

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
[www.kallermann.dk](http://www.kallermann.dk)

## **SBO Invest ApS**

**Kattegatvej 4  
2150 Nordhavn**

**CVR-nr. 34 59 64 25**

## **Årsrapport 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 6. juni 2018

---

Simon Bowall  
Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31. december 2017	8
Egenkapitalopgørelse for 2017	9
Noter	10 - 11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** SBO Invest ApS  
Kattegatvej 4  
2150 Nordhavn

CVR-nr.: 34 59 64 25  
Stiftelsesdato: 15. juni 2012  
Hjemsted: København  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

**Direktion** Simon Bowall, direktør

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

**Bank** Nordea  
Vesterbrogade 8  
0900 København C

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for SBO Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2018

**Direktion**

Simon Bowall  
direktør

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i SBO Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SBO Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. juni 2018

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

Frantz Slisz

statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne34380

## LEDELSEBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er drive virksomhed med besiddelse af aktier og andre værdipapirer, samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 9.782 kr., hvilket ledelsen anser som forventet. Egenkapitalen udgør -64.648 kr. pr. 31. december 2017.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for SBO Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, der ikke er omregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Undladelse af koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Udbytte fra datterselskaber og associerede selskaber indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttotab</b>		-19.744	29.934
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		10.000	0
Finansielle omkostninger		-38	-265.258
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<u>-9.782</u>	<u>-235.324</u>
Skat af årets resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>-9.782</u></u>	<u><u>-235.324</u></u>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		<u>-9.782</u>	<u>-235.324</u>
		<u><u>-9.782</u></u>	<u><u>-235.324</u></u>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		88.334	88.334
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.000	25.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	3	<b>113.335</b>	<b>113.334</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>113.335</b>	<b>113.334</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.481	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>15.481</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>54.353</b>	<b>79.579</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>69.834</b>	<b>79.579</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>183.169</b>	<b>192.913</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		700.000	700.000
Overført resultat		-764.648	-754.866
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>-64.648</b>	<b>-54.866</b>
Anden gæld		209.413	209.375
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		38.404	38.404
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>247.817</b>	<b>247.779</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>247.817</b>	<b>247.779</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>183.169</b>	<b>192.913</b>
Usikkerhed om going concern	1		
Nærtstående parter	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>Selskabskapital:</b>		
Primo	700.000	700.000
<b>Ultimo i alt</b>	<b><u>700.000</u></b>	<b><u>700.000</u></b>
<b>Overført resultat:</b>		
Primo	-754.866	-519.542
Afgang	-9.782	-235.324
<b>Ultimo i alt</b>	<b><u>-764.648</u></b>	<b><u>-754.866</u></b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-64.648</u></b>	<b><u>-54.866</u></b>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

## 1. Usikkerhed om going concern

Det er en forudsætning for selskabets evne til at fortsætte driften, at hovedkapitalejeren fortsat stiller den nødvendige likviditet til rådighed. Ledelsen forventer, at likviditeten fortsat vil blive stillet til rådighed for selskabet, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

	2017 kr.	2016 kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
Kostpris, primo	0	1
Tilgang	1	0
Afgang	0	-1
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder:</b>		
Kostpris, primo	101.659	59.992
Tilgang	0	41.667
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>101.659</b>	<b>101.659</b>
Af- og nedskrivninger, primo	-13.325	-13.325
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-13.325</b>	<b>-13.325</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>88.334</b>	<b>88.334</b>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele:</b>		
Kostpris, primo	25.000	25.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
<b>4. Nærtstående parter</b>		
<b>Dattervirksomhed 1:</b>		
Virksomhedens CVR-nr.: 38 21 63 84		
Virksomhedens navn: QMM IVS		
Virksomhedens hjemsted: København		
Ejerandel	100,00%	
Egenkapital	1	
Årets resultat	0	

**ÅRSREGNSKAB****NOTER**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Nærtstående parter, fortsat</b>		
<b>Associeret virksomhed 1:</b>		
Virksomhedens CVR-nr.:	32 83 69 68	
Virksomhedens navn:	Frokostfirmaet ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	33,30%	33,30%
Egenkapital	731.703	765.590
Årets resultat	106.297	351.835
<b>Associeret virksomhed 2:</b>		
Virksomhedens CVR-nr.:	31 86 40 97	
Virksomhedens navn:	Madbutler ApS	
Virksomhedens hjemsted:	København	
Ejerandel	21,00%	21,00%
Egenkapital	-582.752	-355.607
Årets resultat	16.611	-16.816

**5. Eventualforpligtelser**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

**6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Simon Bowall

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-660710289032

IP: 80.199.52.6

2018-06-06 11:07:16Z

NEM ID 

## Franz Slisz

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:73754676

IP: 217.74.213.4

2018-06-06 11:14:41Z

NEM ID 

## Simon Bowall

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-660710289032

IP: 80.199.52.6

2018-06-08 11:46:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4EVPO-GX685-JEEIP-IMKZOJ-17XEB-ZPXNT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>