



ONLY STORES DENMARK A/S

Fredskovvej 1

7330 Brande

CVR NR. 34 57 86 99

ÅRSRAPPORT 2017/2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

Brande, den 22. november 2018

Allan Helligsø Svinth
Dirigent

BESTSELLER

ÅRSRAPPORTENS INDHOLD

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. august 2017 - 31. juli 2018	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse	11
Forslag til resultatdisponering	11
Balance	12 - 13
Noter til resultatopgørelse og balance	14 - 19

PÅTEGNINGER

Ledelsepåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018 for ONLY Stores Denmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 22. oktober 2018

Direktion:



Finn Poulsen

Bestyrelse:



Anders Holch Povlsen
formand



Finn Poulsen



Poul Bækgaard Laursen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i ONLY Stores Denmark A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ONLY Stores Denmark A/S for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for revisionen

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

► Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 22. oktober 2018

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Jens Weiersøe Jakobsen

statsaut. revisor

MNE-nr.: mne30152



Selskabsoplysninger

Selskab:	ONLY Stores Denmark A/S Fredskovvej 1 7330 Brande
	CVR-nr.: 34 57 86 99 Tlf.nr.: 99 42 38 29
Regnskabsår:	1. august - 31. juli
Ejerforhold:	Selskabet er 100% ejet af: ONLY Stores A/S Fredskovvej 1 7330 Brande
Bestyrelse:	Anders Holch Povlsen Finn Poulsen Poul Bækgaard Laursen
Direktion:	Finn Poulsen
Revision:	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25 8000 Aarhus C CVR-nr.: 30 70 02 28
Generalforsamling:	Den ordinære generalforsamling afholdes den 22. november 2018.

Hoved- og nøgletal

	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
Resultatopgørelsen (mio. DKK)					
Nettoomsætning	307	205	142	75	46
Bruttofortjeneste	90	58	42	19	12
Resultat af primær drift	16	9	7	-2	-1
Finansielle poster, netto	0	0	0	0	0
Resultat før skat	15	8	7	-2	-1
Årets resultat	12	7	6	-1	-1
Balancen (mio. DKK)					
Balancesum	145	100	60	43	30
Investering i materielle anlægsaktiver	22	37	8	10	14
Egenkapital	70	43	37	31	22
Nøgletal (%)					
Bruttoavance	53,0	51,5	52,1	51,6	52,7
Overskudsgrad	5,1	4,2	5,2	-2,4	-2,2
Egenkapitalandel (soliditet)	48,4	43,4	61,8	73,0	75,7

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

$$\text{Bruttoavance i \%} = \frac{(\text{Nettoomsætning} - \text{vareforbrug}) \cdot 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad i \%} = \frac{\text{Resultat af primær drift} \cdot 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalandel (soliditet) i \%} = \frac{\text{Egenkapital(ultimo)} \cdot 100}{\text{Passiver i alt}}$$



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i detailsalg af beklædning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne. Selskabet har modtaget et kapitaltilskud på 15 mio. kr. i regnskabsåret 2017/18.

Forskning og udvikling

Der foregår i selskabet ingen egentlige udviklingsaktiviteter.

Forventet udvikling

Forventningerne til næste regnskabsår er en positiv udvikling i såvel omsætning som indtjening.

Særlige risici

Ledelsen vurderer, at virksomheden ikke er påvirket af særlige risici udover de almindeligt forekommende risici i branchen.

Påvirkning af eksternt miljø

Ledelsen vurderer, at aktiviteterne i virksomheden ikke påvirker det eksterne miljø.

ÅRSREGNSKAB 1. AUGUST 2017 - 31. JULI 2018

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for ONLY Stores Denmark A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Pengestrømsopgørelse

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Bestseller A/S og der er i henhold til årsregnskabsloven § 86, stk. 4 ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbruget omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I vareforbruget er indregnet hensættelser til tab på returvarer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, herunder markedsføring og reklame mv., og administration, herunder omkostninger til kontorhold mv.



Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og årets udskudte skat, herunder som følge af ændring i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske koncernforbundne virksomheder.

HEARTLAND A/S fungerer som administrationselskab. Den samiede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af HEARTLAND A/S.

Skatteeffekten af sambeskatning med danske virksomheder fordeles på såvel overskud som underskud i virksomhederne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Balancen

Aktiver

Immaterielle anlægsaktiver

Lejerettigheder

Lejerettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Lejerettigheder afskrives liniært over den uopsigelige lejeperiode eller over 10 - 15 år, såfremt en sådan uopsigelighedsperiode ikke eksisterer.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Der er ved målingen ikke indregnet renter.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestandele, der afskrives hver for sig hvis brugstiden på de enkelte bestandele er forskellig

Der foretages liniære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Der foretages nedskrivningstest på materielle og finansielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv i henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet objektive indikationer på værdiforringelse. Tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som indregnes under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Passiver

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi. Hvis opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ud i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi. Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab på returvarer, forpligtelser vedrørende lejemaal og øvrige kontraktlige forpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Kortfristede gældsforpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "tilgodehavende selskabsskat" eller "skyldig selskabsskat".

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. august til 31. juli

Note	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
1 Nettoomsætning	307.263.782	204.717.361
Vareforbrug	-144.475.880	-99.204.058
Andre driftsindtægter	69.431	1.090.960
Andre eksterne omkostninger	-72.362.197	-48.136.800
Bruttofortjeneste	90.495.136	58.467.463
2 Personaleomkostninger	-60.624.152	-42.007.692
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-14.218.101	-7.872.235
Resultat af primær drift	15.652.883	8.587.536
3 Finansielle omkostninger	-446.755	-135.704
Resultat før skat	15.206.128	8.451.832
4 Skat af årets resultat	-3.363.708	-1.851.092
Årets resultat	11.842.420	6.600.740
Forslag til resultatdisponering:		
Overførsel til næste år	11.842.420	6.600.740
	11.842.420	6.600.740



Balance pr. 31. juli

Note	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
AKTIVER		
5 Immaterielle aktiver		
Lejerettigheder	31.017.100	20.315.132
	31.017.100	20.315.132
6 Materielle anlægsaktiver		
Driftsmateriel og inventar	571.675	617.840
Indretning af lejede lokaler	43.224.649	33.421.546
	43.796.324	34.039.386
Anlægsaktiver i alt	74.813.424	54.354.518
Varebeholdninger	24.004.215	23.133.138
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.504.887	6.607.088
Andre tilgodehavender	1.503.463	1.898.637
Periodeafgrænsningsposter	377.123	561.519
	11.385.473	9.067.244
Likvide beholdninger	35.187.099	13.557.842
Omsætningaktiver i alt	70.576.787	45.758.224
Aktiver i alt	145.390.211	100.112.742

Balance pr. 31. juli

Note		2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	5.000.000	5.000.000
	Overført overskud	65.322.282	38.479.861
		70.322.282	43.479.861
	Hensatte forpligtelser		
8	Udskudt skat	714.440	1.315.309
		714.440	1.315.309
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.780.993	4.743.634
	Gæld til tilknyttede virksomheder	57.434.284	41.564.176
	Anden gæld	10.160.252	7.745.525
	Skyldig selskabsskat	3.977.960	1.264.237
		74.353.489	55.317.572
	Gældsforpligtelser i alt	74.353.489	55.317.572
	Passiver i alt	145.390.211	100.112.742
9	Eventualposter og andre forpligtelser		
10	Begivenheder efter balancedagen		
11	Nærtstående parter		
12	Resultatdisponering		

**Egenkapitalopgørelse**

Note

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	(DKK)	(DKK)	(DKK)
Saldo pr. 1. august 2017	5.000.000	38.479.862	43.479.862
Koncerntilskud		15.000.000	15.000.000
12 Overført jf. resultatdisponering	0	11.842.420	11.842.420
Saldo pr. 31. juli 2018	<u>5.000.000</u>	<u>65.322.282</u>	<u>70.322.282</u>



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 1: Nettoomsætning

Selskabets omsætning stammer fra detailsalg i Danmark.

	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
Note 2: Personaleomkostninger		
Lønninger	52.043.703	35.867.798
Andre omkostninger til social sikring	1.742.847	1.036.214
Pensioner	5.064.319	3.732.992
Personaleomkostninger i øvrigt	1.773.283	1.370.688
	<u>60.624.152</u>	<u>42.007.692</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>185</u>	<u>131</u>

Der er ikke ydet vederlag til direktion og bestyrelse i regnskabsåret.

Note 3: Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	350.027	72.932
Andre finansielle omkostninger	96.728	62.772
	<u>446.755</u>	<u>135.704</u>

Note 4: Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-3.666.740	-994.180
Ændring i udskudt skat	600.869	-586.855
Regulering af årets skat tidligere år	-297.837	-270.057
	<u>-3.363.708</u>	<u>-1.851.092</u>

Noter til resultatopgørelse og balance

Note 5: Immaterielle aktiver

	<u>Lejerettigheder</u> (DKK)
Anskaffelsessum pr. 1. august 2017	20.500.000
Årets tilgange	12.586.667
Årets afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. juli 2018	<u>33.086.667</u>
Afskrivninger pr. 1. august 2017	184.868
Årets afskrivninger	<u>1.884.699</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. juli 2018	<u>2.069.567</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. juli 2018	<u><u>31.017.100</u></u>

Note 6: Materielle anlægsaktiver

	<u>Driftsmateriel og inventar</u> (DKK)	<u>Indretning af lejede lokaler</u> (DKK)
Anskaffelsessum pr. 1. august 2017	862.916	59.862.096
Årets tilgange	158.578	21.931.761
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. juli 2018	<u>1.021.494</u>	<u>81.793.857</u>
Afskrivninger pr. 1. august 2017	245.075	26.440.550
Årets afskrivninger	<u>204.744</u>	<u>12.128.658</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. juli 2018	<u>449.819</u>	<u>38.569.208</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. juli 2018	<u><u>571.675</u></u>	<u><u>43.224.649</u></u>

Noter til resultatopgørelse og balance

Note 7: Aktiekapital

Aktierne er ikke opdelt i klasser. Kapitalen er fordelt i aktier à kr. 1.000 og multipla heraf. Der er ikke sket ændringer på selskabskapitalen indenfor de seneste 5 år.

	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
Note 8: Udskudt skat		
Udskudt skat 1. august	1.315.309	728.454
Årets regulering af udskudt skat	-600.869	586.855
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Udskudt skat 31. juli	714.440	1.315.309



Noter til resultatopgørelse og balance

Note 9: Eventualposter og andre forpligtelser

	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
Samlede fremtidige minimumsbetalinger i henhold til indgåede lejekontrakter udgør:		
Indenfor 1 år	35.312.934	30.515.270
Mellem 1 og 5 år	41.718.618	36.364.560
Over 5 år	0	0
	<u>77.031.552</u>	<u>66.879.830</u>

Heraf udgør lejeforpligtelsen kr. 77.031.552 (2016/17: kr. 66.879.830) overfor tilknyttede virksomheder.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for HEARTLAND A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Note 10: Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentligt har påvirket den finansielle stilling.

Noter til resultatopgørelse og balance

Note 11: Nærtstående parter

ONLY Stores Denmark A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Selskabet er 100 % ejet af ONLY Stores A/S, Fredskovvej, 7330 Brande. ONLY Stores Denmark A/S' regnskab indgår i koncernregnskabet for BESTSELLER A/S som mindste koncern og for HEARTLAND A/S, Inge Lehmanns Gade 2, 8000 Aarhus C, som største koncern.

Transaktioner med nærtstående parter:

	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
Køb af varer hos tilknyttede virksomheder	142.329.758	105.517.626
Køb af tjenesteydelser hos tilknyttede virksomheder	67.543.909	46.623.356
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	350.027	72.932
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.504.887	6.607.088
Gæld til tilknyttede virksomheder	57.434.284	41.564.176

Note 12: Resultatdisponering

	2017/18 (DKK)	2016/17 (DKK)
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	0	0
Overført til egenkapitalreserver	11.842.420	6.600.740
	<u>11.842.420</u>	<u>6.600.740</u>