

## SBO Invest ApS

Kattegatvej 4

2150 Nordhavn

CVR-nr. 34596425

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

# Årsrapport

## 1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 1. februar 2021

---

Simon Bowall  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

**SBO Invest ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	SBO Invest ApS Kattegatvej 4 2150 Nordhavn
	CVR-nr. 34596425
	Stiftelsesdato 15. juni 2012
	Regnskabsår 1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Simon Bowall
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisions interessentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

**SBO Invest ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for SBO Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 29. januar 2021

**Direktion**

Simon Bowall

**SBO Invest ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i SBO Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SBO Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. januar 2021

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisions interessentskab**

CVR-nr. 39463113

Frantz Slisz  
Statsautoriseret revisor  
mne34380

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med besiddelse af aktiver og andre værdipapirer, samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 155.301, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 278.803, og en egenkapital på kr. 223.871.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for SBO Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen indgår i en overliggende koncern.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## SBO Invest ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>26.668</b>	<b>-5.705</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		102.245	-76.678
Andre finansielle indtægter		35.529	4.609
Andre finansielle omkostninger		-1.155	-28.621
<b>Resultat før skat</b>		<b>163.287</b>	<b>-106.395</b>
Skat af årets resultat		-7.986	0
<b>Årets resultat</b>		<b>155.301</b>	<b>-106.395</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		155.301	-106.395
<b>Resultatdisponering</b>		<b>155.301</b>	<b>-106.395</b>

SBO Invest ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	1.002	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	90.567	11.657
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	25.000	1.440
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>116.569</b>	<b>13.097</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>116.569</b>	<b>13.097</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		57.298	54.622
<b>Tilgodehavender</b>		<b>57.298</b>	<b>54.622</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>10.993</b>	<b>23.182</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>93.943</b>	<b>23.282</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>162.234</b>	<b>101.086</b>
<b>Aktiver</b>		<b>278.803</b>	<b>114.183</b>

SBO Invest ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		700.000	700.000
Overført resultat		-476.129	-631.430
<b>Egenkapital</b>		<b>223.871</b>	<b>68.570</b>
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		7.986	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.210	7.209
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		39.736	38.404
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>54.932</b>	<b>45.613</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>54.932</b>	<b>45.613</b>
<b>Passiver</b>		<b>278.803</b>	<b>114.183</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## SBO Invest ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	700.000	-631.430	68.570
Årets resultat	0	155.301	155.301
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>700.000</b>	<b>-476.129</b>	<b>223.871</b>

## Noter

	2020	2019		
<b>1. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	7.986	0		
	<b>7.986</b>	<b>0</b>		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Tilgang i årets løb	1.002	0		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.002</b>	<b>0</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.002</b>	<b>0</b>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
B'n'B Capital IVS	Nordhavn	100,00	5.779	5.777
			<b>5.779</b>	<b>5.777</b>
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Madbutler ApS	Nordhavn	25,00	-606.292	-26.360
Frokostfirmaet ApS	Nordhavn	30,00	301.890	263.037
			<b>-304.402</b>	<b>236.677</b>
			<b>-304.402</b>	<b>236.677</b>
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris primo			101.660	101.660
Afgang i årets løb			-1	0
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>101.659</b>	<b>101.660</b>
Af- og nedskrivninger primo			-90.003	-13.325
Årets afskrivninger			78.911	-76.678
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>			<b>-11.092</b>	<b>-90.003</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<b>90.567</b>	<b>11.657</b>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>				
Madbutler ApS			0	0
Frokostfirmaet ApS			90.567	11.656
			<b>90.567</b>	<b>11.656</b>

## Noter

	2020	2019
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	25.000	25.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-23.560	0
Årets afskrivninger	23.560	-23.560
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-23.560</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>1.440</b>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
Komplementarselskabet Medico Invest ApS	25.000	1.440
	<b>25.000</b>	<b>1.440</b>

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb på kr. 8.140 fremgår af årsrapporten for SSBO Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Simon Bowall

Direktør

Serienummer: CVR:34596425-RID:79075806

IP: 37.96.xxx.xxx

2021-02-01 16:16:10Z

NEM ID 

## Frantz Slisz

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39463113-RID:87273339

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-02-01 16:28:09Z

NEM ID 

## Simon Bowall

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-660710289032

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-02-02 09:28:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T2BPL-4PAUC-313B8-OTIPB-305EA-C57JB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>