

SBO Invest ApS

Kattegatvej 4

2150 Nordhavn

CVR-nr. 34596425

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24. april 2020

Simon Bowall
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

SBO Invest ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SBO Invest ApS
Kattegatvej 4
2150 Nordhavn

CVR-nr. 34596425
Stiftelsesdato 15. juni 2012
Regnskabsår 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Simon Bowall

Revisor

KRESTON CM
Statsautoriseret Revisions interessentskab
Adelgade 15
1304 København K
CVR-nr.: 39463113

SBO Invest ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for SBO Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 23. april 2020

Direktion

Simon Bowall

SBO Invest ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i SBO Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SBO Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. april 2020

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisions interessentskab

CVR-nr. 39463113

Frantz Slisz
Statsautoriseret revisor
mne34380

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med besiddelse af aktiver og andre værdipapirer, samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. -106.395, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 114.183, og en egenkapital på kr. 68.570.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for SBO Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|-----------------|----------------|
| Bruttotab | | -5.705 | 17.124 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | -76.678 | 22.687 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 0 | 200.000 |
| Finansielle indtægter | | 4.609 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | | -28.621 | 0 |
| Resultat før skat | | -106.395 | 239.811 |
| Skat af årets resultat | 1 | 0 | -198 |
| Årets resultat | | -106.395 | 239.613 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -106.395 | 239.613 |
| Resultatdisponering | | -106.395 | 239.613 |

SBO Invest ApS

Balance 31. december 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 2, 3 | 11.657 | 88.335 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 4 | 1.440 | 25.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 13.097 | 113.335 |
| Anlægsaktiver | | 13.097 | 113.335 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 4.802 | 2.500 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 49.820 | 49.820 |
| Tilgodehavender | | 54.622 | 52.320 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 23.182 | 12.206 |
| Likvide beholdninger | | 23.282 | 40.744 |
| Omsætningsaktiver | | 101.086 | 105.270 |
| Aktiver | | 114.183 | 218.605 |

SBO Invest ApS

Balance 31. december 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 700.000 | 700.000 |
| Overført resultat | | -631.430 | -525.035 |
| Egenkapital | | 68.570 | 174.965 |
| Selskabsskat | | 0 | 198 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 7.209 | 5.038 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 38.404 | 38.404 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 45.613 | 43.640 |
| Gældsforpligtelser | | 45.613 | 43.640 |
| Passiver | | 114.183 | 218.605 |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 6 | | |

SBO Invest ApS

Egenkapitalopgørelsen

| | Virksomheds kapital | Overført resultat | I alt |
|--|--------------------------------|------------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 700.000 | -525.035 | 174.965 |
| Årets resultat | 0 | -106.395 | -106.395 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 700.000 | -631.430 | 68.570 |

Noter

| | 2019 | 2018 | | |
|--|-----------------|----------------------|--------------------|-----------------|
| 1. Skat af årets resultat | | | | |
| Skat af årets resultat | 0 | 198 | | |
| | 0 | 198 | | |
| 2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | | | |
| <i>Tilknyttede virksomheder</i> | | | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
| EB 2 Holding IVS | Nordhavn | 100,00 | 100 | 0 |
| | | | 100 | 0 |
| <i>Associerede virksomheder</i> | | | | |
| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
| Madbutler ApS | Nordhavn | 25,00 | -551.530 | 16.772 |
| Frokostfirmaet ApS | Nordhavn | 30,00 | 38.853 | -819.579 |
| B'n'B Capital IVS | Nordhavn | 50,00 | 2 | 0 |
| | | | -512.675 | -802.807 |
| 3. Kapitalandele i associerede virksomheder | | | | |
| Kostpris primo | | | 101.660 | 101.660 |
| Kostpris ultimo | | | 101.660 | 101.660 |
| Af- og nedskrivninger primo | | | -13.325 | 0 |
| Årets nedskrivninger | | | -76.678 | -13.325 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | | | -90.003 | -13.325 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | | | 11.657 | 88.335 |
| <i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i> | | | | |
| Madbutler ApS | | | 0 | 0 |
| Frokostfirmaet ApS | | | 11.656 | 88.334 |
| B'n'B Capital IVS | | | 1 | 1 |
| | | | 11.657 | 88.335 |
| 4. Andre værdipapirer og kapitalandele | | | | |
| Kostpris primo | | | 25.000 | 25.000 |
| Kostpris ultimo | | | 25.000 | 25.000 |
| Årets nedskrivninger | | | -23.560 | 0 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | | | -23.560 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | | | 1.440 | 25.000 |
| <i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i> | | | | |
| Komplementarselskabet Medico Invest ApS | | | 1.440 | 25.000 |
| | | | 1.440 | 25.000 |

Noter

2019

2018

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for SSBO Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Simon Bowall

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-660710289032

IP: 80.199.xxx.xxx

2020-04-27 07:36:29Z

NEM ID 

Frantz Slisz

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-073413800361

IP: 86.52.xxx.xxx

2020-04-27 08:54:26Z

NEM ID 

Simon Bowall

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-660710289032

IP: 80.199.xxx.xxx

2020-04-27 09:09:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MHCEF-XWAEM-FZ5U2-1BZBI-0VCKQ-D3FAM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>