



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytorv 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

K/S FLOOR WINDPOWER
SNEHØJVEJ 15, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling,
den 19. august 2016

Thomas Floor

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | |
| Virksomhedsoplysninger..... | 2 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6-8 |
| Resultatopgørelse..... | 9 |
| Balance..... | 10 |
| Noter..... | 11-12 |

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

| | |
|-----------------------|---|
| Virksomheden | K/S Floor Windpower Snehøjvej 15 9500 Hobro |
| | CVR-nr.: 34 58 96 58 Stiftet: 16. maj 2012 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016 |
| Bestyrelse | Arvid Floor Thomas Maagaard Floor Josva Andreas Maagaard Floor |
| Daglig ledelse | Thomas Floor |
| Komplementar | Eurowind Komplementar DK ApS |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro |
| Pengeinstitut | Jyske Bank Vestergade 8-16 8600 Silkeborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for K/S Floor Windpower.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 16. august 2016

Daglig ledelse

Thomas Floor

Bestyrelse

Arvid Floor

Thomas Maagaard Floor

Josva Andreas Maagaard Floor

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til ejerne af K/S Floor Windpower

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Floor Windpower for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 16. august 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølle. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskab til den bedst opnåelige pris.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S Floor Windpower for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og vindmølle (VE-anlæg) måles til dagsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|--------------------------------|----------|-----------|
| Vindmølleanlæg (VE-anlæg)..... | 25 år | 0% |
| Grund..... | 30 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelsen af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse anparter måles til indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

| | Note | 2015/16 kr. | 2014/15 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 3.227.212 | 4.313.013 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -1.597.608 | -1.580.942 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1.629.604 | 2.732.071 |
| Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder..... | | 500 | 500 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 33.590 | 15.536 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -813.740 | -931.629 |
| ÅRETS RESULTAT | | 849.954 | 1.816.478 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 849.954 | 1.816.478 |
| I ALT | | 849.954 | 1.816.478 |

BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger..... | | 1.350.000 | 1.400.000 |
| VE-anlæg..... | | 34.303.617 | 35.851.225 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 1 | 35.653.617 | 37.251.225 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 1.261.333 | 1.314.111 |
| Andre værdipapirer..... | | 52.275 | 52.275 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 2 | 1.313.608 | 1.366.386 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 36.967.225 | 38.617.611 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 262.728 | 318.664 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 0 | 2.795.908 |
| Andre tilgodehavender..... | | 2.943.723 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 40.019 | 15.019 |
| Tilgodehavender..... | | 3.246.470 | 3.129.591 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 3.246.470 | 3.129.591 |
| AKTIVER..... | | 40.213.695 | 41.747.202 |
| PASSIVER | | | |
| Stamkapital..... | | 19.320.000 | 19.320.000 |
| Reserve for opskrivninger..... | | 9.586.809 | 9.586.809 |
| Reserve for ikke indbetalt stamkapital..... | | -19.320.000 | -19.320.000 |
| Overført overskud..... | | 3.851.144 | 3.001.190 |
| EGENKAPITAL..... | 3 | 13.437.953 | 12.587.999 |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | | 7.126.472 | 8.150.505 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 7.841.274 | 9.015.242 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 4 | 14.967.746 | 17.165.747 |
| Kortfristet del af langfristet gæld..... | 4 | 2.202.473 | 2.185.117 |
| Gæld til pengeinstitutter..... | | 9.494.397 | 9.583.741 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 61.827 | 18.340 |
| Anden gæld..... | | 49.299 | 206.258 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 11.807.996 | 11.993.456 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 26.775.742 | 29.159.203 |
| PASSIVER..... | | 40.213.695 | 41.747.202 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

1

| | Grunde og bygninger | VE-anlæg |
|---|---------------------|-------------------|
| Kostpris 1. juli 2015..... | 1.500.000 | 29.003.406 |
| Kostpris 30. juni 2016..... | 1.500.000 | 29.003.406 |
| Opskrivninger 1. juli 2015..... | 0 | 9.586.809 |
| Opskrivninger 30. juni 2016..... | 0 | 9.586.809 |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2015..... | 100.000 | 2.738.990 |
| Årets afskrivninger | 50.000 | 1.547.608 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2016..... | 150.000 | 4.286.598 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016..... | 1.350.000 | 34.303.617 |

Finansielle anlægsaktiver

2

| | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer |
|---|--|--------------------|
| Kostpris 1. juli 2015..... | 1.340.000 | 51.000 |
| Kostpris 30. juni 2016..... | 1.340.000 | 51.000 |
| Opskrivninger 1. juli 2015..... | -25.889 | 1.275 |
| Årets opskrivninger | 500 | 0 |
| Andre reguleringer..... | -53.278 | 0 |
| Opskrivninger 30. juni 2016..... | -78.667 | 1.275 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016..... | 1.261.333 | 52.275 |

Egenkapital

3

| | Stamkapital | Reserve for opskrivninger | Reserve for ikke indbetalt stamkapital | Overført overskud | I alt |
|--|-------------------|---------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2015..... | 19.320.000 | 9.586.809 | -19.320.000 | 3.001.190 | 12.587.999 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | | | 849.954 | 849.954 |
| Egenkapital 30. juni 2016..... | 19.320.000 | 9.586.809 | -19.320.000 | 3.851.144 | 13.437.953 |

NOTER

| Langfristede gældsforpligtelser | | | | | Note |
|--|------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------|
| | 1/7 2015 gæld i alt | 30/6 2016 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | |
| Gæld til realkreditinstitutter... | 9.170.182 | 8.163.505 | 1.037.033 | 2.934.505 | |
| Banklån..... | 10.180.682 | 9.006.714 | 1.165.440 | 4.785.481 | |
| | 19.350.864 | 17.170.219 | 2.202.473 | 7.719.986 | 4 |
| | | | | | |
| Eventualposter mv. | | | | | 5 |
| <p>Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur. Selskabet er forpligtet til at betale 1/2 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Øster Børsting Infrastruktur.</p> <p>Der er indgået serviceaftale, AOM4000 med Vestas. Aftalen løber fra 12.08.2013 til 12.08.2028.</p> <p>Selskabet har indgået en Komplementaraftale med Eurowind Komplementar DK ApS om at være komplementar for selskabet. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag udgør DKK 7.500.</p> <p>Selskabet har indgået Administrationsaftale med Eurowind Project A/S omkring administration af ovennævnte selskab. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til den 01.01.2016. Det årlige vederlag udgør DKK 10.000. Beløbet indeksreguleres.</p> | | | | | |
| | | | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | | 6 |
| <p>Der er stillet sikkerhed i form af elafregninger og forsikringssum til Jyske Bank A/S.</p> <p>Der er udstedt ejerpantebrev på i alt 21.900 tkr. til Jyske Bank og DLR Kredit A/S.</p> | | | | | |