

Frederiksberg Fjernkøling A/S

**Stæhr Johansens Vej 38
2000 Frederiksberg**

CVR-nr. 34 60 61 10

Årsrapport for 2017

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. maj 2018



Jacob Sparre Christiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	9
Balance pr. 31. december 2017	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Noter til årsrapporten	14
Anvendt regnskabspraksis	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Frederiksberg Fjernkøling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

Direktion



Søren Krøigaard
adm. direktør



Frank Steen Pedersen
økonomidirektør

Bestyrelse



Torben Kjærgaard
formand



Søren Krøigaard



Mette Oht Klitgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Frederiksberg Fjernkøling A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frederiksberg Fjernkøling A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 16. maj 2018

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Michael N. C. Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26738



Finn Thomassen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33691

Selskabsoplysninger

Selskabet	Frederiksberg Fjernkøling A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg Telefon: 38 18 50 00 CVR-nr.: 34 60 61 10 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Regnskabsår: 6. regnskabsår Hjemsted: Frederiksberg
Bestyrelse	Torben Kjærgaard, formand Søren Krøigaard Mette Oht Klitgaard
Direktion	Søren Krøigaard, adm. direktør Frank Steen Pedersen, økonomidirektør
Revision	ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4 2000 Frederiksberg
Advokat	DLA Piper Denmark Advokatpartnerselskab DOKK I Hack Kampmanns Plads 2, Niveau 3 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Danske Bank Storekunder Danmark Holmens Kanal 2 - 12 1092 København K
Koncernregnskab	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Frederiksberg, CVR-nr. 28 50 07 34. Koncernrapporten kan rekvireres på følgende adresse: Frederiksberg Energi A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2017	2016	2015	2014	2013
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	3.305	3.042	2.250	1.134	0
Resultat før finansielle poster	-1.820	-1.820	207	-2.683	-3.523
Resultat af finansielle poster	-92	-76	-138	-66	10
Årets resultat	-1.491	-1.479	171	-2.281	-2.694
Balance					
Balancesum	85.286	81.535	83.776	48.871	13.097
Egenkapital	30.088	31.579	33.058	2.887	5.169
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	4.733	6.313	-1.780	35.739	2.325
- investeringsaktivitet	-5.119	-7.550	-27.488	-38.063	-4.176
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-5.119	-7.550	-27.188	-37.363	-4.176
Årets forskydning i likvider	-386	-1.237	732	-2.324	-1.851
Nøgletal					
Overskudsgrad	-55,1%	-59,8%	9,2%	0,0%	0,0%
Afkastningsgrad	-2,2%	-2,2%	0,3%	-5,5%	-26,9%
Soliditetsgrad	35,3%	38,7%	39,5%	5,9%	39,5%
Forrentning af egenkapital	-4,8%	-4,6%	1,0%	-56,9%	-41,1%
Effektiv skatteprocent	22,0%	22,0%	-147,8%	17,0%	23,0%

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabet er stiftet den 28. juni 2012 med det formål at udøve virksomhed med udførelse af fjernkøling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har indgået serviceaftale med Frederiksberg Forsyning A/S om varetagelse af selskabets samlede aktiviteter.

Selskabet har i dag to centraler, hvorfra der leveres fjernkøling. Frederiksberg Fjernkøling A/S arbejder på at udvide fjernkølingsforretningen og har i 2017 haft dialog med andre forsyningselskaber om samarbejde, og udvidelse af forsyningsområdet.

Årets resultat efter skat udgør et underskud på 1,5 mio. kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, da selskabet er i en opbygningsfase og der indenfor en kort årrække forventes et positivt resultat.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Driftsmæssige risici

Selskabet vurderer driftsrisikoen for værende lav, ligesom der ikke er særlige markedsrisici, idet der indgås længerevarende kontrakter med aftagerne af fjernkøling.

Renterisici

Moderate ændringer i renteniveauet vil ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen.

Kreditrisici

Selskabet har ikke væsentlige kreditrisici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det er ledelsens forventning, at selskabet fortsat vil være i en stabil og positiv udvikling.

For 2018 forventes et overskud før skat på 3,9 mio. kr.

Ledelsesberetning

Vidensressourcer

Selskabets forretningsgrundlag stiller særlige krav til videnressourcerne vedrørende medarbejdere, forretningsprocesser og IT-udnyttelse. For til stadighed at kunne levere disse løsninger er det afgørende, at selskabet kan rekruttere og fastholde dygtige medarbejdere. Frederiksberg Forsyning A/S, som varetager selskabets drift, arbejder systematisk med videndeling, efteruddannelse og kompetenceudvikling mv.

Samfundsansvar

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99A, stk. 6 undladt at afgive oplysninger om samfundsansvar. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor oplysninger om samfundsansvar er afgivet.

Mål og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99B, stk. 2 undladt at afgive oplysninger om mål og politikker for det underrepræsenterede køn. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor mål og politikker for det underrepræsenterede køn er opstillet for den samlede koncern.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 t.kr.	2016 t.kr.
Nettoomsætning	1	3.305	3.042
Bruttoresultat		3.305	3.042
Distributionsomkostninger	2	-4.767	-4.170
Administrationsomkostninger	2	-975	-978
Resultat af ordinær primær drift		-2.437	-2.106
Andre driftsindtægter		617	286
Resultat før finansielle poster		-1.820	-1.820
Finansielle indtægter	3	8	18
Finansielle omkostninger	4	-100	-94
Resultat før skat		-1.912	-1.896
Skat af årets resultat	5	421	417
Årets resultat		-1.491	-1.479

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Aktiver			
Software		367	567
Immaterielle anlægsaktiver	6	<u>367</u>	<u>567</u>
Distributionsanlæg		28.373	26.466
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.994	45.464
Materielle anlægsaktiver under udførelse		4.516	1.668
Materielle anlægsaktiver	7	<u>75.883</u>	<u>73.598</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>76.250</u>	<u>74.165</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.700	92
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	3.320
Andre tilgodehavender		1.657	1.550
Udskudt skatteaktiv	8	0	937
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.594	0
Tilgodehavender		<u>7.951</u>	<u>5.899</u>
Likvide beholdninger		<u>1.085</u>	<u>1.471</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>9.036</u>	<u>7.370</u>
Aktiver i alt		<u>85.286</u>	<u>81.535</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		3.000	3.000
Overført resultat		<u>27.088</u>	<u>28.579</u>
Egenkapital	9	<u>30.088</u>	<u>31.579</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>236</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>236</u>	<u>0</u>
Periodeafgrænsningsposter		<u>16.488</u>	<u>13.448</u>
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>16.488</u>	<u>13.448</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		37.726	35.733
Anden gæld		23	203
Periodeafgrænsningsposter	10	<u>725</u>	<u>572</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>38.474</u>	<u>36.508</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>54.962</u>	<u>49.956</u>
Passiver i alt		<u><u>85.286</u></u>	<u><u>81.535</u></u>
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter og ejerforhold	13		
Resultatdisponering	14		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	3.000	28.579	31.579
Årets resultat	0	-1.491	-1.491
Egenkapital 31. december 2017	<u>3.000</u>	<u>27.088</u>	<u>30.088</u>

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
Årets resultat		-1.491	-1.479
Reguleringer	15	2.706	2.478
Ændring i driftskapital	16	<u>3.609</u>	<u>3.560</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		4.824	4.559
Renteindbetalinger og lignende		8	18
Renteudbetalinger og lignende		<u>-99</u>	<u>-94</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		4.733	4.483
Betalt selskabsskat		<u>0</u>	<u>1.830</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet		4.733	6.313
Køb af materielle anlægsaktiver		<u>-5.119</u>	<u>-7.550</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-5.119	-7.550
Ændring i likvider		-386	-1.237
Likvider 1. januar 2017		<u>1.471</u>	<u>2.708</u>
Likvider 31. december 2017		<u>1.085</u>	<u>1.471</u>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		<u>1.085</u>	<u>1.471</u>
Likvider 31. december 2017		<u>1.085</u>	<u>1.471</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
1 Nettoomsætning		
Effektbidrag	1.114	781
Energibidrag	<u>2.191</u>	<u>2.261</u>
	<u>3.305</u>	<u>3.042</u>
2 Medarbejderforhold		
<p>Frederiksberg Fjernkøling A/S har ingen ansatte. Alt personale stilles til rådighed af Frederiksberg Forsyning A/S i henhold til den indgåede serviceaftale, jf. note 11.</p>		
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>8</u>	<u>18</u>
	<u>8</u>	<u>18</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	91	88
Andre finansielle omkostninger	<u>9</u>	<u>6</u>
	<u>100</u>	<u>94</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-1.594	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>1.173</u>	<u>-417</u>
	<u>-421</u>	<u>-417</u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	<u>-421</u>	<u>-417</u>
	<u>-421</u>	<u>-417</u>
6 Immaterielle anlægsaktiver		
		<u>Software</u>
Kostpris 1. januar 2017		<u>1.000</u>
Kostpris 31. december 2017		<u>1.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017		433
Årets afskrivninger		<u>200</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017		<u>633</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>367</u>
Afskrives over		<u>2-5 år</u>

Noter til årsrapporten

7 Materielle anlægsaktiver

	<u>Distributions- anlæg</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse</u>
Kostpris 1. januar 2017	27.150	49.228	1.668
Tilgang i årets løb	0	0	5.120
Overførsler i årets løb	2.272	0	-2.272
Kostpris 31. december 2017	<u>29.422</u>	<u>49.228</u>	<u>4.516</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2017	684	3.764	0
Årets afskrivninger	365	2.470	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2017	<u>1.049</u>	<u>6.234</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>28.373</u>	<u>42.994</u>	<u>4.516</u>
Afskrives over	<u>75 år</u>	<u>3 - 20 år</u>	

Noter til årsrapporten

	2017 t.kr.	2016 t.kr.
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	-937	-520
Hensat i året	1.173	-417
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	236	-937
Immaterielle anlægsaktiver	81	125
Materielle anlægsaktiver	3.942	2.023
Investeringsbidrag	-3.787	-3.085
Overført til udskudt skatteaktiv	0	937
	236	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	0	937
Regnskabsmæssig værdi	0	937

9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 3.000 aktier à nominelt t.kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
Selskabskapital	3.000	3.000	2.000	2.000
Tilgang i året	0	0	1.000	0
Selskabskapital	3.000	3.000	3.000	2.000

Noter til årsrapporten

10 Langfristede gældsforpligtelser

	2017	2016
	t.kr.	t.kr.
Periodeafgrænsningsposter		
Efter 5 år	13.589	11.159
Mellem 1 og 5 år	2.899	2.289
Langfristet del	16.488	13.448
Inden for et år	725	572
Kortfristet del	725	572
	17.213	14.020

Periodeafgrænsningsposter omfatter hovedsageligt investeringsbidrag, som indtægtsføres i takt med, at anlægsaktiverne afskrives.

11 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Frederiksberg Energi A/S-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2017 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Kontraktlige forpligtelser

Mellem selskabet og Frederiksberg Forsyning A/S er der indgået en serviceaftale, efter hvilken Frederiksberg Forsyning A/S mod honorar stiller alle de nødvendige ressourcer til rådighed for realisering af selskabets drift, herunder personale.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2017.

Noter til årsrapporten

13 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Selskabets nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg, som er koncernens ultimative ejer, samt moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

Øvrige nærtstående parter

Nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter virksomhedens bestyrelsesmedlemmer (se ledelsespåtegningen).

Selskabets nærtstående parter omfatter desuden selskabets søsterselskaber:

Frederiksberg Bygas A/S
Frederiksberg Fjernvarme A/S
Frederiksberg Forsyning A/S
Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S
Frederiksberg Kloak A/S
Frederiksberg Vand A/S
Frederiksberg Vedvarende Energi A/S
Frederiksberg Vind A/S

Alle søsterselskaberne har adresse på Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Frederiksberg Energi A/S, 2000 Frederiksberg (ejer 100%).

14 Resultatdisponering

Overført resultat

	<u>2017</u> t.kr.	<u>2016</u> t.kr.
	<u>-1.491</u>	<u>-1.479</u>
	<u>-1.491</u>	<u>-1.479</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	t.kr.	t.kr.
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-8	-18
Finansielle omkostninger	100	94
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved	3.035	2.819
Skat af årets resultat	-421	-417
	<u>2.706</u>	<u>2.478</u>
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-1.395	4.322
Ændring i leverandører m.v.	0	-32
Ændring i langfristede gældsforpligtelser	3.032	-286
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser i øvrigt	1.972	-444
	<u>3.609</u>	<u>3.560</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frederiksberg Fjernkøling A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C (stor).

Med henvisning til ÅRL § 96, stk. 3 undlades at afgive oplysninger om samlet honorar til revisorvirksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i t.kr.

Resultatopgørelsen

Segmentoplysninger

Selskabet har alene ét forretningssegment, som består af at drive fjernkølingsvirksomhed i Frederiksberg Kommune.

Nettoomsætning

Faktureret omsætning indeholder opkrævninger for årets leverancer samt reguleringer, der overføres til afregning i kommende år.

Indtægter fra årets leveringer opgøres på grundlag af kundernes måleraflæsning m.v. herunder en vurdering af hvorvidt betaling herfor er eller forventes modtaget.

Faktureret omsætning måles eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Modtagne investeringsbidrag opføres under periodeafgrænsningsposter og indtægtsføres over 25 år, svarende til den gennemsnitlige afskrivningsperiode for de aktiver, hvortil investeringsbidraget knytter sig. Indtægtsførte investeringsbidrag medtages under denne post.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til underentreprenører.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administrative ydelser, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, ligningde finansielle poster samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskab Frederiksberg Energi A/S (administrationsselskab) og alle moderselskabets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende koncernselskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Software

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, som udgør 2-5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Værdien af de materielle anlægsaktiver ved selskabets stiftelse er målt til en tilbagediskonteret nedskrevet genanskaffelsespris med fradrag for akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Distributionsanlæg	75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis distributions- og administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i regnskabsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indfikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien, dvs. den højeste af aktivets nettosalgspris og kapitalværdi, er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Såfremt det ikke er muligt at fastsætte genindvindingsværdien for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi. Ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår, og måles til nettorealiseringsværdi.

Investeringsbidrag modtaget i forbindelse med tilslutning af forbrugere opføres under posten og indtægtsføres i takt med, at anlægsudgifterne herved afskrives.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger, hensættelser samt ændring i driftskapitalen, renteindbetalinger og -udbetalinger og betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter regnskabsposten "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Effektiv skatteprocent	$\frac{\text{Skat af årets resultat}}{\text{Resultat før skat}}$