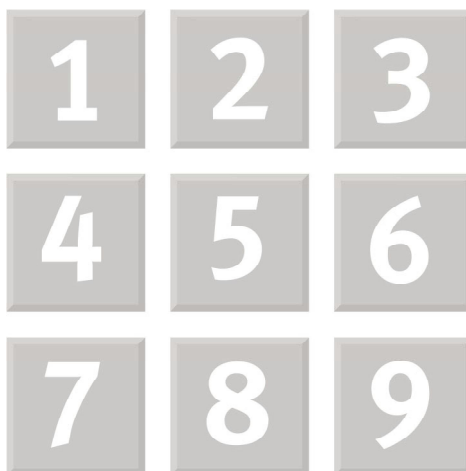


# Leif Nielsen A/S

Grøndyssevej 11  
3210 Vejby

CVR-nr. 34 59 85 17



## Årsrapport for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. januar 2018

---

Nick Olsen  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**  
*Revisionsinteressentskab*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	12
Balance 30. september	13
Noter til årsrapporten	15

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Leif Nielsen A/S  
Grøndyssevej 11  
3210 Vejby

CVR-nr.: 34 59 85 17

Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Stiftet: 20. juni 2012

Hjemsted: Gribskov

### Bestyrelse

Bjørn Olsen, formand  
Villads S. Jørgensen  
Nick Olsen

### Direktion

Villads S. Jørgensen, direktør

### Revision

Døssing & Partnere  
Revisionsinteressentskab  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Leif Nielsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den 26. januar 2018

### Direktion

Villads S. Jørgensen  
direktør

### Bestyrelse

Bjørn Olsen  
formand

Villads S. Jørgensen

Nick Olsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## ***Til kapitalejeren i Leif Nielsen A/S***

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Leif Nielsen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 26. januar 2018

**Døssing & Partnere**  
**Revisionsinteressentskab**  
**CVR-nr. 54 87 99 11**

Morten Rasmussen  
registreret revisor  
**MNE-nr. mne7588**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive el-installationsvirksomhed samt anden virksomhed beslægtet hermed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 721.381, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.123.692.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leif Nielsen A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i danske kroner.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassificering af andre personaleomkostninger er ændret således, at omkostningerne fremgår under Andre eksterne omkostninger.

Klassificering af tilgodehavende skat er ændret således, at posten fremgår under Andre tilgodehavender. Klassificering af skyldig selskabsskat er ændret således, at posten fremgår under Anden gæld. Klassificering af skyldig selskabsskat og gæld til ledelse og kapitalejere er ændret således, at posterne fremgår under Anden gæld. Klassificering af gæld til ledelse og kapitalejere er ændret således, at posten fremgår under Anden gæld. Klassificering af skyldige omkostninger er ændret således, at posten fremgår under Leverandører af varer og tjenesteydelser.

Sammenligningstal er ændret i overensstemmelse hermed for at give et mere retvisende billede.

Ændringen har ikke haft påvirkning på årets resultat eller egenkapital.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoen overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### **Goodwill**

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	30 år	34 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	35 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasing af aktiver udgiftsføres direkte i resultatopgørelsen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>8.710.285</b>	<b>7.994.526</b>
Personaleomkostninger	1	-7.489.238	-7.903.937
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.221.047</b>	<b>90.589</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-205.148	-234.115
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.015.899</b>	<b>-143.526</b>
Finansielle indtægter	3	28.919	19.013
Finansielle omkostninger	4	-93.494	-118.485
<b>Resultat før skat</b>		<b>951.324</b>	<b>-242.998</b>
Skat af årets resultat	5	-229.943	59.000
<b>Årets resultat</b>		<b>721.381</b>	<b>-183.998</b>
Foreslået udbytte		525.000	0
Overført resultat		196.381	-183.998
		<b>721.381</b>	<b>-183.998</b>

## Balance 30. september

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	56.250
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>56.250</b>
Grunde og bygninger		1.315.789	1.352.094
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		269.846	294.439
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.585.635</b>	<b>1.646.533</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.585.635</b>	<b>1.702.783</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.012.745	802.678
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.012.745</b>	<b>802.678</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.199.574	3.155.194
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	1.166.186	349.743
Andre tilgodehavender		191.265	55.178
Udskudt skatteaktiv		0	63.000
Selskabsskat		0	55.000
Periodeafgrænsningsposter		118.914	131.508
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.675.939</b>	<b>3.809.623</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>15.976</b>	<b>4.447</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.704.660</b>	<b>4.616.748</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>7.290.295</b>	<b>6.319.531</b>

## Balance 30. september

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.098.692	902.312
Foreslået udbytte for regnskabsåret		525.000	0
<b>Egenkapital</b>	9	<b>2.123.692</b>	<b>1.402.312</b>
Hensættelse til udskudt skat		52.490	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>52.490</b>	<b>0</b>
Andre kreditinstitutter		894.107	927.286
Anden gæld		114.453	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>1.008.560</b>	<b>927.286</b>
Kreditinstitutter	10	656.696	903.502
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.388.105	884.112
Gæld til associerede virksomheder		217.624	316.808
Anden gæld		1.843.128	1.855.511
Periodeafgrænsningsposter		0	30.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.105.553</b>	<b>3.989.933</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.114.113</b>	<b>4.917.219</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>7.290.295</b>	<b>6.319.531</b>
Leje- og leasingforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter og ejerforhold	13		



## Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.247.280	6.565.527
Pensioner	920.100	947.760
Andre omkostninger til social sikring	321.858	390.650
	<b><u>7.489.238</u></b>	<b><u>7.903.937</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>20</u>	<u>23</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	56.250	75.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	148.898	159.115
	<b><u>205.148</u></b>	<b><u>234.115</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	28.919	18.989
Rentegodtgørelse for acontoskat	0	24
	<b><u>28.919</u></b>	<b><u>19.013</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	93.494	118.485
	<b><u>93.494</u></b>	<b><u>118.485</u></b>

## Noter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	114.453	0
Årets udskudte skat	115.490	-59.000
	<b>229.943</b>	<b>-59.000</b>
	<b>229.943</b>	<b>-59.000</b>
 <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		Goodwill
Kostpris 1. oktober 2016		375.000
Kostpris 30. september 2017		375.000
Opskrivninger 30. september 2017		0
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016		318.750
Årets afskrivninger		56.250
Af- og nedskrivninger 30. september 2017		375.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017</b>		<b>0</b>
 <b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2016	1.502.750	691.590
Tilgang i årets løb	0	88.000
Afgang i årets løb	0	-10.000
Kostpris 30. september 2017	1.502.750	769.590
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016	150.656	397.151
Årets afskrivninger	36.305	111.093
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-8.500
Af- og nedskrivninger 30. september 2017	186.961	499.744
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017</b>	<b>1.315.789</b>	<b>269.846</b>

## Noter

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	2.409.768	1.165.584
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-1.243.582	-815.841
	<b>1.166.186</b>	<b>349.743</b>
	<b>1.166.186</b>	<b>349.743</b>

## 9 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016	500.000	902.311	525.000	1.927.311
Årets resultat	0	196.381	0	196.381
<b>Egenkapital 30. september 2017</b>	<b>500.000</b>	<b>1.098.692</b>	<b>525.000</b>	<b>2.123.692</b>
	<b>500.000</b>	<b>1.098.692</b>	<b>525.000</b>	<b>2.123.692</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 10 Langfristede gældsforpligtelser

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
<b>Andre kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	709.000	745.000
Mellem 1 og 5 år	185.107	182.286
Langfristet del	894.107	927.286
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	656.696	903.502
Kortfristet del	656.696	903.502
	<b>1.550.803</b>	<b>1.830.788</b>
	<b>1.550.803</b>	<b>1.830.788</b>

## Noter

### 10 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	114.453	0
Langfristet del	114.453	0
Øvrig kortfristet anden gæld	1.843.128	1.855.511
Kortfristet del	1.843.128	1.855.511
	<b><u>1.957.581</u></b>	<b><u>1.855.511</u></b>

### 11 Leje- og leasingforpligtelser

#### Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing  
Samlede fremtidige leasingydelse:

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
Inden for et år	355.800	399.488
Mellem 1 og 5 år	750.395	760.102
Efter 5 år	0	0
	<b><u>1.106.195</u></b>	<b><u>1.159.590</u></b>

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet følgende til sikkerhed for engagement med pengeinstitut:

Kr. 200.000 Ejerpantebrev ejendommen matr. nr. 7 ed vejby

Kr. 1.450.000 Ejerpantebrev ejendommen matr. nr. 7 ed Vejby

Kr. 200.000 Løsøre/varebiler

Kr. 1.000.000 Skadeløsbrev/virksomhedspant

Den bogførte værdi af pantsatte varevogne udgør kr. 20.000.

Selskabets pengeinstitut har stillet arbejdsгарantier for i alt kr. 88.411.

## Noter

### 13 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Villads-el.dk Holding ApS  
Tågerupvej 32  
3200 Helsingør

Jalixa Holding ApS  
Pinusvej 15  
3200 Helsingør

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Villads Gottschalk Jørgensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-511594920892

IP: 62.66.210.45

2018-01-28 19:22:00Z

NEM ID 

## Villads Gottschalk Jørgensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-511594920892

IP: 62.66.210.45

2018-01-28 19:22:00Z

NEM ID 

## Nick Bøgh Olsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-797664724666

IP: 94.145.22.94

2018-01-29 05:04:36Z

NEM ID 

## Bjørn Olsen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-452541679216

IP: 62.66.211.4

2018-01-29 05:54:25Z

NEM ID 

## Morten Rasmussen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:54879911-RID:1099045046339

IP: 195.215.238.238

2018-01-29 13:41:05Z

NEM ID 

## Nick Bøgh Olsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-797664724666

IP: 130.185.141.22

2018-01-29 13:58:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UK822-6VM06-SJ5BJ-JUWFW-IKXFV-SGZAG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>