

## Frederiksberg Fjernkøling A/S

Stæhr Johansens Vej 38  
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 34 60 61 10

Årsrapport for 2016

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 24. maj 2017



---

Jacob Sparre Christiansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	9
Balance pr. 31. december 2016	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2016	13
Noter til årsrapporten	14
Anvendt regnskabspraksis	21

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Frederiksberg Fjernkøling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

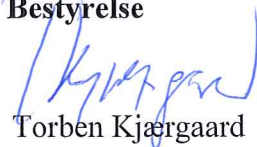
Frederiksberg, den 10. maj 2017

### Direktion



Søren Krøigaard  
adm. direktør

### Bestyrelse



Torben Kjærgaard  
formand



Søren Krøigaard



Frank Steen Pedersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Frederiksberg Fjernkøling A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Frederiksberg Fjernkøling A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 10. maj 2017

ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Claus Dalager

Statsautoriseret revisor



Thomas Riis

Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Frederiksberg Fjernkøling A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg  Telefon: 38 18 50 00  CVR-nr.: 34 60 61 10 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Regnskabsår: 5. regnskabsår Hjemsted: Frederiksberg
<b>Bestyrelse</b>	Torben Kjærgaard, formand Søren Krøigaard Frank Steen Pedersen
<b>Direktion</b>	Søren Krøigaard, adm. direktør
<b>Revision</b>	ERNST & YOUNG Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4 2000 Frederiksberg
<b>Advokat</b>	LETT Advokatpartnerselskab Rådhuspladsen 4 1550 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Storekunder Danmark Holmens Kanal 2 - 12 1092 København K
<b>Koncernregnskab</b>	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Frederiksberg, CVR-nr. 28 50 07 34.  Koncernrapporten kan rekvireres på følgende adresse:  Frederiksberg Energi A/S Stæhr Johansens Vej 38 2000 Frederiksberg

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	3.042	2.250	1.134	0	0
Resultat før finansielle poster	-1.820	207	-2.683	-3.523	-180
Resultat af finansielle poster	-76	-138	-66	10	5
Årets resultat	-1.479	171	-2.281	-2.694	-137
<b>Balance</b>					
Balancesum	81.535	83.776	48.871	13.097	8.323
Egenkapital	31.579	33.058	2.887	5.169	7.863
<b>Pengestrømme fra:</b>					
- driftsaktivitet	6.313	-1.780	35.739	2.325	-81
- investeringsaktivitet	-7.550	-27.488	-38.063	-4.176	-1.768
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-7.550	-27.188	-37.363	-4.176	-1.768
Årets forskydning i likvider	-1.237	732	-2.324	-1.851	-1.849
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	-59,8%	9,2%	0,0%	0,0%	0,0%
Afkastningsgrad	-2,2%	0,3%	-5,5%	-26,9%	-2,2%
Soliditetsgrad	38,7%	39,5%	5,9%	39,5%	94,5%
Forrentning af egenkapital	-4,6%	1,0%	-56,6%	-41,1%	-0,4%
Effektiv skatteprocent	22,0%	-147,8%	17,0%	23,0%	22,0%



## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabet er stiftet den 28. juni 2012 med det formål at udøve virksomhed med udførelse af fjernkøling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har indgået Serviceaftale med Frederiksberg Forsyning A/S om varetagelse af selskabets samlede aktiviteter.

Selskabet har i dag to centraler, hvorfra der leveres fjernkøling. Frederiksberg Fjernkøling A/S arbejder på at udvide fjernkølingsforretningen og har i 2016 haft dialog med andre forsyningsselskaber om samarbejde, og udvidelse af forsyningsområdet.

Årets resultat efter skat udgør et underskud på 1.479 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, da selskabet er i en opbygningsfase.

### **Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici**

#### ***Driftsmæssige risici***

Selskabet vurderer driftsrisikoen for værende lav, ligesom der ikke er særlige markedsrisici. I det der indgås længerevarende kontrakter med aftagerne af fjernkøling.

#### ***Renterisici***

Moderate ændringer i renteniveauet vil ikke have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen.

#### ***Kreditrisici***

Selskabet har ikke væsentlige kreditrisici vedrørende en enkelt kunde eller samarbejdspartner.

### **Målsætninger og forventninger for det kommende år**

Det er ledelsens forventning, at selskabet fortsat vil være i en stabil og positiv udvikling.

For 2017 forventes et underskud før skat på 866 t.kr.

## **Ledelsesberetning**

### **Vidensressourcer**

Selskabets forretningsgrundlag stiller særlige krav til videnressourcerne vedrørende medarbejdere, forretningsprocesser og IT-udnyttelse. For til stadighed at kunne levere disse løsninger er det afgørende, at selskabet kan rekruttere og fastholde dygtige medarbejdere. Frederiksberg Forsyning A/S, som varetager selskabets drift, arbejder systematisk med videndeling, efteruddannelse og kompetenceudvikling mv.

### **Samfundsansvar**

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99A, stk. 6 undladt at afgive oplysninger om samfundsansvar. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor oplysninger om samfundsansvar er afgivet.

### **Mål og politikker for det underrepræsenterede køn**

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 99B, stk. 2 undladt at afgive oplysninger om mål og politikker for det underrepræsenterede køn. Der henvises til årsrapporten for moderselskabet Frederiksberg Energi A/S (CVR-nr. 28 50 07 34), hvor mål og politikker for det underrepræsenterede køn er opstillet for den samlede koncern.

Frederiksberg Vedvarende Energi A/S bestyrelse er sammensat således, at fordelingen af generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer er henholdsvis 0% og 100%. Målet er, at det underrepræsenterede køn når op på 1 medlemmer ud af 3. Valg til bestyrelsen følger valg til kommunalbestyrelsens valgperiode, der vælges for en 4 årig periode, og målet søges opnået i forbindelse med valg af ny bestyrelse i år 2018.

Da selskabet ikke har nogle medarbejdere, er der ikke opstillet politikker for øvrig ledelse.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016 t.kr.	2015 t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<u>3.042</u>	<u>2.250</u>
<b>Bruttoresultat</b>		3.042	2.250
Distributionsomkostninger	2	-4.170	2.777
Administrationsomkostninger	2	<u>-978</u>	<u>-4.820</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-2.106</b>	<b>207</b>
Andre driftsindtægter		<u>286</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.820</b>	<b>207</b>
Finansielle indtægter	3	18	0
Finansielle omkostninger	4	<u>-94</u>	<u>-138</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.896</b>	<b>69</b>
Skat af årets resultat	5	<u>417</u>	<u>102</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-1.479</u></b>	<b><u>171</u></b>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> t.kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Software		567	767
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<u>567</u>	<u>767</u>
Distributionsanlæg		26.466	22.285
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		45.464	44.510
Materielle anlægsaktiver under udførelse		1.668	1.872
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<u>73.598</u>	<u>68.667</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>74.165</u>	<u>69.434</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		92	149
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.320	7.762
Andre tilgodehavender		1.550	1.373
Udskudt skatteaktiv	8	937	520
Selskabsskat		0	1.830
<b>Tilgodehavender</b>		<u>5.899</u>	<u>11.634</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.471</u>	<u>2.708</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>7.370</u>	<u>14.342</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>81.535</u></u>	<u><u>83.776</u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> t.kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		3.000	3.000
Overført resultat		<u>28.579</u>	<u>30.058</u>
<b>Egenkapital</b>	9	<u><b>31.579</b></u>	<u><b>33.058</b></u>
Periodeafgrænsningsposter		<u>13.448</u>	<u>13.734</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<u><b>13.448</b></u>	<u><b>13.734</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	32
Gæld til tilknyttede virksomheder		35.733	36.340
Anden gæld		203	40
Periodeafgrænsningsposter	10	<u>572</u>	<u>572</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>36.508</b></u>	<u><b>36.984</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>49.956</b></u>	<u><b>50.718</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>81.535</b></u>	<u><b>83.776</b></u>
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter og ejerforhold	13		
Resultatdisponering	14		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	3.000	30.058	33.058
Årets resultat	0	-1.479	-1.479
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>3.000</u></b>	<b><u>28.579</u></b>	<b><u>31.579</u></b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016 t.kr.	2015 t.kr.
Årets resultat		-1.479	171
Reguleringer	15	2.478	1.290
Ændring i driftskapital	16	3.560	-1.762
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>4.559</b>	<b>-301</b>
Renteindbetalinger og lignende		18	0
Renteudbetalinger og lignende		-94	-139
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>4.483</b>	<b>-440</b>
Betalt selskabsskat		0	-1.340
Refunderet selskabsskat		1.830	0
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>6.313</b>	<b>-1.780</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-300
Køb af materielle anlægsaktiver		-7.550	-27.188
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-7.550</b>	<b>-27.488</b>
Kontant kapitalforhøjelse		0	30.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>0</b>	<b>30.000</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-1.237</b>	<b>732</b>
Likvider 1. januar 2016		2.708	1.976
<b>Likvider 31. december 2016</b>		<b>1.471</b>	<b>2.708</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		1.471	2.708
<b>Likvider 31. december 2016</b>		<b>1.471</b>	<b>2.708</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u> t.kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>		
Effektbidrag	781	513
Energibidrag	<u>2.261</u>	<u>1.737</u>
	<u><b>3.042</b></u>	<u><b>2.250</b></u>
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
<p>Frederiksberg Fjernkøling A/S har ingen ansatte. Alt personale stilles til rådighed af Frederiksberg Forsyning A/S i henhold til den indgåede serviceaftale, jf. note 12.</p>		
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>18</u>	<u>0</u>
	<u><b>18</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	88	135
Andre finansielle omkostninger	<u>6</u>	<u>3</u>
	<u><b>94</b></u>	<u><b>138</b></u>



## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u> t.kr.	<u>2015</u> t.kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-1.830
Årets regulering af udskudt skat	<u>-417</u>	<u>1.728</u>
	<u><u>-417</u></u>	<u><u>-102</u></u>
 Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet skat af årets resultat før skat	-417	16
 Skatteeffekt af:		
Regulering af hensættelse til udskudt skat som følge af ændring i skatteprocenten	<u>0</u>	<u>-118</u>
	<u><u>-417</u></u>	<u><u>-102</u></u>
 <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		<u>Software</u>
Kostpris 1. januar 2016		<u>1.000</u>
Kostpris 31. december 2016		<u>1.000</u>
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2016		233
Årets afskrivninger		<u>200</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016		<u>433</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>		<u><u>567</u></u>
 Afskrives over		<u>2-5 år</u>

## Noter til årsrapporten

### 7 Materielle anlægsaktiver

	<u>Distributions- anlæg</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse</u>
Kostpris 1. januar 2016	22.656	45.968	1.872
Tilgang i årets løb	0	0	7.550
Overførsler i årets løb	4.494	3.260	-7.754
Kostpris 31. december 2016	<u>27.150</u>	<u>49.228</u>	<u>1.668</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2016	371	1.458	0
Årets afskrivninger	313	2.306	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2016	<u>684</u>	<u>3.764</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>26.466</u></b>	<b><u>45.464</u></b>	<b><u>1.668</u></b>
Afskrives over	<u>75 år</u>	<u>3 - 20 år</u>	<u></u>

## Noter til årsrapporten

	2016 t.kr.	2015 t.kr.
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2016	-520	0
Hensat i året	-417	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2016</b>	<b>-937</b>	<b>0</b>
Immaterielle anlægsaktiver	125	169
Materielle anlægsaktiver	2.023	2.458
Investeringsbidrag	-3.085	-3.147
Overført til udskudt skatteaktiv	937	520
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	937	520
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>937</b>	<b>520</b>

## 9 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 3.000 aktier à nominelt t.kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Selskabskapital 1. januar 2016	3.000	2.000	2.000	0
Tilgang i året	0	1.000	0	2.000
<b>Selskabskapital</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>

## Noter til årsrapporten

### 10 Langfristede gældsforpligtelser

	2016	2015
	t.kr.	t.kr.
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>		
Efter 5 år	11.159	11.445
Mellem 1 og 5 år	2.289	2.289
Langfristet del	13.448	13.734
Inden for et år	572	572
Kortfristet del	572	572
	<b>14.020</b>	<b>14.306</b>

Periodeafgrænsningsposter omfatter hovedsageligt investeringsbidrag, som indtægtsføres i takt med, at anlægsaktiverne afskrives.

### 11 Eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser m.v.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Frederiksberg Energi A/S-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2016 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### Kontraktlige forpligtelser

Mellem selskabet og Frederiksberg Forsyning A/S er der indgået en serviceaftale, efter hvilken Frederiksberg Forsyning A/S mod honorar stiller alle de nødvendige ressourcer til rådighed for realisering af selskabets drift, herunder personale.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2016.

## Noter til årsrapporten

### 13 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Selskabets nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter Frederiksberg Kommune, Smallegade 1, 2000 Frederiksberg, som er koncernens ultimative ejer, samt moderselskabet Frederiksberg Energi A/S, Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

#### Øvrige nærtstående parter

Nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter virksomhedens bestyrelsesmedlemmer (se ledelsespåtegningen).

Frederiksberg Vind A/S  
Frederiksberg Vand A/S  
Frederiksberg Kloak A/S  
Frederiksberg Forsyning A/S  
Frederiksberg Forsynings Ejendomsselskab A/S  
Frederiksberg Fjernvarme A/S  
Frederiksberg Bygas A/S  
Frederiksberg Vedvarende Energi A/S

Alle søsterselskaberne har adresse på Stæhr Johansens Vej 38, 2000 Frederiksberg.

#### Transaktioner

Alle transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Frederiksberg Energi A/S, 2000 Frederiksberg (ejer 100%).

	2016 t.kr.	2015 t.kr.
<b>14 Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-1.479	171
	<b>-1.479</b>	<b>171</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-18	0
Finansielle omkostninger	94	138
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved	2.819	1.254
Skat af årets resultat	-417	-102
	<u><b>2.478</b></u>	<u><b>1.290</b></u>
<b>16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	4.322	-7.835
Ændring i leverandører m.v.	-32	0
Ændring i langfristede gældsforpligtelser	-286	-570
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-444	6.643
	<u><b>3.560</b></u>	<u><b>-1.762</b></u>

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Frederiksberg Fjernkøling A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C (stor).

Med henvisning til ÅRL § 96, stk. 3 undlades at afgive oplysninger om samlet honorar til revisorvirksomhed.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i t.kr.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

### **Årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver**

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver. Ændringen foretages derfor i henhold til overgangsbekendtgørelsen § 4 alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen effekt for egenkapitalen.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav som følge af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Resultatopgørelsen**

### **Segmentoplysninger**

Selskabet har alene ét forretningssegment, som består af at drive fjernkølingsvirksomhed i Frederiksberg Kommune.

### **Nettoomsætning**

Faktureret omsætning indeholder opkrævninger for årets leverancer samt reguleringer, der overføres til afregning i kommende år.

Indtægter fra årets leveringer opgøres på grundlag af kundernes måleraflæsning m.v. herunder en vurdering af hvorvidt betaling herfor er eller forventes modtaget.

Faktureret omsætning måles eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Modtagne investeringsbidrag opføres under periodeafgrænsningsposter og indtægtsføres over 25 år, svarende til den gennemsnitlige afskrivningsperiode for de aktiver, hvortil investeringsbidraget knytter sig. Indtægtsførte investeringsbidrag medtages under denne post.

### **Distributionsomkostninger**

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til underentreprenører.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administrative ydelser, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, ligningde finansielle poster samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Selskabet er sambeskattet med moderselskab Frederiksberg Energi A/S (administrationsselskab) og alle moderselskabets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende koncernselskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### *Software*

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, som udgør 2-5 år.



## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Værdien af de materielle anlægsaktiver ved selskabets stiftelse er målt til en tilbagediskonteret nedskrevet genanskaffelsespris med fradrag for akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Distributionsanlæg	75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 20 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis distributions- og administrationsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i regnskabsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning og amortisering.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver.

Nedskrivningstesten foretages på basis af de særlige forhold der gælder for vandselskaber, herunder at selskaberne er "non-profit" og derfor ikke opererer med et afkastkrav til ejerne, samt de særlige forhold omkring reguleringen af indtægter og omkostninger for vandselskaber.

Den anvendte tilgang for nedskrivningstest bevirker, at værdien af nettoaktiverne i balancen ikke nødvendigvis vil være lig en mulig salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi. Ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår, og måles til nettorealiseringsværdi.

Investeringsbidrag modtaget i forbindelse med tilslutning af forbrugere opføres under posten og indtægtsføres i takt med, at anlægsudgifterne herved afskrives.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### **Pengestrøm fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger, hensættelser samt ændring i driftskapitalen, renteindbetalinger og -udbetalinger og betalt selskabsskat. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

#### **Pengestrøm fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af anlægsaktiver.

#### **Pengestrøm fra finansieringsaktivitet**

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter regnskabsposten ”Likvide beholdninger”.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Effektiv skatteprocent	$\frac{\text{Skat af årets resultat}}{\text{Resultat før skat}}$