



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

K/S FLOOR WINDPOWER
SNEHØJVEJ 15, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. oktober 2023

Thomas Floor

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	K/S Floor Windpower Snehøjvej 15 9500 Hobro
	CVR-nr.: 34 58 96 58 Stiftet: 16. maj 2012 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
Bestyrelse	Arvid Floor, formand Thomas Maagaard Floor, næstformand Josva Andreas Maagaard Floor
Komplementar	Eurowind Komplementar DK ApS
Kommanditister	Brdr. Floor Holding ApS
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Adelgade 31 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for K/S Floor Windpower.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 24. oktober 2023

Bestyrelse:

Arvid Floor
Formand

Thomas Maagaard Floor
Næstformand

Josva Andreas Maagaard Floor

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til ejerne af K/S Floor Windpower

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Floor Windpower for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 24. oktober 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølle og vindmølleandele. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskab til den bedst opnåelige pris.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		3.537.040	1.762.357
Af- og nedskrivninger.....		-1.597.608	-1.597.608
DRIFTSRESULTAT		1.939.432	164.749
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		500	500
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		1.480.982	810.972
Andre finansielle indtægter.....		0	12.700
Andre finansielle omkostninger.....		-577.783	-252.571
ÅRETS RESULTAT		2.843.131	736.350
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		2.843.131	736.350
I ALT		2.843.131	736.350

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde.....		1.000.000	1.050.000
VE-anlæg.....		23.470.361	25.017.969
Materielle anlægsaktiver.....	1	24.470.361	26.067.969
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		851.248	891.637
Andre værdipapirer.....		10.454.453	12.803.883
Finansielle anlægsaktiver.....	2	11.305.701	13.695.520
ANLÆGSAKTIVER.....		35.776.062	39.763.489
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		231.870	130.470
Andre tilgodehavender.....		324.974	331.712
Krav på indbetaling af virksomhedskapital.....		0	19.320.000
Periodeafgrænsningsposter.....		15.019	15.019
Tilgodehavender.....		571.863	19.797.201
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		571.863	19.797.201
AKTIVER.....		36.347.925	59.560.690
PASSIVER			
Stamkapital.....		10.000.000	19.320.000
Reserve for opskrivninger.....		6.071.649	6.455.121
Ikke indbetalt stamkapital.....		0	19.320.000
Overført overskud.....		4.609.730	-7.936.874
EGENKAPITAL.....		20.681.379	37.158.247
Gæld til realkreditinstitutter.....		0	795.961
Gæld til pengeinstitutter.....		619.459	994.459
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	619.459	1.790.420
Gæld til realkreditinstitutter.....		795.961	1.060.595
Gæld til pengeinstitutter.....		14.230.423	18.290.459
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.703	21.484
Anden gæld.....		0	1.239.485
Kortfristede gældsforpligtelser.....		15.047.087	20.612.023
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		15.666.546	22.402.443
PASSIVER.....		36.347.925	59.560.690
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Stamkapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for ikke indbetalt stamkapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2022.....	19.320.000	6.455.121	19.320.000	-7.936.873	37.158.248
Forslag til resultatdisponering.....				2.843.131	2.843.131
Transaktioner med ejere					
Indbetaling.....			-10.000.000	10.000.000	0
Ekstraordinær udbytte.....				-10.000.000	-10.000.000
Kapitalnedsættelser.....	-9.320.000		-9.320.000	9.320.000	-9.320.000
Overførsler					
Tilladt udligning.....		-383.472		383.472	0
Egenkapital 30. juni 2023.....	10.000.000	6.071.649	0	4.609.730	20.681.379

NOTER

				Note
Materielle anlægsaktiver				1
		Grunde	VE-anlæg	
Kostpris 1. juli 2022.....	1.500.000		29.003.406	
Kostpris 30. juni 2023.....	1.500.000		29.003.406	
Opskrivninger 1. juli 2022.....	0		9.586.809	
Opskrivninger 30. juni 2023.....	0		9.586.809	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022.....	450.000		13.572.246	
Årets afskrivninger	50.000		1.547.608	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023.....	500.000		15.119.854	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	1.000.000		23.470.361	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....			17.398.711	
Finansielle anlægsaktiver				2
		Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. juli 2022.....	1.340.000		21.225.600	
Kostpris 30. juni 2023.....	1.340.000		21.225.600	
Værdireguleringer 1. juli 2022.....	-448.363		-5.047.675	
Udloddet resultat	-40.889		-3.830.412	
Årets værdireguleringer	500		2.979.382	
Værdireguleringer 30. juni 2023.....	-488.752		-5.898.705	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. juli 2022....	0		3.374.042	
Afskrivninger på goodwill.....	0		1.498.400	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2023.....	0		4.872.442	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	851.248		10.454.453	
Langfristede gældsforpligtelser				3
	30/6 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2022 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	795.961	795.961	0	1.856.556
Gæld til pengeinstitutter.....	994.459	375.000	0	1.369.459
	1.790.420	1.170.961	0	3.226.015

NOTER

Note

Eventualposter mv.

4

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur. Selskabet er forpligtet til at betale 1/2 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur.

Der er indgået serviceaftale, AOM4000 med Vestas. Aftalen løber fra 12. august 2013 til 12. august 2028.

Selskabet har indgået en Komplementeraftale med Eurowind Komplementar DK ApS om at være komplementar for selskabet. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag udgør DKK 7.500.

Selskabet har indgået Administrationsaftale med Eurowind Project A/S omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel. Det årlige vederlag udgør DKK 10.000. Beløbet indeksreguleres.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5

Der er udstedt ejerpantebrev på i alt 32.200 tkr. til Spar Nord Bank A/S og DLR Kredit A/S.

2022/23

2021/22

Medarbejderforhold

6

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S Floor Windpower for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Indtægter af andre værdipapirer

I ejerskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af resultat

Da selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt, indgår det skattemæssige resultat af selskabet i selskabsdeltagernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Årets indkomstskatter indregnes ikke i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og vindmølle (VE-anlæg) måles til dagsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg (VE-anlæg).....	25 år	0 %
Grund.....	30 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overtagne aktiver og forpligtelser. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsesdagen. Efterfølgende reguleringer af betinget købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders og kapitalinteressers underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Da selskabet ikke er selvstændigt skattepligtig afsættes der ikke skyldig eller udskudt skat. Skyldig skat og udskudt skat indgår i selskabsdeltagernes samlede formueforhold.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.