

# **BOLETTE GRANZOW HOLDING ApS**

Kløvervang 47  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. maj 2016 - 30. april 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/10/2017**

---

**Bolette Granzow**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           BOLETTE GRANZOW HOLDING ApS  
                                  Kløvervang 47  
                                  2970 Hørsholm  
  
                                  Telefonnummer: 40920629  
  
                                  CVR-nr:           34581061  
                                  Regnskabsår:   01/05/2016 - 30/04/2017

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for Bolette Granzow Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret, og direktionen erklærer, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 13/10/2017

## Direktion

Bolette Granzow

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har, på baggrund i årsregnskabslovens § 135, stk. 1,2 pkt., valgt, at årsrapporten for regnskabsåret 2017/2018 ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.185.075</b>	<b>1.716.944</b>
Personaleomkostninger .....		-423.873	-424.242
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-353.133	-318.088
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>408.069</b>	<b>974.614</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.231.898	1.207.441
Øvrige finansielle omkostninger .....		-16.352	-1.313.893
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.623.615</b>	<b>868.162</b>
Skat af årets resultat .....		-578.354	-71.454
<b>Årets resultat .....</b>		<b>2.045.261</b>	<b>796.708</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	50.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....		3.000.000	0
Overført resultat .....		-954.739	746.708
<b>I alt .....</b>		<b>2.045.261</b>	<b>796.708</b>

# Balance 30. april 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		16.164.122	16.409.560
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		315.336	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>16.479.458</b>	<b>16.409.560</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>16.479.458</b>	<b>16.409.560</b>
Tilgodehavende skat .....		0	160.451
Andre tilgodehavender .....		0	5.750
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>166.201</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		13.325.140	11.430.944
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>13.325.140</b>	<b>11.430.944</b>
Likvide beholdninger .....		18.671.593	18.292.676
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>31.996.733</b>	<b>29.889.821</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>48.476.191</b>	<b>46.299.381</b>

# Balance 30. april 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		42.176.875	43.131.613
Forslag til udbytte .....		0	50.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>42.301.875</b>	<b>43.306.613</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		1.829.580	1.791.414
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.829.580</b>	<b>1.791.414</b>
Deposita .....		901.383	879.432
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>901.383</b>	<b>879.432</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		31.500	42.782
Skyldig selskabsskat .....		135.217	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.276.636	279.140
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.443.353</b>	<b>321.922</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.344.736</b>	<b>1.201.354</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>48.476.191</b>	<b>46.299.381</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis