

PAA Holding & Invest ApS

Gottorpvej 23, 6400 Sønderborg


CVR-nr. 34 58 52 10



Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 13. oktober 2016

Som dirigent:



.....

Peter Aagaard



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	4
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for PAA Holding & Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 12. oktober 2016
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Peter Aagaard', written over a dotted horizontal line.

Peter Aagaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i PAA Holding & Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PAA Holding & Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 12. oktober 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Schøne
statsaut. revisor



Henrik T. Madsen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	PAA Holding & Invest ApS
Adresse, postnr., by	Gottorpvej 23, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	34 58 52 10
Stiftet	1. juni 2012
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Peter Aagaard
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er holdingvirksomhed.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	Bruttotab	-16.064	-9.677
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	957.050	607.590
	Finansielle indtægter	782	0
	Finansielle omkostninger	-2.369	-12.860
	Årets resultat	939.399	585.053
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	99.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	259.850	209.190
	Overført resultat	578.349	276.063
		939.399	585.053

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

Note	kr.	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
2	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.558.123	1.273.273
		<u>1.558.123</u>	<u>1.273.273</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.558.123</u>	<u>1.273.273</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	340.782	0
		<u>340.782</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>99.876</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>440.658</u>	<u>0</u>
	AKTIVER I ALT	<u>1.998.781</u>	<u>1.273.273</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
3	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	681.112	421.262
	Overført resultat	1.128.969	550.620
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	Egenkapital i alt	<u>1.991.281</u>	<u>1.151.682</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	0	114.091
	Anden gæld	7.500	7.500
		<u>7.500</u>	<u>121.591</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>7.500</u>	<u>121.591</u>
	PASSIVER I ALT	<u>1.998.781</u>	<u>1.273.273</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

4 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Egenkapitaloppgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2014	80.000	212.072	274.557	96.600	663.229
Årets resultat	0	209.190	276.063	99.800	585.053
Udloddet udbytte	0	0	0	-96.600	-96.600
Egenkapital 1. juli 2015	80.000	421.262	550.620	99.800	1.151.682
Årets resultat	0	259.850	578.349	101.200	939.399
Udloddet udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Egenkapital 30. juni 2016	80.000	681.112	1.128.969	101.200	1.991.281

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PAA Holding & Invest ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Goodwill afskrives over 7 år, idet levetiden for de betalte merværdier overstiger 5 år og er skønsmæssigt vurderet til 7 år.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital, med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserven omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

2 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. juli 2015	852.011
Tilgang i årets løb	25.000
Kostpris 30. juni 2016	<u>877.011</u>
Værdireguleringer 1. juli 2015	421.262
Udloddet udbytte	-697.200
Andel af årets resultat	1.017.913
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	-60.863
Værdireguleringer 30. juni 2016	<u>681.112</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u><u>1.558.123</u></u>

Den regnskabsmæssige værdi på associerede virksomheder sammensættes af en andel af indre værdi i de associerede virksomheder på 1.350 t.kr. og goodwill med en regnskabsmæssig værdi på 183 t.kr.

kr.	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Associerede virksomheder				
Arkitekterne Blaavand & Hansson A/S	Aabenraa	33,20 %	4.067.871	3.066.002
PAA & RHS Invest ApS	Sønderborg	50,00 %	50.000	0

3 Selskabskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 80.000 kr. de seneste 4 år.

4 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets bankengagement er der på balancetidspunktet afgivet selvskyldnerkaution af anpartshaveren for alt mellemværende.

Selskabet har kautioneret for PAA & RHS Invest ApS' mellemværende med Nykredit.