

Frederiksborgvej 19, 5.th ApS

Sydvestvej 130
2600 Glostrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

26/05/2020

Caspar Mahrt Genster
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Frederiksborgvej 19, 5.th ApS
Sydvestvej 130
2600 Glostrup

CVR-nr: 34591806

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter i året har været udlejning af ejendom. Udlejning opstart sommer 2019, indtil da renovering m.v.

Årets resultat anses i ovenstående lys for tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedato, der ændrer selskabets status.

Selskabet har tabt egenkapitalen, men det forventes at de kommende års drift vil genetablere kapitalen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-42.194	-21.604
Resultat af ordinær primær drift		-42.194	-21.604
Øvrige finansielle omkostninger		-199.778	-2.372
Ordinært resultat før skat		-241.972	-23.976
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-241.972	-23.976
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-241.972	-23.976
I alt		-241.972	-23.976

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.000.000	2.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.000.000	2.000.000
Anlægsaktiver i alt		2.000.000	2.000.000
Likvide beholdninger		34.792	0
Omsætningsaktiver i alt		34.792	0
Aktiver i alt		2.034.792	2.000.000

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-358.996	-117.024
Egenkapital i alt		-278.996	-37.024
Gæld til realkreditinstitutter		1.573.292	1.600.701
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.573.292	1.600.701
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		740.496	436.323
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		740.496	436.323
Gældsforpligtelser i alt		2.313.788	2.037.024
Passiver i alt		2.034.792	2.000.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret