indtægter</b>                                  |                         |                         |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                         | 3                       | 0                       |
| Andre finansielle indtægter   | <u>0</u>                | <u>1</u>                |
|   | <b><u>3</u></b>         | <b><u>1</u></b>         |

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2016</u>          | <u>2015</u>          |
|---|----------------------|----------------------|
|   | t.kr.                | t.kr.                |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>                 |                      |                      |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 2                    | 1                    |
| Andre finansielle omkostninger                    | <u>0</u>             | <u>3</u>             |
|   | <u><u>2</u></u>      | <u><u>4</u></u>      |
| <br>  |                      |                      |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                   |                      |                      |
| Årets aktuelle skat                               | 2                    | 130                  |
| Årets udskudte skat                               | <u>0</u>             | <u>1</u>             |
|   | <u><u>2</u></u>      | <u><u>131</u></u>    |
| <br>  |                      |                      |
| <b>6 Resultatdisponering</b>                      |                      |                      |
| Overført resultat                                 | <u>28.492</u>        | <u>40.793</u>        |
|   | <u><u>28.492</u></u> | <u><u>40.793</u></u> |

## Noter til årsrapporten

|  | 2016             | 2015             |
|--|------------------|------------------|
|  | t.kr.            | t.kr.            |
| <b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>    |                  |                  |
| Kostpris 1. januar 2016                              | 2.116.579        | 2.098.977        |
| Tilgang i årets løb                                  | 14.328           | 17.602           |
| Kostpris 31. december 2016                           | 2.130.907        | 2.116.579        |
| Værdireguleringer 1. januar 2016                     | -58.845          | -99.213          |
| Årets resultat                                       | 35.806           | 64.276           |
| Forskydning i intern avance på investeringsprojekter | -7.320           | -23.908          |
| Værdireguleringer 31. december 2016                  | -30.359          | -58.845          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>       | <b>2.100.548</b> | <b>2.057.734</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                                      | Hjemsted    | Stemme-<br>og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---|-------------|----------------------------|-------------|----------------|
| HOFOR Vand Albertslund A/S                | Albertslund | 100%                       | 94.693      | 1.188          |
| HOFOR Vand Dragør A/S                     | Dragør      | 100%                       | 80.750      | 136            |
| HOFOR Vand Herlev A/S                     | Herlev      | 100%                       | 105.892     | 122            |
| HOFOR Vand Hvidovre A/S                   | Hvidovre    | 100%                       | 241.175     | -269           |
| HOFOR Vand København A/S                  | København   | 100%                       | 1.140.177   | 28.759         |
| HOFOR Vand Rødovre A/S                    | Rødovre     | 100%                       | 120.671     | 1.586          |
| HOFOR Vand Brøndby A/S                    | Brøndby     | 100%                       | 311.971     | 1.780          |
| HOFOR Vand Vallensbæk A/S                 | Vallesbæk   | 100%                       | 39.472      | 2.369          |
| HOFOR A/S                                 | København   | 100%                       | 30.672      | 135            |
| Intern avance på<br>investeringsprojekter |             | 0%                         | -64.925     | -7.320         |
|   |             |                            | 2.100.548   | 28.486         |

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

Aktiekapitalen består af 500.000 aktier a nominelt t.kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen i de seneste 5 år.

### 9 Eventualposter m.v.

Selskabet har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift og administration.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i HOFOR Holding A/S koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter.



## Noter til årsrapporten

### 10 Usikkerhed ved indregning og måling

#### *Skattesager:*

7 af selskabets datterselskaber har modtaget en afgørelse fra SKAT, hvor SKAT afviser de af selskabernes anvendte myndighedsfastsatte standardpriser som udtryk for anlægsaktivernes skattemæssige indgangsværdier. SKAT har lagt til grund, at de skattemæssige indgangsværdier skal beregnes skønsmæssigt ud fra en tillempet DCF model. Principperne herfor har SKAT beskrevet i en vejledning offentliggjort den 10. juni 2011. Det er SKATs vurdering, at de skattemæssige indgangsværdier på anlægsaktiverne er betydeligt lavere end de myndighedsfastsatte standardpriser. Selskaberne samt branchen i øvrigt, er uenig i SKATs afgørelser, hvorfor disse er påklaget til Landsskatteretten. Landskatteretten har i kendelser af 26. juni 2014 afsagt de første afgørelser vedrørende problemstillingen, og disse er i overvejende grad faldet ud til SKATs fordel. Branchen har indbragt enkelte af de afgjorte sager for de civile domstole, idet branchen er af den opfattelse, at de ikke er i overensstemmelse med lovens ordlyd samt intentionerne med Vandsektorloven.

Der verserer pt. to pilotsager i Landsretten, hvortil der afventes domsafgørelse, hvorfor en endelig afgørelse formentlig ikke ligger indenfor nærmeste fremtid.

I ovennævnte kendelser anfægtede Landsskatteretten SKATs konkrete anvendelse af værdiansættelsesmodel, hvorfor der fortsat er væsentlig usikkerhed forbundet med SKATs ansættelse af de skattemæssige indgangsværdier samt den deraf afledte udskudte skatteforpligtelse. Såfremt sagerne i de civile domstole helt skulle falde ud til SKATs fordel, vil der skulle indregnes en udskudt skat i niveauet 126,7 mio. kr., der modsvares af en opkrævningsret i samme niveau før tilbagediskontering.

Betalbare indkomstskatter er i henhold til indtægtsreguleringen for vandselskaber en omkostning, der kan tillægges vandselskabernes priser krone for krone. En evt. udskudt skat vil derfor blive til en opkrævningsret hos selskabernes kunder på det tidspunkt, hvor den bliver til en betalbar skat. Den udskudte skat modsvares derfor i nominal værdi af en opkrævningsret.

På baggrund heraf samt udfra den betydelige usikkerhed, der er omkring de faktiske beløbsstørrelser, er den udskudte skatteforpligtelse i datterselskaberne og tilhørende opkrævningsret hos kunderne ikke indregnet.

## Noter til årsrapporten

### 11 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

HOFOR Vand København A/S refinansierede i 2015 det obligationslån i KommuneKredit, som selskabet havde optaget i 2008 til indfrielse af tidligere gældsbreve til Københavns Kommune. Der er tale om et lån på 1,7 mia. kr., som blev refinansieret i KommuneKredit med et stående lån med forfald i 2025. HOFOR Holding A/S overtog i 2015 lånet. Til gengæld optog HOFOR Vand København A/S et internt lån hos HOFOR Holding A/S på samme betingelser, som HOFOR Vand København A/S' lån i KommuneKredit. Renterne på lånet kan med den nuværende lovgivning ikke indregnes i taksterne. Derved opstår der løbende et særligt finansieringsbehov. Københavns Kommune har givet tilsagn om at ville indskyde kapital i HOFOR Vand København A/S for at sikre, at selskabet er i stand til at betale renter på lånet. Indskuddet kan maksimalt udgøre renteudgifterne ved det lånekonverterede gældsbrief.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver eller gæld.

### 13 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Vand Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

HOFOR Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, ejer 73,59 % af HOFOR Vand Holding A/S.

Selskabskapitalen fordeles i øvrigt på aktionærene således:

Albertslund Kommune (3,19 %)

Brøndby Kommune (5,98 %)

Dragør Kommune (1,92 %)

Herlev Kommune (3,40 %)

Hvidovre Kommune (6,64 %)

HOFOR Holding A/S (73,59 %)

Rødovre Kommune (3,94 %)

Vallensbæk Kommune (1,34 %)

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, jf. årsregnskabslovens § 71.