

TORBEN BB'S EJENDOMME ApS

Darup Mosevej 1
4000 Roskilde

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/08/2016

Torben BB Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TORBEN BB'S EJENDOMME ApS Darup Mosevej 1 4000 Roskilde Telefonnummer: 22925468 e-mailadresse: torben@veba.dk CVR-nr: 34593949 Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016
Bankforbindelse	Nordea Vesterbrogade 8 0800 København V.

Ledespåtegning

Ledelsen har den 16.07.2016 behandlet og indstillet årsrapporten for perioden 01.07.2015 til 30.06.2016 til godkendelse på den ordinære GF mandag den 15. august 2016 klokken 14.30

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Regnskabet er indstillet til godkendelse af direktionen den 16.07.2016 ved Torben Birger Bertel Katusiime Hansen.

Det indstilles til GF som afholdes den 15.08.2016, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Glim datum, den 16/07/2016

Direktion

Torben Birger Bertel Hansen
Direktør & eneejer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med, at de idntjenes, herunder alle omkostninger, afskrivninger og nedskrivninger

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden. Passiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden. Ved førstye indregning indmåles akriver og forpligtelser til kostpris.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen eksklusive moms.

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen. Der foretages ikke afskrivninger.

Gæld måles til kursværdien

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		-347.803	-177.048
Eksterne omkostninger		587.811	124.493
Bruttoresultat		240.008	-52.555
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
Resultat af ordinær primær drift		240.008	-52.555
Øvrige finansielle omkostninger			52.437
Andre finansielle omkostninger		18.704	
Ordinært resultat før skat		258.712	-118
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		258.712	-118
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		258.712	-118
I alt		258.712	-118

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		581.995	905.667
Materielle anlægsaktiver i alt		581.995	905.667
Anlægsaktiver i alt		581.995	905.667
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		-455.629	-133.613
Andre tilgodehavender		42.036	3.826
Tilgodehavender i alt		-413.593	-129.787
Omsætningsaktiver i alt		-413.593	-129.787
Aktiver i alt		168.402	775.880

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		-97.745	-97.627
Andre reserver		1.989	
Overført resultat		-258.712	-118
Egenkapital i alt		-354.468	-97.745
Gæld til realkreditinstitutter		539.187	882.558
Langfristede gældsforpligtelser i alt		539.187	882.558
Leverandører af varer og tjenesteydelser		-16.317	-8.933
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		-16.317	-8.933
Gældsforpligtelser i alt		522.870	873.625
Passiver i alt		168.402	775.880

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Hovedaktiviteten er opkøb & udlejning af ejendomme. Årest resultat er utilfredsstillende.