



ONLY STORES DENMARK A/S

Fredskovvej 1

7330 Brande

CVR NR. 34 57 86 99

ÅRSRAPPORT 2021/2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

Brande, den 7. oktober 2022

Allan Helligsø Svinth
Dirigent

BESTSELLER'



ÅRSRAPPORTENS INDHOLD

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. august 2021 - 31. juli 2022	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse	11
Forslag til resultatdisponering	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til resultatopgørelse og balance	15 - 19



PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 for ONLY Stores Denmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 29. september 2022


Direktion:


Finn Poulsen

Bestyrelse:


Anders Holch Povlsen
formand


Finn Poulsen


Poul Bækgaard Laursen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i ONLY Stores Denmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ONLY Stores Denmark A/S for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2022, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for revisionen

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

► Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 29. september 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Friis
statsaut. revisor
mne32732

Søren Jensen
statsaut. revisor
mne34132



Selskabsoplysninger

Selskab:	ONLY Stores Denmark A/S Fredskovvej 1 7330 Brande
	CVR-nr.: 34 57 86 99 Tlf.nr.: 99 42 38 29
Regnskabsår:	1. august - 31. juli
Ejerforhold:	Selskabet er 100% ejet af: ONLY Stores A/S Fredskovvej 1 7330 Brande
Bestyrelse:	Anders Holch Povlsen Finn Poulsen Poul Bækgaard Laursen
Direktion:	Finn Poulsen
Revision:	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25 8000 Aarhus C CVR-nr.: 30 70 02 28
Generalforsamling:	Den ordinære generalforsamling afholdes den 7. oktober 2022.



Hoved- og nøgletal

	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Resultatopgørelsen (mio. DKK)					
Nettoomsætning	370	342	338	359	307
Bruttofortjeneste	117	102	112	103	90
Resultat af primær drift	10	6	13	8	16
Finansielle poster, netto	0	0	-1	-1	0
Resultat før skat	10	5	13	8	15
Årets resultat	8	4	10	6	12
Balancen (mio. DKK)					
Balancesum	127	140	144	149	145
Investering i materielle anlægsaktiver	7	3	9	19	22
Egenkapital	98	90	86	76	70
Nøgletal (%)					
Bruttoavance	55,5	53,0	59,0	52,7	53,0
Overskudsgrad	2,8	1,7	3,9	2,3	5,1
Egenkapitalandel (soliditet)	77,5	64,3	60,0	51,3	48,4

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Bruttoavance i \%} = \frac{(\text{Nettoomsætning} - \text{vareforbrug}) \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad i \%} = \frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalandel (soliditet) i \%} = \frac{\text{Egenkapital(ultimo)} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$$



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i detailsalg af beklædning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på 7.875.386 kr. mod et overskud på 4.101.652 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. juli 2022 udviser en egenkapital på 98.081.840 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende og i overensstemmelse med udmeldte forventninger.

Forskning og udvikling

Der foregår i selskabet ingen egentlige udviklingsaktiviteter.

Forventet udvikling

I 2022/23 forventes selskabets omsætning at udgøre 380-420 mio. kr. På den baggrund forventes et resultat i størrelsesordenen 5-10 mio. kr.

Særlige risici

Ledelsen vurderer, at virksomheden ikke er påvirket af særlige risici udover de almindeligt forekommende risici i branchen.

Påvirkning af eksternt miljø

Ledelsen er bevidst om påvirkningen på det eksterne miljø. Koncernen har politikker for at forbedre påvirkningen på det eksterne miljø.



ÅRSREGNSKAB 1. AUGUST 2021 - 31. JULI 2022

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for ONLY Stores Denmark A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Pengestrømsopgørelse

Selskabet indgår i koncernregnskabet for BESTSELLER A/S og der er i henhold til årsregnskabsloven § 86, stk. 4 ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbruget omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I vareforbruget er indregnet hensættelser til tab på returvarer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, herunder markedsføring og reklame mv., og administration, herunder omkostninger til kontorhold mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.



Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere opgøres ud fra ATP metoden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og årets udskudte skat, herunder som følge af ændring i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitlen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske koncernforbundne virksomheder.

HEARTLAND A/S fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af HEARTLAND A/S.

Skatteeffekten af sambeskatning med danske virksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i virksomhederne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Balancen

Aktiver

Immaterielle anlægsaktiver

Lejerettigheder

Lejerettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Lejerettigheder afskrives liniært over den uopsigelige lejeperiode eller over 10 - 15 år, såfremt en sådan uopsigelighedsperiode ikke eksisterer.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Der er ved målingen ikke indregnet renter.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestandele, der afskrives hver for sig hvis brugstiden på de enkelte bestandele er forskellig.

Der foretages liniære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år



Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Der foretages nedskrivningstest på materielle og finansielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv i henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet objektive indikationer på værdiforringelse. Tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som indregnes under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



Anvendt regnskabspraksis

Passiver

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Kortfristede gældsforpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "tilgodehavende selskabsskat" eller "skyldig selskabsskat".

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.



Resultatopgørelse for perioden 1. august til 31. juli

Note	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
1 Nettoomsætning	370.400.932	341.764.122
Vareforbrug	-164.989.602	-160.648.142
Andre driftsindtægter	2.423.883	53.530
Andre eksterne omkostninger	-91.228.103	-79.564.834
Bruttofortjeneste	116.607.110	101.604.675
2 Personaleomkostninger	-90.106.671	-78.062.709
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-15.947.862	-17.344.955
Andre driftsomkostninger	-181.588	-359.989
Resultat af primær drift	10.370.989	5.837.022
3 Finansielle omkostninger	-192.602	-454.977
Resultat før skat	10.178.387	5.382.045
4 Skat af årets resultat	-2.303.001	-1.280.393
Årets resultat	7.875.386	4.101.652
 Forslag til resultatdisponering:		
Overførsel til næste år	7.875.386	4.101.652
	7.875.386	4.101.652



Balance pr. 31. juli

Note	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
AKTIVER		
5 Immaterielle aktiver		
Lejerettigheder	<u>22.507.311</u>	<u>24.944.150</u>
	<u>22.507.311</u>	<u>24.944.150</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
Driftsmateriel og inventar	931.405	841.965
Indretning af lejede lokaler	<u>19.162.407</u>	<u>26.274.310</u>
	<u>20.093.812</u>	<u>27.116.275</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>42.601.123</u>	<u>52.060.426</u>
Varebeholdninger	<u>29.897.169</u>	<u>27.432.602</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.325.632	10.034.780
7 Udskudt skatteaktiv	4.127.725	3.081.828
Andre tilgodehavender	889.509	912.937
Periodeafgrænsningsposter	<u>264.248</u>	<u>397.580</u>
	<u>14.607.115</u>	<u>14.427.125</u>
Likvide beholdninger	<u>39.410.811</u>	<u>46.454.728</u>
Omsætningaktiver i alt	<u>83.915.094</u>	<u>88.314.455</u>
Aktiver i alt	<u><u>126.516.217</u></u>	<u><u>140.374.881</u></u>



Balance pr. 31. juli

Note	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
PASSIVER		
Egenkapital		
8 Aktiekapital	5.000.000	5.000.000
Overført overskud	93.081.840	85.206.454
	<u>98.081.840</u>	<u>90.206.454</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.139.346	224.390
Gæld til tilknyttede virksomheder	14.358.960	32.159.127
Anden gæld	9.587.173	14.949.084
Skyldig selskabsskat	3.348.898	2.835.826
	<u>28.434.377</u>	<u>50.168.427</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>28.434.377</u>	<u>50.168.427</u>
Passiver i alt	<u>126.516.217</u>	<u>140.374.881</u>

- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Sikkerhedsstillelser
- 11 Begivenheder efter balancedagen
- 12 Nærtstående parter
- 13 Resultatdisponering



Egenkapitalopgørelse

Note

	<u>Aktiekapital</u> (DKK)	<u>Overført overskud</u> (DKK)	<u>I alt</u> (DKK)
Saldo pr. 1. august 2021	5.000.000	85.206.454	90.206.454
13 Overført jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>7.875.386</u>	<u>7.875.386</u>
Saldo pr. 31. juli 2022	<u>5.000.000</u>	<u>93.081.840</u>	<u>98.081.840</u>



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 1: Nettoomsætning

Selskabets omsætning stammer fra detailsalg i Danmark.

2021/22	2020/21
(DKK)	(DKK)

Note 2: Personaleomkostninger

Lønninger	79.004.975	67.289.607
Andre omkostninger til social sikring	2.423.059	2.563.880
Pensioner	6.446.459	6.362.774
Personaleomkostninger i øvrigt	2.232.179	1.846.448
	<u>90.106.671</u>	<u>78.062.709</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede

	<u>245</u>	<u>232</u>
--	------------	------------

Der er ikke ydet vederlag til direktion og bestyrelse i regnskabsåret.

Note 3: Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	3.616	304.623
Andre finansielle omkostninger	188.986	150.354
	<u>192.602</u>	<u>454.977</u>

Note 4: Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-3.116.080	-2.296.580
Ændring i udskudt skat	1.045.897	1.555.433
Regulering af årets skat tidligere år	-232.818	-539.246
	<u>-2.303.001</u>	<u>-1.280.393</u>



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 5: Immaterielle aktiver

	<u>Lejerettigheder</u> (DKK)
Anskaffelsessum pr. 1. august 2021	34.186.667
Årets tilgange	0
Årets afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. juli 2022	<u>34.186.667</u>
Afskrivninger pr. 1. august 2021	9.242.517
Årets afskrivninger	<u>2.436.839</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. juli 2022	<u>11.679.356</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. juli 2022	<u>22.507.311</u>

Note 6: Materielle anlægsaktiver

	<u>Driftsmateriel og inventar</u> (DKK)	<u>Indretning af lejede lokaler</u> (DKK)
Anskaffelsessum pr. 1. august 2021	1.448.550	107.005.019
Årets tilgange	433.593	6.236.555
Årets afgang	<u>0</u>	<u>-2.135.518</u>
Anskaffelsessum pr. 31. juli 2022	<u>1.882.143</u>	<u>111.106.057</u>
Afskrivninger pr. 1. august 2021	606.585	80.730.709
Årets afskrivninger	344.153	13.166.871
Årets afgang	<u>0</u>	<u>-1.953.930</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. juli 2022	<u>950.738</u>	<u>91.943.650</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. juli 2022	<u>931.405</u>	<u>19.162.407</u>



Noter til resultatopgørelse og balance

	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
Note 7: Udskudt skat		
Udskudt skat 1. august	-3.081.828	-1.526.395
Årets regulering af udskudt skat	<u>-1.045.897</u>	<u>-1.555.433</u>
Udskudt skat 31. juli	<u>-4.127.725</u>	<u>-3.081.828</u>

Selskabet har pr. 31.07 2022 indregnet et udskudt skatteaktiv på i alt 4.127.725 kr. Skatteaktivet sammensætter sig af uudnyttede skattemæssige fradrag i form af tidsmæssige forskelle. Ledelsen har på baggrund af budgetter vurderet det sandsynligt, at der vil være fremtidig skattepligtig indkomst til rådighed, hvori uudnyttede skattemæssige fradrag kan udnyttes.

Note 8: Aktiekapital

Aktierne er ikke opdelt i klasser. Kapitalen er fordelt i aktier à kr. 1.000 og multipla heraf. Der er ikke sket ændringer på selskabskapitalen indenfor de seneste 5 år.



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 9: Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	2021/22	2020/21
	(DKK)	(DKK)
Samlede fremtidige minimumsbetalinger i henhold til indgåede lejekontrakter udgør:		
Indenfor 1 år	41.899.338	46.296.757
Mellem 1 og 5 år	45.206.102	48.378.109
Over 5 år	279.982	0
	<u>87.385.422</u>	<u>94.674.866</u>

Heraf udgør lejeforpligtelsen kr. 87.385.422 (2020/21: kr. 94.674.866) overfor tilknyttede virksomheder.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for HEARTLAND A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Note 10: Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. juli 2022.

Note 11: Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentligt har påvirket den finansielle stilling.



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 12: Nærtstående parter

ONLY Stores Denmark A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Selskabet er 100 % ejet af ONLY Stores A/S, Fredskovvej, 7330 Brande. ONLY Stores Denmark A/S' regnskab indgår i koncernregnskabet for BESTSELLER A/S som mindste koncern og for HEARTLAND A/S, Inge Lehmanns Gade 2, 8000 Aarhus C, som største koncern.

Transaktioner med nærtstående parter:

	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
Køb af varer hos tilknyttede virksomheder	176.164.910	161.999.648
Køb af tjenesteydelser hos tilknyttede virksomheder	79.096.656	49.732.241
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	3.616	304.623
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.325.632	10.034.780
Gæld til tilknyttede virksomheder	14.358.960	32.159.127

Note 13: Resultatdisponering

	2021/22 (DKK)	2020/21 (DKK)
Forslag til resultatdisponering		
Overført til egenkapitalreserver	7.875.386	4.101.652
	<u>7.875.386</u>	<u>4.101.652</u>