



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DAMMEN CHICKEN APS**  
**DAMMENVEJ 139, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. april 2023

---

Frederik H. Thomsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Dammen Chicken ApS Dammenvej 139 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 34 59 08 93 Stiftet: 31. maj 2012 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Hyldgaard Thomsen Frederik Hyldgaard Thomsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Østergade 15 9760 Vrå
<b>Advokat</b>	Interlex Advokater Mariane Thomsens Gade 1C, 8. 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Dammen Chicken ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 3. april 2023

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Henrik Hyldgaard Thomsen

\_\_\_\_\_  
Frederik Hyldgaard Thomsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Dammen Chicken ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dammen Chicken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 3. april 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33196

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at opdrætte slagtekyllinger i egne og lejede kyllingehuse.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets ordinære resultat efter skat udgør 3.165 tkr. mod 134 tkr. sidste år. Selskabets Resultatet er tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>6.508.768</b>	<b>1.572.635</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.282.110	-226.561
Af- og nedskrivninger.....		-591.725	-590.722
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>4.634.933</b>	<b>755.352</b>
Andre finansielle indtægter.....		600	760
Andre finansielle omkostninger.....		-578.269	-582.473
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>4.057.264</b>	<b>173.639</b>
Skat af årets resultat.....	2	-892.155	-39.232
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>3.165.109</b>	<b>134.407</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		117.800	114.400
Overført resultat.....		3.047.309	20.007
<b>I ALT</b> .....		<b>3.165.109</b>	<b>134.407</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		11.618.168	12.128.895
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		143.718	202.337
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>11.761.886</b>	<b>12.331.232</b>
Andre værdipapirer.....		20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>11.781.886</b>	<b>12.351.232</b>
Varer under fremstilling.....		378.177	1.222.297
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>378.177</b>	<b>1.222.297</b>
Andre tilgodehavender.....		436.833	342.768
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	26.000
Periodeafgrænsningsposter.....		364.124	436.753
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>800.957</b>	<b>805.521</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>5.353.945</b>	<b>368.069</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>6.533.079</b>	<b>2.395.887</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>18.314.965</b>	<b>14.747.119</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		400.000	400.000
Overført resultat.....		4.016.750	969.441
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		117.800	114.400
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>4.534.550</b>	<b>1.483.841</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		240.454	203.461
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>240.454</b>	<b>203.461</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		4.602.490	4.875.606
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		2.973.231	3.073.323
Gæld til pengeinstitutter.....		2.733.772	2.854.419
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>10.309.493</b>	<b>10.803.348</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		276.159	273.414
Gæld til pengeinstitutter.....		256.000	342.366
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		713.118	1.504.653
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		806	326
Selskabsskat.....		827.162	0
Anden gæld.....		1.157.223	135.710
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.230.468</b>	<b>2.256.469</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>13.539.961</b>	<b>13.059.817</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>18.314.965</b>	<b>14.747.119</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	400.000	969.441	114.400	1.483.841
Forslag til resultatdisponering.....		3.047.309	117.800	3.165.109
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-114.400	-114.400
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>400.000</b>	<b>4.016.750</b>	<b>117.800</b>	<b>4.534.550</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	2	1		
Løn og gager.....	1.149.293	190.500		
Pensioner.....	132.000	36.000		
Andre omkostninger til social sikring.....	817	61		
	<b>1.282.110</b>	<b>226.561</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	855.162	0		
Regulering af udskudt skat.....	36.993	39.232		
	<b>892.155</b>	<b>39.232</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. januar 2022.....	13.305.257	778.819		
Tilgang.....	22.380	0		
Kostpris 31. december 2022.....	<b>13.327.637</b>	<b>778.819</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	1.176.363	576.482		
Årets afskrivninger .....	533.106	58.619		
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	<b>1.709.469</b>	<b>635.101</b>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	<b>11.618.168</b>	<b>143.718</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>	
		Andre værdipapirer		
Kostpris 1. januar 2022.....		20.000		
Kostpris 31. december 2022.....		<b>20.000</b>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		<b>20.000</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>5</b>	
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	4.878.649	276.159	3.520.085	5.149.020
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	3.089.231	116.000	2.378.000	3.246.067
Gæld til pengeinstitutter.....	2.873.772	140.000	2.054.000	3.024.041
	<b>10.841.652</b>	<b>532.159</b>	<b>7.952.085</b>	<b>11.419.128</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået aftale om leje af 3 kyllingehuse. Lejeforholdet kan tidligst bringes til ophør 1. september 2041. Den samlede forpligtelse i perioden udgør 23.520 tkr.

Der er indgået kontrakter med en løbetid på op til 7 måneder på levering af foder. Forpligtelsen i kontraktperioden udgør maksimalt 4.178 tkr.

Desuden er indgået kontrakt på levering, opdræt og salg af kyllinger. Kontrakten har 24 måneders opsigelsesfrist, og der påhviler Dammen Chicken ApS erstatningspligt efter almindelig dansk erstatningsret i tilfælde af udtræden i utide.

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler med restløbetid på op til 9 år. Kontrakterne har en samlet restforpligtelse på 1.621 tkr.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****7**

Der er til sikkerhed for realkreditlån afgivet pant i bygninger på lejet grund.

Der er til sikkerhed for engagement med pengeinstitut deponeret pantebrev på 3.500 tkr. med pant i fast ejendom. Desuden er deponeret skadesløsbrev på 1.500 tkr. med pant i tilgodehavender fra salg, besætning og driftsmidler. Bankmellemværende andrager 0 kr. (nettogæld) på statustidspunktet.

Der er afgivet transport i udbetalinger fra aftager af kyllingeproduktionen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Dammen Chicken ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af producerede kyllinger mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter produktions- og administrationsomkostninger.

Ydelser i forbindelse med leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-7 år	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for igangværende kyllingeproduktion omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer, løn samt lokaleomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.