

**Ribe Camping A/S**  
**CVR-nr. 34601836**  
**Farupvej 2**  
**6760 Ribe**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Finn Tonnesen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31.12.2015	11
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Ribe Camping A/S  
Farupvej 2  
6760 Ribe

CVR-nr.: 34601836  
Stiftet: 24.06.2012  
Hjemsted: Esbjerg  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Susanne Tonnesen, formand  
Finn Tonnesen  
Sarah Stammose Freund  
Eskild Lauritsen  
Debra Stammose Freund

### **Direktion**

Finn Tonnesen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Ribe Camping A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 12.04.2016

### Direktion

Finn Tonnesen

### Bestyrelse

Susanne Tonnesen  
formand

Finn Tonnesen

Sarah Stammose Freund

Eskild Lauritsen

Debra Stammose Freund

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Ribe Camping A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ribe Camping A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven i løbet af året ydet lån til moderselskabets anpartshavere, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Vi henviser til note 8.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 12.04.2016

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens-Ole Bøgild  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Virksomhedens aktivitet består i drift af campingplads.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat før skat udgør 1.177 t.kr. mod 1.122 t.kr. sidste år.

Resultatet anses som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter, vareforbrug og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af campingindtægter, som er periodiseret, så de dækker perioden frem til udløbet af regnskabsåret.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivets indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Pool	25 år
Hytter	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Finansielle leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.470.387</b>	<b>5.140.006</b>
Personaleomkostninger	1	(1.828.921)	(1.619.916)
Af- og nedskrivninger		<u>(1.293.288)</u>	<u>(1.199.976)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2.348.178</b>	<b>2.320.114</b>
Andre finansielle indtægter		60.385	4.934
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.231.619)</u>	<u>(1.202.885)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>1.176.944</b>	<b>1.122.163</b>
Skat af ordinært resultat	2	<u>(291.817)</u>	<u>(257.700)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>885.127</u></b>	<b><u>864.463</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		600.000	100.000
Overført resultat		<u>285.127</u>	<u>764.463</u>
		<b><u>885.127</u></b>	<b><u>864.463</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Grunde og bygninger		28.840.962	28.565.319
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.481.854</u>	<u>1.497.434</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>30.322.816</u></b>	<b><u>30.062.753</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>30.322.816</u></b>	<b><u>30.062.753</u></b>
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>48.000</u>	<u>39.900</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>48.000</u></b>	<b><u>39.900</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		502.905	73.262
Andre tilgodehavender		287.674	136.607
Periodeafgrænsningsposter		<u>10.928</u>	<u>8.543</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>801.507</u></b>	<b><u>218.412</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>2.969</u></b>	<b><u>54.984</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>852.476</u></b>	<b><u>313.296</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u><u>31.175.292</u></u></b>	<b><u><u>30.376.049</u></u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	4	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		4.481.632	4.196.505
Forslag til udbytte for regnskabsåret		600.000	100.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>5.581.632</u></b>	<b><u>4.796.505</u></b>
Udskudt skat		2.037.100	1.812.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>2.037.100</u></b>	<b><u>1.812.000</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		18.361.186	16.240.518
Bankgæld		1.623.670	2.491.410
Finansielle leasingforpligtelser		96.728	363.820
Anden gæld		0	14.700
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>20.081.584</u></b>	<b><u>19.110.448</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	1.493.400	1.513.200
Bankgæld		0	1.056.716
Kreditinstitutter i øvrigt		1.205.393	225.929
Leverandører af varer og tjenesteydelser		74.782	227.689
Skyldig selskabsskat		66.717	52.700
Anden gæld		634.684	1.580.862
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.474.976</u></b>	<b><u>4.657.096</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>23.556.560</u></b>	<b><u>23.767.544</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>31.175.292</u></b>	<b><u>30.376.049</u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Tilgodehavender hos ledelsesmedlemmer indfriet i regnskabsåret	8		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	4.196.505	100.000	4.796.505
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(100.000)	(100.000)
Årets resultat	0	285.127	600.000	885.127
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>4.481.632</b>	<b>600.000</b>	<b>5.581.632</b>

## Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og løn	1.946.815	1.814.938
Pensioner	12.720	8.000
Andre omkostninger til social sikring	64.386	45.018
Personalemkostninger overført til aktiver	(195.000)	(248.040)
	<u><b>1.828.921</b></u>	<u><b>1.619.916</b></u>

Udover gager og løn er der ydet goder til en værdi af 137.367 kr.

Årets aktiverede gager og lønomkostninger udgør 195.000 kr.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	66.717	52.700
Ændring af udskudt skat	225.100	205.000
	<u><b>291.817</b></u>	<u><b>257.700</b></u>

	<u>Grunde og bygninger</u> kr.	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> kr.
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	31.160.847	2.311.518
Tilgange	1.267.485	485.866
Afgange	0	(380.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>32.428.332</b></u>	<u><b>2.417.384</b></u>
Af- og nedskrivninger primo	(2.595.528)	(814.084)
Årets afskrivninger	(991.842)	(336.779)
Tilbageførsel ved afgange	0	215.333
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u><b>(3.587.370)</b></u>	<u><b>(935.530)</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>28.840.962</b></u>	<u><b>1.481.854</b></u>
Ikke-ejede aktiver	<u><b>1.600.000</b></u>	<u><b>226.304</b></u>



## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>			
Aktiekapital	1	500.000,00	500.000
	<u>1</u>		<u>500.000</u>
	<u>Forfald inden 12 måneder 2014 kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2015 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2015 kr.</u>
<b>5. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	823.000	953.400	18.361.186
Bankgæld	279.200	181.000	1.623.670
Finansielle leasingforpligtelser	411.000	359.000	96.728
Anden gæld	0	0	0
	<u>1.513.200</u>	<u>1.493.400</u>	<u>20.081.584</u>
			<u>14.902.700</u>

## 6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Ribe Camping Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover det til ejendommene hørende driftsmateriel og inventar.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme og inventar udgør i år 28.497 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerantebrev nom. 2.000 t.kr. og 150 t.kr. i ejendomme.

## 8. Tilgodehavender hos ledelsesmedlemmer indfriet i regnskabsåret

Der er i regnskabsåret 2015 i strid med selskabsloven ydet et lån til moderselskabets anpartshavere på i alt 68 t.kr. Lånet er forrentet efter selskabslovens regler herom, og lånet er indfriet via løn inden regnskabsårets afslutning.