

---

# ***Jens HH Holding ApS***

Fladagervej 2, 4750 Lundby

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 34 58 13 98

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 6 /4 2022

Vagn Sanggaard Jakobsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 14

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 15

Noter til årsregnskabet 17

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Jens HH Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, den 6. april 2022

## Direktion

Jens Harald Hansen

## Bestyrelse

Vagn Sanggaard Jakobsen  
formand

Anna Margretha Kristensen

Jens Harald Hansen

Bjarne Jessien Olesen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Jens HH Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Jens HH Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog med-

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

føre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 6. april 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Langhoff Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne36027

Daniel Lindebæk Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne45340

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Jens HH Holding ApS  
Fladagervej 2  
4750 Lundby

CVR-nr.: 34 58 13 98  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Vordingborg

**Bestyrelse**

Vagn Sanggaard Jakobsen, formand  
Anna Margretha Kristensen  
Jens Harald Hansen  
Bjarne Jessien Olesen

**Direktion**

Jens Harald Hansen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

# Koncernoversigt

## Moderselskab

Jens HH Holding ApS  
Danmark  
Nom. DKK 80.000

## Konsoliderede dattervirksomheder

85% JHH Entreprenør ApS,  
Danmark  
Nom. DKK 80.000

100% JHH Maskinudlejning ApS,  
Danmark  
Nom. DKK 675.000

100% JHH Landbrug ApS,  
Danmark  
Nom. DKK 50.000

## Associerede virksomheder

50% JHH Ejendomsselskab ApS  
Danmark  
Nom. DKK 100.000

33,3% JFF Grusgrav ApS  
Danmark  
Nom. DKK 50.000

20% Ejendomsselskabet Hasbjergvej  
34 ApS  
Danmark  
Nom. DKK 1.000.000

50% Alleen 36 ApS  
Danmark  
Nom. DKK 40.000

33,3% PP Compac Holding ApS  
Danmark  
Nom. DKK 126.000

100%

Paludans Planteskole A/S.  
Klarskov  
Danmark  
Nom. DKK 660.000



# Hoved- og nøgletal

Set over en 4-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern			
	2021	2020	2019	2018
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>				
<b>Resultat</b>				
Resultat af ordinær primær drift	10.184	17.103	12.868	8.035
Resultat før finansielle poster	10.277	17.914	15.957	8.498
Resultat af finansielle poster	-1.532	823	-65	857
Årets resultat	6.637	14.370	12.985	7.485
<b>Balance</b>				
Balancesum	101.792	98.301	50.584	40.754
Egenkapital	44.987	40.550	28.359	14.813
<b>Pengestrømme</b>				
Pengestrømme fra:				
- driftsaktivitet	9.930	5.481	18.574	6.188
- investeringsaktivitet	-3.965	2.473	-6.048	-6.695
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-3.062	-3.001	-5.990	-4.745
- finansieringsaktivitet	-1.602	-3.011	-7.126	792
Årets forskydning i likvider	4.364	4.943	5.400	285
Antal medarbejdere	49	46	53	54
<b>Nøgletal i %</b>				
Afkastningsgrad	10,1%	18,2%	31,5%	20,9%
Soliditetsgrad	44,2%	41,3%	56,1%	36,3%
Forrentning af egenkapital	15,5%	41,7%	60,2%	64,7%

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er drift af entreprenørforretning, hvor koncernen i stort omfang deltager i vejprojekter, kloakeringsarbejder og nedrivning mm.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 6.636.663, og koncernens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 44.986.693.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Koncernens resultat og økonomiske udvikling, anses for tilfredsstillende set ud fra markedets generelle situation, men er under niveauet for ledelsens forventninger til året.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Ledelsen forventer et positivt resultat i niveau med realiserede resultat for 2021.

## Forskning og udvikling

Koncernen udvikler løbende sine forretningsområder, men er herudover ikke en forsknings- eller udviklingskoncern. Afholdte omkostninger til udviklingsprojekter indregnes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

## Eksternt miljø

Koncernen er miljøbevidst, og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne af selskabets drift. Koncernen arbejder seriøst med en bæredygtighedsdagsorden der blandt andet udmønter sig i kontinuerligt vedligehold og moderne maskinel, kildesortering af affald i produktionen såvel som på kontoret, samt logistiske overvejelser, der minimerer CO<sub>2</sub>-udslip.

## Videnressourcer

Koncernen har løbende investeret i at dokumentere og strukturere den viden, som findes i virksomheden og blandt koncernens medarbejdere. Der arbejdes fortsat på en optimal udnyttelse af denne viden. Dette gøres ved samarbejde på tværs i organisationen og sikre skriftlighed i væsentlige dele af arbejdet. Ligeledes har koncernen et stort fokus på at have en sund netværkskultur både internt og eksternt. Formålet er dels at styrke den kollektive trivsel og skabe robusthed, og dels at sikre at ny viden viderefremmes og optages i organisationen.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021	2020	2021	2020
		DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>43.532.521</b>	<b>46.184.659</b>	<b>-51.691</b>	<b>-78.373</b>
Personaleomkostninger	1	-27.698.302	-24.010.446	-10.000	-15.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-5.341.172	-3.736.248	-7.380	-27.218
Andre driftsomkostninger		-216.124	-524.085	0	-524.085
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>10.276.923</b>	<b>17.913.880</b>	<b>-69.071</b>	<b>-644.676</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	6.817.801	12.363.923
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-133.999	-57.064	-133.999	-57.064
Finansielle indtægter	3	391.666	1.682.946	288.898	1.641.337
Finansielle omkostninger	4	-1.789.505	-802.953	-1.296.126	-397.396
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.745.085</b>	<b>18.736.809</b>	<b>5.607.503</b>	<b>12.906.124</b>
Skat af årets resultat	5	-2.108.422	-4.367.109	212.654	-330.490
<b>Årets resultat</b>		<b>6.636.663</b>	<b>14.369.700</b>	<b>5.820.157</b>	<b>12.575.634</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Udviklingsprojekter under udførelse		269.948	0	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>269.948</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		30.072.418	29.940.798	537.605	544.985
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.469.862	18.566.274	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>50.542.280</b>	<b>48.507.072</b>	<b>537.605</b>	<b>544.985</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0	34.423.765	28.105.964
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	2.984.034	201.746	2.984.034	201.746
Tilgodehavender i associerede virksomheder	10	2.272.011	3.066.106	2.272.011	3.066.106
Andre værdipapirer og kapitalandele	10,14	366.610	364.604	0	0
Deposita	10	0	561.900	0	0
Andre tilgodehavender	10	2.731.780	3.434.738	2.731.780	3.434.738
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.354.435</b>	<b>7.629.094</b>	<b>42.411.590</b>	<b>34.808.554</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>59.166.663</b>	<b>56.136.166</b>	<b>42.949.195</b>	<b>35.353.539</b>
Varebeholdninger	11	288.451	398.860	0	0

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.714.891	24.080.716	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	888.879	1.091.896	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	1.872.195
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.979.354	682.787	2.376.486	682.787
Andre tilgodehavender		1.553.275	3.270.431	70.675	61.150
Udskudt skatteaktiv	17	0	0	212.654	0
Selskabsskat		934.442	0	934.442	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	4.463.444
Periodeafgrænsningsposter	13	438.571	175.664	6.433	10.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>25.509.412</b>	<b>29.301.494</b>	<b>3.600.690</b>	<b>7.089.576</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>9.124.151</b>	<b>6.361.596</b>	<b>9.124.151</b>	<b>6.361.596</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.703.796</b>	<b>6.102.634</b>	<b>38.984</b>	<b>423.438</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>42.625.810</b>	<b>42.164.584</b>	<b>12.763.825</b>	<b>13.874.610</b>
<b>Aktiver</b>		<b>101.792.473</b>	<b>98.300.750</b>	<b>55.713.020</b>	<b>49.228.149</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital	15	130.000	130.000	130.000	130.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	23.726.775	24.021.939
Reserve for udviklingsomkostninger		210.548	0	0	0
Overført resultat		39.138.607	35.528.998	15.622.380	11.507.059
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.000.000	2.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet</b>		<b>41.479.155</b>	<b>36.658.998</b>	<b>41.479.155</b>	<b>36.658.998</b>
Minoritetsinteresser		3.507.538	3.891.032	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>44.986.693</b>	<b>40.550.030</b>	<b>41.479.155</b>	<b>36.658.998</b>
Hensættelse til udskudt skat	17	5.986.030	3.877.513	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.986.030</b>	<b>3.877.513</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		23.629.367	17.413.014	0	0
Leasingforpligtelser		9.138.269	8.612.549	0	0
Anden gæld		0	754.911	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	18	<b>32.767.636</b>	<b>26.780.474</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter	18	794.591	552.434	0	0
Kreditinstitutter		1.959.995	4.389.413	623.114	1.097.836
Leasingforpligtelser	18	3.676.746	3.002.474	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.916.307	11.006.740	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	12	0	3.232.974	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	13.585.751	9.235.310
Selskabsskat		0	2.211.938	0	2.211.938
Anden gæld	18	1.704.475	2.696.760	25.000	24.067
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.052.114</b>	<b>27.092.733</b>	<b>14.233.865</b>	<b>12.569.151</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>50.819.750</b>	<b>53.873.207</b>	<b>14.233.865</b>	<b>12.569.151</b>
<b>Passiver</b>		<b>101.792.473</b>	<b>98.300.750</b>	<b>55.713.020</b>	<b>49.228.149</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>
Resultatdisponering	16
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	21
Nærtstående parter	22
Anvendt regnskabspraksis	23

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	130.000	0	0	35.528.998	1.000.000	36.658.998	3.891.032	40.550.030
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000	-1.200.000	-2.200.000
Årets udviklingsomkostninger	0	0	210.548	-210.548	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	3.820.157	2.000.000	5.820.157	816.506	6.636.663
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>130.000</b>	<b>0</b>	<b>210.548</b>	<b>39.138.607</b>	<b>2.000.000</b>	<b>41.479.155</b>	<b>3.507.538</b>	<b>44.986.693</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. januar	130.000	24.021.939	0	11.507.059	1.000.000	36.658.998	0	36.658.998
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000	0	-1.000.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-6.800.000	0	6.800.000	0	0	0	0
Årets resultat	0	6.504.836	0	-2.684.679	2.000.000	5.820.157	0	5.820.157
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>130.000</b>	<b>23.726.775</b>	<b>0</b>	<b>15.622.380</b>	<b>2.000.000</b>	<b>41.479.155</b>	<b>0</b>	<b>41.479.155</b>



## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2021	2020
		DKK	DKK
Årets resultat		6.636.663	14.369.700
Reguleringer	19	8.967.840	6.272.700
Ændring i driftskapital	20	-2.185.313	-9.470.427
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>13.419.190</b>	<b>11.171.973</b>
Renteindbetalinger og lignende		527.985	80.580
Renteudbetalinger og lignende		-870.464	-802.949
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>13.076.711</b>	<b>10.449.604</b>
Betalt selskabsskat		-3.146.285	-4.968.681
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>9.930.426</b>	<b>5.480.923</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-269.948	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-3.062.238	-3.000.662
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-3.306.783	-228.364
Salg af materielle anlægsaktiver		330.300	4.606.816
Salg af finansielle anlægsaktiver m.v.		2.343.729	1.095.262
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-3.964.940</b>	<b>2.473.052</b>
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-541.492	-536.002
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-2.429.418	0
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-3.430.859	-1.491.110
Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder		0	-14.875
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		0	-158.400
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		7.000.000	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	4.389.413
Betalt udbytte		-2.200.000	-5.200.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-1.601.769</b>	<b>-3.010.974</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		DKK	DKK
<b>Ændring i likvider</b>		<b>4.363.717</b>	<b>4.943.001</b>
Likvider 1. januar		12.464.230	7.521.229
<b>Likvider 31. december</b>		<b>16.827.947</b>	<b>12.464.230</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		7.703.796	6.102.634
Værdipapirer		9.124.151	6.361.596
<b>Likvider 31. december</b>		<b>16.827.947</b>	<b>12.464.230</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	21.075.884	19.249.552	10.000	15.000
Pensioner	5.138.054	3.599.334	0	0
Andre omkostninger til social sikring	513.587	399.777	0	0
Andre personaleomkostninger	970.777	761.783	0	0
	<b>27.698.302</b>	<b>24.010.446</b>	<b>10.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse</b>	<b>2.923.266</b>	<b>1.925.438</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>49</b>	<b>46</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	5.341.172	3.736.248	7.380	27.218
	<b>5.341.172</b>	<b>3.736.248</b>	<b>7.380</b>	<b>27.218</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	0	27.356
Renteindtægter associerede virksomheder	86.837	130.453	86.837	130.453
Andre finansielle indtægter	304.829	1.552.493	202.061	1.483.528
	<b>391.666</b>	<b>1.682.946</b>	<b>288.898</b>	<b>1.641.337</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>4 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	249.115	266.566
Renteomkostninger associerede virksomheder	0	445	0	445
Andre finansielle omkostninger	1.789.505	802.508	1.047.011	130.385
	<b>1.789.505</b>	<b>802.953</b>	<b>1.296.126</b>	<b>397.396</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	4.737.938	0	274.494
Årets udskudte skat	2.108.422	-426.825	-212.654	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	55.996	0	55.996
	<b>2.108.422</b>	<b>4.367.109</b>	<b>-212.654</b>	<b>330.490</b>

## 6 Immaterielle anlægsaktiver

### Koncern

	Udviklingsprojekter under udførelse DKK
Kostpris 1. januar	0
Tilgang i årets løb	269.948
Kostpris 31. december	269.948
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>269.948</b>
Afskrives over	5 år

Udviklingsprojekter vedrører udvikling af nyt ERP system. ERP systemet forventes færdigudviklet i første halvår 2022 og vil bidrage til underbyggelse af selskabets vækst og styring af virksomhedens ressourcer. Forud for igangsættelse af projekterne har ledelsen undersøgt behovet for opdatering og udvikling af programmerne, hvilket er nødvendigt for at underbygge den fortsatte vækst.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Materielle anlægsaktiver

### Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	30.805.538	22.111.061
Tilgang i årets løb	2.578.422	7.067.366
Afgang i årets løb	-2.433.073	-420.092
Kostpris 31. december	<u>30.950.887</u>	<u>28.758.335</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	864.740	3.544.787
Årets afskrivninger	317.864	5.023.308
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-304.135	-279.622
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>878.469</u>	<u>8.288.473</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>30.072.418</u></b>	<b><u>20.469.862</u></b>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>13.641.803</u>

### Moderselskab

	Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar	<u>556.060</u>
Kostpris 31. december	<u>556.060</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	11.075
Årets afskrivninger	<u>7.380</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>18.455</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>537.605</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2021	2020
	DKK	DKK
<b>8 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	3.911.377	889.707
Tilgang i årets løb	6.300.000	3.021.670
Kostpris 31. december	<u>10.211.377</u>	<u>3.911.377</u>
Værdireguleringer 1. januar	24.194.587	18.630.664
Årets resultat	6.817.801	12.363.923
Udbytte til moderselskabet	<u>-6.800.000</u>	<u>-6.800.000</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>24.212.388</u>	<u>24.194.587</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>34.423.765</u></b>	<b><u>28.105.964</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
JHH Entreprenør ApS	Rønnede	DKK 80.000	85%
JHH Maskinudlejning ApS	Rønnede	DKK 675.000	100%
JHH Landbrug ApS	Rønnede	DKK 50.000	100%

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	270.681	72.501	270.681	72.501
Tilgang i årets løb	3.020.000	198.180	3.020.000	198.180
Kostpris 31. december	<u>3.290.681</u>	<u>270.681</u>	<u>3.290.681</u>	<u>270.681</u>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)</b>				
Værdireguleringer 1. januar	-172.648	-117.404	-172.648	-117.404
Årets resultat	-133.999	-55.244	-133.999	-55.244
Værdireguleringer 31. december	-306.647	-172.648	-306.647	-172.648
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	103.713	0	103.713
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.984.034</b>	<b>201.746</b>	<b>2.984.034</b>	<b>201.746</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
JHH Ejendomsselskab ApS	Rønnede	DKK 102.000	50%
JJF Grusgrav ApS	Vordingborg	DKK 50.000	33%
PP Compac Holding ApS	Sorø	DKK 126.000	33%
Paludans Planteskole A/S. Klarskov	Sorø	DKK 660.000	33%
Ejendomsselskabet Hasbjergvej 34 ApS	Rønnede	DKK 1.000.000	20%
Alleen 36 ApS	Rønnede	DKK 40.000	50%

## 10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern			Moderselskab	
	Tilgodehaven-der i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	Tilgodehaven-der i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	3.066.106	364.604	3.434.738	3.066.106	3.434.738
Tilgang i årets løb	0	2.006	284.777	0	284.777
Afgang i årets løb	-794.095	0	-987.735	-794.095	-987.735
Kostpris 31. december	2.272.011	366.610	2.731.780	2.272.011	2.731.780
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.272.011</b>	<b>366.610</b>	<b>2.731.780</b>	<b>2.272.011</b>	<b>2.731.780</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>11 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	153.133	94.690	0	0
Varer under fremstilling	135.318	171.670	0	0
Færdigvarer og handelsvarer	0	132.500	0	0
	<b>288.451</b>	<b>398.860</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>12 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af igangværende arbejder	82.226.198	7.000.579	0	0
Modtagne acontobetalinge	-81.337.319	-9.141.657	0	0
	<b>888.879</b>	<b>-2.141.078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	888.879	1.091.896	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	0	-3.232.974	0	0
	<b>888.879</b>	<b>-2.141.078</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnemeter og renter.



# Noter til årsregnskabet

## 14 Kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
<b>Koncern</b>		
Værdipapirer	-919.037	9.124.151

## 15 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 130 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>16 Resultatdisponering</b>				
Betalt ekstraordinært udbytte	0	3.000.000	0	3.000.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.000.000	2.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	6.504.836	12.308.679
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	816.506	1.794.066	0	0
Overført resultat	3.820.157	8.575.634	-2.684.679	-3.733.045
	<b>6.636.663</b>	<b>14.369.700</b>	<b>5.820.157</b>	<b>12.575.634</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>17 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	3.877.513	623.900	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	2.108.422	-426.825	-212.654	0
Anvendt underskud i sambeskatning	95	3.680.438	0	0
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december</b>	<b>5.986.030</b>	<b>3.877.513</b>	<b>-212.654</b>	<b>0</b>

Det indregnede skatteaktiv består af skattemæssige underskud til fremførelse, som forventes udnyttet inden for de kommende år.

## 18 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	20.713.981	15.461.848	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.915.386	1.951.166	0	0
Langfristet del	23.629.367	17.413.014	0	0
Inden for 1 år	794.591	552.434	0	0
	<b>24.423.958</b>	<b>17.965.448</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Leasingforpligtelser

Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	9.138.269	8.612.549	0	0
Langfristet del	9.138.269	8.612.549	0	0
Inden for 1 år	3.676.746	3.002.474	0	0
	<b>12.815.015</b>	<b>11.615.023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 18 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>Anden gæld</b>				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	754.911	0	0
Langfristet del	0	754.911	0	0
Øvrig kortfristet gæld	1.704.475	2.696.760	25.000	24.067
	<b>1.704.475</b>	<b>3.451.671</b>	<b>25.000</b>	<b>24.067</b>

## 19 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2021 DKK	2020 DKK
Finansielle indtægter	-391.666	-1.682.946
Finansielle omkostninger	1.789.505	802.953
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	5.327.580	2.728.520
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	133.999	57.064
Skat af årets resultat	2.108.422	4.367.109
	<b>8.967.840</b>	<b>6.272.700</b>

## 20 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	110.409	30.635
Ændring i tilgodehavender	3.774.880	-8.204.214
Ændring i leverandører m.v.	-6.070.602	-1.296.848
	<b>-2.185.313</b>	<b>-9.470.427</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021 DKK	2020 DKK	2021 DKK	2020 DKK
<b>21 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>				
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	29.486.901	27.104.003	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Skadesløsbrev TDKK 15.000 (virksomhedspant), der giver pant i goodwill, driftsinventar og driftsmateriel, varelager og simple fordringer med en regnskabsmæssig værdi på	20.283.845	23.596.021	0	0
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	30.024.506	27.648.988	537.605	544.985
Anpartar i Jens H. Hansen ApS med en regnskabsmæssig værdi på	0	0	19.876.050	22.049.185
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	1.047.158	2.242.494	0	0
Mellem 1 og 5 år	334.453	1.373.319	0	0
	<b>1.381.611</b>	<b>3.615.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	782.801	1.615.626	0	0

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2021	2020	2021	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>21 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)</b>				

### Kautions- og garantiforpligtelser

Arbejdsgarantier vedrørende igangværende arbejder	23.526.855	22.905.336	0	0
---	------------	------------	---	---

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Koncernen har afgivet selvskyldnerkaution overfor kreditinstitut og realkreditinstitut i associeret virksomhed.

Moderselskabet har afgivet kaution overfor leasingselskaber og kreditinstitutter i dattervirksomheder.

# Noter til årsregnskabet

## 22 Nærtstående parter

### Grundlag

---

#### Bestemmende indflydelse

Jens Harald Hansen, Fladagervej 2, 4750 Lundby

Hovedaktionær og direktør

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jens HH Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Jens HH Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Virksomhedssammenslutninger

#### **Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere**

Køb af dattervirksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventuelforpligtelser indregnes i koncernregnskabet til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positivt forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesumsallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb fra købte dattervirksomheder, som følge af ændring i indregning og måling af de identificerede nettoaktiver, reguleres op til 12 måneder fra overtagelsestidspunktet. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Indeholder kostprisen betingede vederlag måles disse til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende genmåles betingede vederlag til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ved trinvisse overtagelser genmåles værdien af den hidtidige besiddelse af kapitalandele i den overtagne virksomhed til dagsværdien på overtagelsestidspunktet. Forskellen mellem den bogførte værdi af den hidtidige kapitalandel og dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018**

Virksomhedsovertagelser, der er gennemført før den 1. juli 2018, behandles med visse undtagelser efter samme regnskabspraksis som virksomhedssammenslutninger gennemført den 1. juli 2018 eller senere. De væsentligste undtagelser er:

- Identificerede aktiver og forpligtelser i den overtagne virksomhed indregnes alene, såfremt de er sandsynlige.
- Identificerede eventuelforpligtelser i den overtagne virksomhed indregnes ikke i koncernbalancen.
- Såfremt købesumsallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb, som følge af æn-



# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

dring i indregning og måling af overtagne nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter overtagelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

- Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indgår som en del af kostprisen.
- Regulering af betingede vederlag efter første indregning indregnes direkte med modpost på den oprindelige købesum, hvorved der foretages korrektion af værdien af goodwill eller negativ goodwill.
- Ved trinvis erhvervelser medregnes den bogførte værdi af de eksisterende kapitalandele i kostprisen.

### **Virksomhedssammenlægninger**

Ved koncerninterne virksomhedssammenlægninger anvendes sammenlægningsmetoden. Herved sammenlægges de to virksomheder til bogførte værdier, og der identificeres ikke forskelsbeløb. Eventuelle vederlag, som overstiger den bogførte værdi i den overtagne virksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen. Sammenlægningsmetoden gennemføres pr. overtagelsesdagen, og der er ikke tilrettet sammenligningstal.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

### **Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018**

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

### **Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere**

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Omkostninger på udviklingsprojekter omfatter gager, afskrivninger og andre omkostninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i koncernen kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at kapitalværdien af den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt selve udviklingsomkostningerne.

Udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, i takt med at omkostningerne afholdes.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere. Et beløb svarende til de indregnede udviklingsomkostninger reserveres i posten ”Reserve for udviklingsomkostninger“ under egenkapitalen. Reserven omfatter udelukkende udviklingsomkostninger, som er indregnet i regnskabsår, der begynder den 1. januar 2016 eller senere. Reserven reduceres løbende med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives fra tidspunktet for færdiggørelsen lineært over den periode,

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor i udviklingsarbejdet forventes at frembringe økonomiske fordele. Afskrivningsperioden udgør år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån til associerede virksomheder samt sælgergældsbevægelser.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlig-

# Noter til årsregnskabet

## 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle



## Noter til årsregnskabet

### 23 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

og finansielle anlægsaktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

#### Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$