

**JH Development ApS
Damgårdsvej 38
8660 Skanderborg**

CVR-nummer: 34603146

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2016 til 31. december 2016**

Dokumentet har esignatur Afiale-ID: 507dff10gWkhv5009601

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2017

Jan Holm
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Resultatopgørelse.....	5
Balance	6
Noter.....	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for JH Development ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 24. maj 2017

Direktion

Jan Holm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JH Development ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JH Development ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 24. maj 2017

RevisionRy
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439

Ole M. Mikkelsen
Registreret Revisor

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
BRUTTOFORTJENESTE	494.442	518.706
2 Personaleomkostninger	-418.625	-418.696
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-41.343	-41.343
DRIFTSRESULTAT	34.474	58.667
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	60.000	100.000
Andre finansielle omkostninger	-86.177	-87.446
RESULTAT FØR SKAT	8.297	71.221
Skat af årets resultat	-1.923	-17.824
ÅRETS RESULTAT	6.374	53.397
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	6.374	53.397
DISPONERET I ALT	6.374	53.397

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015
Goodwill.....	64.285	96.428
Immaterielle anlægsaktiver	64.285	96.428
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	9.200
Materielle anlægsaktiver	0	9.200
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.969.524	1.969.524
Finansielle anlægsaktiver	1.969.524	1.969.524
ANLÆGSAKTIVER	2.033.809	2.075.152
Fremstillede færdigvarer, handelsvarer.....	73.500	75.000
Varebeholdninger	73.500	75.000
Selskabsskat.....	3.440	0
Andre tilgodehavender.....	0	100.000
Tilgodehavender	3.440	100.000
OMSÆTNINGSAKTIVER	76.940	175.000
AKTIVER	2.110.749	2.250.152

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER**

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat.....	161.349	154.975
EGENKAPITAL	241.349	234.975
Hensættelse til udskudt skat	14.143	22.780
HENSATTE FORPLIGTELSER	14.143	22.780
Anden gæld	1.032.272	1.082.497
3 Langfristede gældsforpligtelser	1.032.272	1.082.497
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	44.000	100.000
Kreditinstitutter.....	5.609	25.248
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	15.168
Selskabsskat.....	0	14.767
Anden gæld	88.888	65.019
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	669.488	689.698
Kortfristede gældsforpligtelser	822.985	909.900
GÆLDSFORPLIGTELSER	1.855.257	1.992.397
PASSIVER	2.110.749	2.250.152
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015
1 Selskabets hovedaktivitet		
Virksomhedens vigtigste forretningsområde er udførelse af udviklingsarbejde for fremmed regning.		
2 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	410.944	411.000
Andre omkostninger til social sikring	7.681	7.696
	<u>418.625</u>	<u>418.696</u>
		Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld		<u>856.000</u>
		<u>856.000</u>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for tilbagebetaling af lån på 1.076 tkr. pr. 31. december 2016, har Michael Elstrøm Jensen Holding ApS pant i anparterne HB Products Holding ApS, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 1.970 tkr.		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JH Development ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af evt. rabatter og indregnes såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gebyrer, låneomkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år, henset til de foreliggende langvarige kundeforhold.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris og en nedskrivning til en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Jan Holm

Som Dirigent

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur
RID: 12274851
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2017 kl.: 13:26:34



Jan Holm

Som Direktør

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur
RID: 12274851
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2017 kl.: 13:26:34



Ole Martin Mikkelsen

Som Revisor

Underskrevet med privat NemID
PID: 9208-2002-2-825929276758
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2017 kl.: 13:55:42



Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forsejlet og tidsstemplet af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid lættes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsninger sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på www.esignatur.dk/videnscenter