

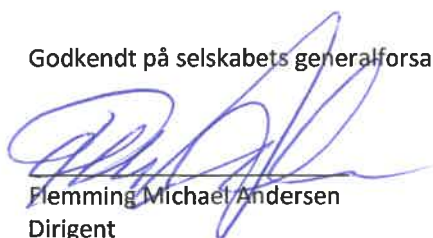
*Matos2 ApS  
c/o Flemming Michael Andersen  
Ejgårdsparken 2,1,tv  
2920 Charlottenlund*

*CVR-nr: 34 59 33 61*

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2017**

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/6 2018



Flemming Michael Andersen  
Dirigent

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Matos2 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 1. maj 2018

**Direktion**



Flemming Michael Andersen

**Til den daglige ledelse i Matos2 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Matos2 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 1. maj 2018

TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 38267132



Michael Vinther Andersen  
Registreret Revisor  
mne5456

**Selskabet**

Matos2 ApS  
c/o Flemming Michael Andersen  
Ejgårdsparken 2,1,tv  
2920 Charlottenlund

Telefon: 43 61 00 52

CVR-nr.: 34 59 33 61

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Flemming Michael Andersen

**Revisor**

TimeVision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Park Allé 295, 2. sal  
2605 Brøndby

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har bestået af investering og handel med fast ejendom.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## GENERELT

Årsregnskabet for Matos2 ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, administrationsomkostninger samt andre eksterne omkostninger".

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Skat**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Macar ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kilde-skatte i sambeskatningskredsen.

**BALANCEN****Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017 DKK	2016 DKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>888.774</b>	<b>169.416</b>
1 Personaleomkostninger	-100.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>788.774</b>	<b>169.416</b>
Andre finansielle indtægter	0	15
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-78.511	-92.417
Andre finansielle omkostninger	-49.798	1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>660.465</b>	<b>77.015</b>
Skat af årets resultat	-147.499	-16.943
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>512.966</b>	<b>60.072</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	512.966	60.072
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>512.966</b>	<b>60.072</b>

AKTIVER
 

---

	2017 DKK	2016 DKK
Udskudt skatteaktiv	0	36.949
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>36.949</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>36.949</b>
Varer under fremstilling	0	2.318.462
<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>2.318.462</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	1.336.152
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>1.336.152</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.093.999</b>	<b>416.173</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.093.999</b>	<b>4.070.787</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.093.999</b>	<b>4.107.736</b>

## PASSIVER

	2017 DKK	2016 DKK
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	361.154	-151.812
<b>2 EGENKAPITAL</b>	<b>441.154</b>	<b>-71.812</b>
Ansvarlig lånekapital	0	151.812
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>151.812</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	187.063	1.439.194
Gæld til tilknyttede virksomheder	340.434	2.451.019
Selskabsskat	110.550	0
Anden gæld	14.798	137.523
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>652.845</b>	<b>4.027.736</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>652.845</b>	<b>4.179.548</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.093.999</b>	<b>4.107.736</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	0
Lønninger	100.000	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
	Primo	Ultimo
		Forslag til resultatdisponering
<b>2 Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	0
Overført resultat	-151.812	512.966
	<b>-71.812</b>	<b>512.966</b>
		<b>441.154</b>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Ingen.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedstillelser</b>		
Der er indgået en betalingsgaranti på kr. 125.000.		