



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AARHUS VVS A/S**  
**LYSTRUPVEJ 21B, 8240 RISSKOV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. juni 2021

---

Erik Møller

CVR-NR. 34 60 07 08

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Aarhus VVS A/S Lystrupvej 21B 8240 Risskov
	CVR-nr.: 34 60 07 08
	Stiftet: 12. juni 2012
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lars Dahl Andersen Erik Møller, formand Kaj Dahl Andersen Edvard Poul Bjørn
<b>Direktion</b>	Kaj Dahl Andersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Aarhus VVS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 22. juni 2021

Direktion:

---

Kaj Dahl Andersen

Bestyrelse:

---

Lars Dahl Andersen

---

Erik Møller  
Formand

---

Kaj Dahl Andersen

---

Edvard Poul Bjørn

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Aarhus VVS A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Aarhus VVS A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 22. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed indenfor VVS installationer, service, mindre om- og tilbygninger samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på 567 tkr., som ledelsen anser som værende tilfredsstillende og skabt som en konsekvens af de iværksatte initiativer i 2019/20 med henblik på at forbedre indtjeningen.

Selskabets drift i 2020 har ikke været betydeligt påvirket af Covid-19, og det er selskabets vurdering, at dette heller ikke vil være tilfældet i 2021. Udover forlængelse af frister for afregning af skatter og afgifter har selskabet ikke modtaget hjælpeforanstaltninger relateret til Covid-19.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>5.117.623</b>	<b>4.001.917</b>
Personaleomkostninger.....	1	-4.100.359	-3.765.669
Af- og nedskrivninger.....		-193.845	-177.540
Andre driftsomkostninger.....		-41.359	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>782.060</b>	<b>58.708</b>
Andre finansielle indtægter.....		351	0
Andre finansielle omkostninger.....	2	-54.354	-49.314
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>728.057</b>	<b>9.394</b>
Skat af årets resultat.....	3	-161.230	-3.843
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>566.827</b>	<b>5.551</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		566.827	5.551
<b>I ALT</b> .....		<b>566.827</b>	<b>5.551</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Goodwill.....		99.000	115.500
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>99.000</b>	<b>115.500</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		278.227	282.847
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>278.227</b>	<b>282.847</b>
Lejededesitum.....		33.000	45.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>33.000</b>	<b>45.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>410.227</b>	<b>443.347</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		197.811	100.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>197.811</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.311.277	1.674.258
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	502.959	515.160
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		44.559	0
Udskudte skatteaktiver.....		0	757
Andre tilgodehavender.....		24.435	0
Periodeafgrænsningsposter.....		54.449	53.846
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.937.679</b>	<b>2.244.021</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>0</b>	<b>10.438</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.135.490</b>	<b>2.354.459</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.545.717</b>	<b>2.797.806</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		341.811	-225.016
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>841.811</b>	<b>274.984</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		171.888	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>171.888</b>	<b>0</b>
Anden gæld.....		365.173	115.944
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>365.173</b>	<b>115.944</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		357.475	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	86.900	64.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		605.004	487.098
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		54.248	1.142.037
Selskabsskat.....		20.374	0
Anden gæld.....		1.042.844	713.373
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.166.845</b>	<b>2.406.878</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.532.018</b>	<b>2.522.822</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.545.717</b>	<b>2.797.806</b>
Eventualposter mv.	9		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	-225.016	274.984
Forslag til resultatdisponering.....		566.827	566.827
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>500.000</b>	<b>341.811</b>	<b>841.811</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	9	8	
Løn og gager.....	3.529.300	3.214.174	
Pensioner.....	439.154	400.537	
Andre omkostninger til social sikring.....	102.279	103.818	
Andre personaleomkostninger.....	29.626	47.140	
	<b>4.100.359</b>	<b>3.765.669</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	31.000	42.087	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	23.354	7.227	
	<b>54.354</b>	<b>49.314</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	20.374	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-31.789	0	
Regulering af udskudt skat.....	172.645	3.843	
	<b>161.230</b>	<b>3.843</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2020.....		165.000	
Kostpris 31. december 2020.....		<b>165.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2020.....		49.500	
Årets afskrivninger .....		16.500	
Afskrivninger 31. december 2020.....		<b>66.000</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		<b>99.000</b>	

## NOTER

				Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>5</b>
			Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....			709.980	
Tilgang.....			221.084	
Afgang.....			-154.840	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>			<b>776.224</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....			427.133	
Tilbageførsel af nedskrivninger.....			-106.481	
Årets afskrivninger .....			177.345	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....</b>			<b>497.997</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>			<b>278.227</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>6</b>
			Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2020.....			45.000	
Afgang.....			-12.000	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>			<b>33.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>			<b>33.000</b>	
		<b>2020</b>	<b>2019</b>	
		kr.	kr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				<b>7</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....	5.734.369		1.620.489	
Acontofaktureringer/acontobetalinge.....	-5.318.310		-1.169.699	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>416.059</b>		<b>450.790</b>	
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	502.959		515.160	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-86.900		-64.370	
	<b>416.059</b>		<b>450.790</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>8</b>
	31/12 2020	Afdrag	Restgæld	31/12 2019
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Anden gæld.....	365.173	0	365.173	115.944
	<b>365.173</b>	<b>0</b>	<b>365.173</b>	<b>115.944</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****9****Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på op til 46 måneder og en samlet leasingforpligtelse på 305 tkr.

Herudover har selskabet indgået huslejeforpligtelser med en opsigelsesperiode på 6 måneder.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kaj Dahl Andersen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aarhus VVS A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.