

# KEN Holding Frederiksberg ApS

Rådmands Steins Alle 33, 7. 73., 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 34 59 10 59

## Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2021 13.  
juli 2021.

---

Kurt Erling Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for KEN Holding Frederiksberg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den / 2021 13. juli 2021

### Direktion

Kurt Erling Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i KEN Holding Frederiksberg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KEN Holding Frederiksberg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den / 2021 13. juli 2021

### **PKF Munkebo Vindlev**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KEN Holding Frederiksberg ApS Rådmands Steins Alle 33, 7. 73. 2000 Frederiksberg
	CVR-nr.: 34 59 10 59
	Stiftet: 7. juni 2012
	Hjemsted: Frederiksberg Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020 9. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Kurt Erling Nielsen
<b>Revisor</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank, Kalvebod Brygge 1, 1780 København V

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 33 t.kr. mod 8 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KEN Holding Frederiksberg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-18.966</b>	<b>-39.020</b>
Andre finansielle indtægter	64.102	49.833
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-2.277</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>42.859</b>	<b>10.813</b>
1 Skat af årets resultat	<u>-9.871</u>	<u>-2.379</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>32.988</b>	<b>8.434</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	54.000
Udbytte for regnskabsåret	0	55.300
Overføres til overført resultat	32.988	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-100.866</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>32.988</b>	<b>8.434</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
2	Udskudte skatteaktiver	0	1.093
	Andre tilgodehavender	<u>1.240.889</u>	<u>1.193.587</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.240.889</u>	<u>1.194.680</u>
	Likvide beholdninger	<u>83</u>	<u>503</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.240.972</u></b>	<b><u>1.195.183</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.240.972</u></b>	<b><u>1.195.183</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2020	2019
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	659.837	626.849
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	55.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>739.837</u></b>	<b><u>762.149</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.687	11.250
3	Selskabsskat	8.778	0
	Anden gæld	484.670	421.784
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>501.135</u>	<u>433.034</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>501.135</u></b>	<b><u>433.034</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>1.240.972</u></b>	 <b><u>1.195.183</u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	727.715	0	807.715
Årets overførte overskud eller underskud	0	-100.866	55.300	-45.566
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	54.000	0	54.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-54.000	0	-54.000
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	626.849	55.300	762.149
Udloddet udbytte	0	0	-55.300	-55.300
Årets overførte overskud eller underskud	0	32.988	0	32.988
	<b>80.000</b>	<b>659.837</b>	<b>0</b>	<b>739.837</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	8.778	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>1.093</u>	<u>2.379</u>
	<u><b>9.871</b></u>	<u><b>2.379</b></u>
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>2. Udskudte skatteaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver 1. januar	1.093	3.472
Udskudt skat af årets resultat	<u>-1.093</u>	<u>-2.379</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.093</b></u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Fremført underskud fra tidligere år	<u>0</u>	<u>1.093</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.093</b></u>
<b>3. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. januar	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	<u>8.778</u>	<u>0</u>
	<u><b>8.778</b></u>	<u><b>0</b></u>