

Evershelter ApS

Kærgade 25, 8940 Randers SV

CVR-nr. 34 60 10 70

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.

Jon Erik Risvig
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Evershelter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 29. maj 2018

Direktion

Jakob Christensen

Bestyrelse

Jon Erik Risvig
Formand

Jakob Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Evershelter ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Evershelter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers SØ, den 29. maj 2018

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

B. Nygaard Pedersen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 9566

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | Evershelter ApS Kærgade 25 8940 Randers SV |
| | CVR-nr.: 34 60 10 70 |
| | Stiftet: 15. juni 2012 |
| | Hjemsted: Randers |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Jon Erik Risvig, Rugaards Skovvej 36, 8680 Ry, Formand Jakob Christensen, Kærgade 25, 8940 Randers SV |
| Direktion | Jakob Christensen, Kærgade 25, 8940 Randers SV |
| Revision | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |
| Bankforbindelse | Danske Bank |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udvikling af bygningskonstruktioner til genhusning m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -536.641 kr. mod 253.826 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -681.843 kr. mod -16.494 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Efter regnskabsåret afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Evershelter ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder. En andel af personaleomkostningerne er aktiveret under udviklingsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Udviklingsomkostninger er indregnet til kospris, som omfatter personaleomkostninger og eksterne udgifter afholdt i regnskabsåret og tidligere regnskabsår. Efter færdiggørelse af udviklingsarbejdet afskrives aktiverede udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 10 år.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|----------|
| | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger afholdt efter 1/1 2016 med fradrag af tilknyttede udskudte skatteforpligtelser. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|-----------------|----------------|
| Bruttotab | -536.641 | 253.826 |
| 1 Personaleomkostninger | -309.435 | -266.358 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -10.150 | -6.054 |
| Driftsresultat | -856.226 | -18.586 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 19.074 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -33.573 | -21.032 |
| Resultat før skat | -889.799 | -20.544 |
| Skat af årets resultat | 207.956 | 4.050 |
| Årets resultat | -681.843 | -16.494 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Disponeret fra overført resultat | -681.843 | -16.494 |
| Disponeret i alt | -681.843 | -16.494 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Erhvervede patenter, varemærker samt lignende rettigheder | 135.257 | 73.557 |
| 3 Udviklingsprojekter under udførelse | 5.623.967 | 4.377.482 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | <u>5.759.224</u> | <u>4.451.039</u> |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 18.335 | 4.038 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>18.335</u> | <u>4.038</u> |
| Deposita | 4.375 | 4.375 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>4.375</u> | <u>4.375</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>5.781.934</u> | <u>4.459.452</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 12.673 | 235.692 |
| Andre tilgodehavender | 407.232 | 554.858 |
| Periodeafgrænsningsposter | 41.010 | 27.942 |
| Tilgodehavender i alt | <u>460.915</u> | <u>818.492</u> |
| Likvide beholdninger | 900.297 | 702.376 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>1.361.212</u> | <u>1.520.868</u> |
| Aktiver i alt | <u>7.143.146</u> | <u>5.980.320</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2017 | 2016 |
| Egenkapital | | |
| 4 Virksomhedskapital | 131.165 | 112.569 |
| 5 Overkurs ved emission | 5.115.759 | 3.134.355 |
| 6 Reserve for udviklingsomkostninger | 2.062.567 | 1.090.309 |
| 7 Overført resultat | -3.971.574 | -2.317.473 |
| Egenkapital i alt | 3.337.917 | 2.019.760 |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Hensættelser til udskudt skat | 1.045.497 | 962.354 |
| Hensatte forpligtelser i alt | 1.045.497 | 962.354 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Anden langfristet gæld | 2.820.804 | 2.820.804 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 2.820.804 | 2.820.804 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 52.998 | 121.219 |
| Anden gæld | -114.070 | 56.183 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | -61.072 | 177.402 |
| Gældsforpligtelser i alt | 2.759.732 | 2.998.206 |
| Passiver i alt | 7.143.146 | 5.980.320 |

Noter

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 182.431 | 143.833 |
| Pensioner | 36.329 | 36.329 |
| Andre omkostninger til social sikring | 9.167 | 7.004 |
| Personaleomkostninger i øvrigt | 81.508 | 79.192 |
| | <u>309.435</u> | <u>266.358</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> | <u>2</u> |
| | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
| 2. Erhvervede patenter, varemærker samt lignende rettigheder | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 73.557 | 0 |
| Patenter, årets tilgang | 61.700 | 73.557 |
| Kostpris 31. december 2017 | <u>135.257</u> | <u>73.557</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u>135.257</u> | <u>73.557</u> |
| | | |
| 3. Udviklingsprojekter under udførelse | | |
| Kostpris 1. januar 2017 | 4.377.482 | 2.979.650 |
| Tilgang i årets løb | 1.246.485 | 1.397.832 |
| Kostpris 31. december 2017 | <u>5.623.967</u> | <u>4.377.482</u> |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u>5.623.967</u> | <u>4.377.482</u> |
| | | |
| 4. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2017 | 112.569 | 87.999 |
| Kontant kapitaludvidelse | 18.596 | 24.570 |
| | <u>131.165</u> | <u>112.569</u> |

Noter

| | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5. Overkurs ved emission | | |
| Overkurs ved emission 1. januar 2017 | 3.134.355 | 853.375 |
| Årets overkurs ved emission | <u>1.981.404</u> | <u>2.280.980</u> |
| | <u>5.115.759</u> | <u>3.134.355</u> |
| 6. Reserve for udviklingsomkostninger | | |
| Reserve for udviklingsomkostninger 1. januar 2017 | 1.090.309 | 0 |
| Overført fra Overført resultat | <u>972.258</u> | <u>1.090.309</u> |
| | <u>2.062.567</u> | <u>1.090.309</u> |
| 7. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2017 | -2.317.473 | -1.210.670 |
| Overført til reserve for udviklingsomkostninger | -972.258 | -1.090.309 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>-681.843</u> | <u>-16.494</u> |
| | <u>-3.971.574</u> | <u>-2.317.473</u> |