

Iboligen ApS

Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2016

Carsten Bach
dirigent

Iboligen ApS
Per Henrik Lings Allé 4, 5. sal
2100 København Ø
CVR-nr. 34 57 97 17

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Iboligen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. maj 2016

Direktion:

Peter Alminde

Bestyrelse:

Peter Alminde
formand

Jens Jacob Aaes

Ulrik Tofte Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Iboligen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Iboligen ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12. maj 2016

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR. nr.: 25578198

Niels Vendelbo
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Iboligen ApS
Per Henrik Lings Allé 4, 5. sal
2100 København Ø

CVR-nr.: 34 57 97 17
Stiftet: 22. maj 2012
Hjemstedskommune: København
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Peter Alminde (formand)
Jens Jacob Aaes
Ulrik Tofte Jensen

Direktion

Peter Alminde, adm. direktør

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
2100 København Ø

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 12. maj 2016 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens aktiviteter

Iboligen ApS driver boliginspirations-sitet iBoligen.dk, der samler og fremviser boligkataloger og lookbooks fra en lang række møbelproducenter, køkkenproducenter og virksomheder inden for boligdesign. iBoligen.dk har 120.000 brugere pr. måned¹.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Iboligen ApS har i 2015 fortsat haft fokus på at opbygge et artikelunivers, som er med til at gøre iBoligen.dk endnu mere interessant for brugerne. iBoligen.dk indeholder i dag en bred vifte af boligrelateret artikler.

Resultat før skat udgjorde i 2015 142 tkr. hvilket stemmer overens med ledelsens forventninger. Regnskabsåret 2015 er det første år siden etableringen i 2012, med et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er ikke indtrådt begivenheder efter balancedagen, som har væsentlig indvirkning på selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Forventninger til fremtiden

For 2016 forventes det at resultatet, ligesom i 2015, bliver positivt.

¹ Gennemsnit for 2015 jf. Google Analytics

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Iboligen ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultatet udgør nettoomsætningen fratrukket produktionsomkostninger og udviklingsomkostninger. Produktionsomkostninger og udviklingsomkostninger omfatter køb af data samt afskrivning af aktiverede udviklingsomkostninger og navnerettigheder.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Salgsomkostninger

I salgsomkostninger indregnes omkostninger, der er til årets gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes rejse- og repræsentationsomkostninger, reklameomkostninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger afholdt vedrørende administrative funktioner og ledelsen, herunder gager og afskrivninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og gebyrer m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i årets resultat, anden totalindkomst eller direkte i egenkapitalen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

De aktiverede udviklingsomkostninger omfatter lønomkostninger til interne udviklere, eksterne udviklere samt afskrivning af udvikling, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til nettorealisationseværdi.

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Resultatopgørelse

	Note	2015	2014
		tkr.	tkr.
Bruttoresultat		1.890	1.188
Salgsomkostninger		-204	-175
Administrationsomkostninger		-1.538	-1.334
Resultat af primær drift		148	-321
Finansielle omkostninger		-6	-3
Resultat før skat		142	-324
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		142	-324
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		142	-324
		142	-324

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Balance

	Note	2015 tkr.	2014 tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Immaterielle anlægsaktiver			
Færdiggjorte udviklingsprojekter	1	729	957
		<u>729</u>	<u>957</u>
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	42
		<u>0</u>	<u>42</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>729</u>	<u>999</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		130	35
Andre tilgodehavender		16	41
		<u>146</u>	<u>76</u>
Likvide beholdninger		<u>229</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>375</u>	<u>76</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.104</u>	<u>1.075</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Balance

	Note	2015	2014
		tkr.	tkr.
PASSIVER			
Egenkapital	3		
Anpartskapital		342	342
Overført resultat		183	41
Egenkapital i alt		<u>525</u>	<u>383</u>
Langfristet forpligtelser			
Anden gæld		0	135
Langfristet forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>135</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		0	25
Modtagne forudbetalinger fra kunder		58	78
Leverandører af varer og tjenesteydelser		96	73
Gæld til associerede virksomheder		175	245
Anden gæld		250	136
		<u>579</u>	<u>557</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>579</u>	<u>692</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.104</u>	<u>1.075</u>

Eventualforpligtelser

Ingen

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Noter

1 Immaterielle anlægsaktiver (tkr.)

	Færdig- gjorte udviklings -projekter
Kostpris 1. januar 2015	1.011
Tilgang	115
Kostpris 31. december 2015	1.126
Afskrivninger 1. januar 2015	54
Afskrivninger	343
Afskrivninger 31. december 2015	397
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	729

2 Personaleomkostninger (tkr.)

	2015	2014
Gager og lønninger	943	873
Sociale ydelser	20	17
Andre personaleomkostninger	5	2
	968	891

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2015

Noter

3 Egenkapital (tkr.)

	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Saldo 1. januar 2015	342	41	383
Overført jf. resultatdisponering	0	142	142
Saldo 31. december 2015	342	183	525

Iboligen ApS blev stiftet i 2012. Ændringer i anpartskapitalen specificeres således:

	2015	2014	2013	2012
Saldo 1. januar	342	342	308	80
Kontant kapitalforhøjelse	0	0	34	228
Saldo 31. december	342	342	342	308

Anpartskapitalen består af 342 anparter a 1.000 kr. pr. stk. Ingen anparter er tillagt særlige stemmerettigheder.