

JADA INVEST I ApS

Bjergets Vej 66
9440 Aabybro

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2018

Jane Dahl Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JADA INVEST I ApS Bjergets Vej 66 9440 Aabybro
	CVR-nr: 34586624
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Nordea A/S

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017-31.12.2017 for JADA Invest I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17-31.12.2017.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.17-31.12.17 for opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 31. maj 2018.

Jane Dahl Christensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Ejendomme

Ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Omkostninger, der tilfører en ejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet

og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som forbedring.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		7.786	117.842
Bruttoresultat		7.786	117.842
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.500	-7.500
Resultat af ordinær primær drift		286	110.342
Andre finansielle indtægter		380.396	297.582
Øvrige finansielle omkostninger		22	
Ordinært resultat før skat		380.704	407.924
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		380.704	407.924
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.200.000	
Overført resultat		-819.296	407.924
I alt		380.704	407.924

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		579.136	411.711
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		45.000	52.500
Materielle anlægsaktiver i alt		624.136	464.211
Anlægsaktiver i alt		624.136	464.211
Andre tilgodehavender		755.544	29.553
Tilgodehavender i alt		755.544	29.553
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.261.591	6.562.944
Værdipapirer og kapitalandele i alt		5.261.591	6.562.944
Likvide beholdninger		48.715	445.116
Omsætningsaktiver i alt		6.065.850	7.037.613
Aktiver i alt		6.689.986	7.501.824

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.100	80.100
Overført resultat		7.809.886	7.421.724
Forslag til udbytte		-1.200.000	0
Egenkapital i alt		6.689.986	7.501.824
Passiver i alt		6.689.986	7.501.824

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er involveret i retssager med påstand om betaling af beløb af betydelig størrelse. Selskabets ledelse forventer at selskabet frifindes, hvilket ligeledes understøttes af selskabets advokat. Som følge heraf, er der ikke afsat beløb i regnskabet i forbindelse med de rejste krav. Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).