



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AUREHØJKLINIKKEN CENTER FOR KIROPRAKTIK APS**

**AUREHØJVEJ 12, 2900 HELLERUP**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12. juni 2024

---

**Sigga Husted-Andersen**

**CVR-NR. 34 60 63 07**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Aurehøjklippen center for kiropraktik ApS Aurehøjvej 12 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 34 60 63 07 Stiftet: 1. juli 2012 Kommune: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Sigga Skov Husted-Andersen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Aurehøjklinikken center for kiropraktik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 21. maj 2024

Direktion:

---

Sigga Skov Husted-Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Aurehøjklippen center for kiropraktik ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aurehøjklippen center for kiropraktik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøøk Malmstrøm  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21330

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed inden for kiropraktik, herunder klinikvirksomhed, samt i den forbindelse beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift blev i efteråret 2023 påvirket af en brand i den ejendom hvorfra klinikken drives. Branden medførte en midlertidig nedlukning af klinikken, indtil nye lokaler blev fundet. Omkostningerne til de nye midlertidige lokaler er blevet dækket af forsikringen. Selskabets ledelse forventer, at klinikken kan flytte tilbage i de oprindelige lokaler i efteråret 2024. De yderligere omkostninger til husleje mm. som branden har medført forventes i al væsentlighed dækket af forsikringen

Moderselskabet Kiropraktor Aurehøj Holding ApS har overfor selskabets kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende det til en hver tid værende skyldige beløb til moderselskabet Kiropraktor Aurehøj Holding ApS.

Saldoen udgør pr. balancedagen 795 tkr.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>3.113.759</b>	<b>1.980.081</b>
Personaleomkostninger.....	2	-3.162.774	-2.501.821
Af- og nedskrivninger.....		-58.283	-12.525
Andre driftsomkostninger.....	1	-185.729	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-293.027</b>	<b>-534.265</b>
Andre finansielle indtægter.....	3	490	5.693
Andre finansielle omkostninger.....	4	-18.171	-5.010
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-310.708</b>	<b>-533.582</b>
Skat af årets resultat.....	5	69.240	116.895
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-241.468</b>	<b>-416.687</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-241.468	-416.687
<b>I ALT</b> .....		<b>-241.468</b>	<b>-416.687</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		214.645	272.927
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>214.645</b>	<b>272.927</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		126.573	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>126.573</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>341.218</b>	<b>272.927</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		175.177	189.161
Udskudte skatteaktiver.....		194.705	125.465
Andre tilgodehavender.....		164.404	39.486
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>534.286</b>	<b>354.112</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>505.656</b>	<b>256.430</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.039.942</b>	<b>610.542</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.381.160</b>	<b>883.469</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		-100.805	140.663
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-20.805</b>	<b>220.663</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		795.009	378.169
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		99.804	2.717
Anden gæld.....		326.012	281.920
Periodeafgrænsningsposter.....		181.140	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.401.965</b>	<b>662.806</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.401.965</b>	<b>662.806</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.381.160</b>	<b>883.469</b>
Eventualposter mv.	8		
Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold	9		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	80.000	140.663	220.663
Forslag til resultatdisponering.....		-241.468	-241.468
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>80.000</b>	<b>-100.805</b>	<b>-20.805</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Forsikringserstatning.....	200.000	0	
Forsikringserstatning, omkostningsgodtgørelse.....	271.710	0	
Ekstraordinære omkostninger som følge af brand.....	-185.727	0	
Viderefakturering af fællesomkostninger.....	204.326	208.997	
Lønrefusion.....	339.797	24.330	
Tilbagebetaling af COVID-19 hjælpepakke.....	0	-22.880	
Forudmodtaget erstatning vedr. 2024 - periodiseret.....	-181.142	0	
	<b>648.964</b>	<b>210.447</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	6	6	
Løn og gager.....	2.985.603	2.343.154	
Pensioner.....	148.412	133.263	
Andre omkostninger til social sikring.....	28.759	25.404	
	<b>3.162.774</b>	<b>2.501.821</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	490	5.693	
	<b>490</b>	<b>5.693</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	17.924	1.397	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	247	3.613	
	<b>18.171</b>	<b>5.010</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>5</b>
Regulering af udskudt skat.....	-69.240	-116.895	
	<b>-69.240</b>	<b>-116.895</b>	

## NOTER

		Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023.....	738.917	
Kostpris 31. december 2023.....	738.917	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	465.988	
Årets afskrivninger .....	58.284	
Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....	524.272	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>214.645</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		 <b>7</b>
	Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Tilgang.....	126.573	
Kostpris 31. december 2023.....	126.573	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>126.573</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>		 <b>8</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har en årlig huslejeforpligtelse, der på balancetidspunktet udgør 115 tkr. Opsigelsesperioden udgør 3 måneder.		
Selskabet har indgået en midlertidig huslejekontrakt, som er uopsigelig frem til d. 31. marts 2024, hvorefter opsigelsesperioden udgør 3 måneder. Huslejeforpligtelsen er 253 tkr. Den samlede huslejeforpligtelse udgør således 368 t.kr.		
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>		
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.		
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kiropraktor Aurehøj Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.		

## NOTER

## Note

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

9

Selskabets drift blev i efteråret 2023 påvirket af en brand i den ejendom hvorfra klinikken drives. Branden medførte en midlertidig nedlukning af klinikken, indtil nye lokaler blev fundet. Omkostningerne til de nye midlertidige lokaler er blevet dækket af forsikringen. Selskabets ledelse forventer, at klinikken kan flytte tilbage i de oprindelige lokaler i efteråret 2024. De yderligere omkostninger til husleje mm. som branden har medført forventes i al væsentlighed dækket af forsikringen.

Moderselskabet Kiropraktor Aurehøj Holding ApS har overfor selskabets kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende det til en hver tid værende skyldige beløb til moderselskabet Kiropraktor Aurehøj Holding ApS.

Saldoen udgør pr. balancedagen 795 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aurehøjklippen center for kiropraktik ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter honorarindtægter og indregnes i resultatopgørelsen, når levering af ydelsen til patienten har fundet sted.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.