

---

# ***Lægekonsulenthuset ApS***

Englandsvej 44 st, 2300 København S

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 34 60 68 54

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 06/06 2016

Shabana Shah  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lægekonsulenthuset ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2016

## Direktion

Shabana Shah  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Lægekonsulenthuset ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lægekonsulenthuset ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Vi gør opmærksom på, at selskabet i strid med bogføringsloven ikke i alle tilfælde har opbevaret originalbilag for transaktionerne i bogføringen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 6. juni 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten K. Nielsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Lægekonsulenthuset ApS  
Englandsvej 44 st  
2300 København S

CVR-nr.: 34 60 68 54  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: København

**Direktion**

Shabana Shah

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Toldbuen 1  
4700 Næstved

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for Lægekonsulenthuset ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Hovedaktivitet**

Selskabet beskæftiger sig med konsulent-, behandlings- og undervisningsvirksomhed.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 110.610, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 13.879.

### **Kapitalberedskabet**

Selskabet har tabt 50% af sin egenkapital. Kapitalen forventes retableret ved egen indtjening.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>470.617</b>	<b>233.475</b>
Personaleomkostninger	1	-478.726	-133.574
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-65.928	-63.618
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-74.037</b>	<b>36.283</b>
Finansielle indtægter	3	882	0
Finansielle omkostninger	4	-50.900	-52.350
<b>Resultat før skat</b>		<b>-124.055</b>	<b>-16.067</b>
Skat af årets resultat	5	13.445	2.826
<b>Årets resultat</b>		<b>-110.610</b>	<b>-13.241</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-110.610	-13.241
		<b>-110.610</b>	<b>-13.241</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		839.300	862.313
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		97.291	140.206
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>936.591</b>	<b>1.002.519</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>936.591</b>	<b>1.002.519</b>
<b>Varebeholdninger</b>	7	<b>50.000</b>	<b>72.831</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		111.374	37.017
Andre tilgodehavender		86.531	36.956
Udskudt skatteaktiv	9	17.375	3.930
Periodeafgrænsningsposter		1.770	16.145
<b>Tilgodehavender</b>		<b>217.050</b>	<b>94.048</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.000</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>268.050</b>	<b>166.879</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.204.641</b>	<b>1.169.398</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		50.000	80.000
Overført resultat		-36.121	74.489
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>13.879</b>	<b>154.489</b>
Gæld til realkreditinstitutter		323.707	342.309
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>10</b>	<b>323.707</b>	<b>342.309</b>
Gæld til realkreditinstitutter	10	20.467	20.488
Kreditinstitutter		156.287	291.655
Leverandører af varer og tjenesteydelser		61.071	74.301
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		551.781	194.324
Selskabsskat		19.350	31.394
Anden gæld		58.099	60.438
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>867.055</b>	<b>672.600</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.190.762</b>	<b>1.014.909</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.204.641</b>	<b>1.169.398</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	469.728	132.623
Andre omkostninger til social sikring	5.940	900
Andre personaleomkostninger	3.058	51
	<u><b>478.726</b></u>	<u><b>133.574</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>1</b></u>	<u><b>1</b></u>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	65.928	63.618
	<u><b>65.928</b></u>	<u><b>63.618</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	882	0
	<u><b>882</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	50.900	52.350
	<u><b>50.900</b></u>	<u><b>52.350</b></u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	2.107
Årets udskudte skat	-13.445	-4.933
	<u><b>-13.445</b></u>	<u><b>-2.826</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	896.800	214.571
Kostpris 31. december	896.800	214.571
Ned- og afskrivninger 1. januar	34.487	74.365
Årets afskrivninger	23.013	42.915
Ned- og afskrivninger 31. december	57.500	117.280
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>839.300</b>	<b>97.291</b>
Afskrives over	30 år	5 år

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør DKK 580.000.

## 7 Varebeholdninger

	2015	2014
	DKK	DKK
Færdigvarer og handelsvarer	50.000	72.831
	<b>50.000</b>	<b>72.831</b>

## 8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	74.489	154.489
Kontant kapitalnedsættelse	-30.000	0	-30.000
Årets resultat	0	-110.610	-110.610
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>-36.121</b>	<b>13.879</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	-9.731	-3.930
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-20.294	0
Overført til udskudt skatteaktiv	30.025	3.930
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>17.375</u>	<u>3.930</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>17.375</u>	<u>3.930</u>

## 10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	274.689	295.827
Mellem 1 og 5 år	49.018	46.482
Langfristet del	<u>323.707</u>	<u>342.309</u>
Inden for 1 år	20.467	20.488
	<u>344.174</u>	<u>362.797</u>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>839.300</u>	<u>862.313</u>
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser mv.:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 250, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	<u>839.300</u>	<u>862.313</u>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Lægekonsulenthuset ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

# Regnskabspraksis

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet leje af lokale.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.



# Regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

# Regnskabspraksis

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.