

# Tølløsevej 6 ApS

Sandbjergvej 39  
2740 Skovlunde

CVR-nr. 34 57 68 07

## Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 5. maj 2021

---

Benno Rasmussen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	9
Balance 31. december 2020	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Tølløsevej 6 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 5. maj 2021

### Direktion

Benno Rasmussen  
Direktør

Bjarne Rasmussen  
Adm. direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Tølløsevej 6 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tølløsevej 6 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 5. maj 2021

Nærrevision A/S  
Godkendt revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 17 52 43 05

Jørgen Raymond  
Registreret Revisor  
MNE-nr. mne18256

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Tølløsevej 6 ApS  
Sandbjergvej 39  
2740 Skovlunde

CVR-nr.: 34 57 68 07

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Ballerup

### Direktion

Benno Rasmussen, direktør  
Bjarne Rasmussen, adm. direktør

### Revisor

Nærrevisión A/S  
Godkendt revisionsvirksomhed  
Rønnevangsalle 6  
3400 Hillerød

## **Ledelsesberetning**

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 80.312, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 112.834.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tølløsevej 6 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>11.466</b>	<b>143.206</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-75.927</u>	<u>-75.926</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-64.461</b>	<b>67.280</b>
Finansielle indtægter		200	200
Finansielle omkostninger		<u>-46.187</u>	<u>-48.263</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-110.448</b>	<b>19.217</b>
Skat af årets resultat		<u>30.136</u>	<u>-4.251</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-80.312</u></b>	<b><u>14.966</u></b>
Overført resultat		<u>-80.312</u>	<u>14.966</u>
		<b><u>-80.312</u></b>	<b><u>14.966</u></b>

**Balance 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.936.379	3.006.906
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.092	47.492
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	1	<u>2.978.471</u>	<u>3.054.398</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.978.471</u>	<u>3.054.398</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		46.913	68.413
Udskudt skatteaktiv		44.641	14.505
Selskabsskat		6.000	0
Tilgodehavende moms og afgifter		11.736	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>109.290</u>	<u>82.918</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>171.649</u>	<u>285.275</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>280.939</u>	<u>368.193</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>3.259.410</u></u>	<u><u>3.422.591</u></u>

**Balance 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>32.834</u>	<u>113.145</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>112.834</u></b>	<b><u>193.145</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.694.200	1.789.218
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>1.295.210</u>	<u>1.269.586</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b><u>2.989.410</u></b>	<b><u>3.058.804</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.279	22.709
Selskabsskat		0	4.888
Anden gæld		<u>132.887</u>	<u>143.045</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>157.166</u></b>	<b><u>170.642</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.146.576</u></b>	<b><u>3.229.446</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.259.410</u></b>	<b><u>3.422.591</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Noter

### 1 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2020	3.526.327	53.996
Kostpris 31. december 2020	3.526.327	53.996
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	519.421	6.504
Årets afskrivninger	70.527	5.400
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	589.948	11.904
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>2.936.379</u></b>	<b><u>42.092</u></b>

## Noter

### 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.789.218	1.694.200	0	0
Selskabsdeltagere og ledelse	1.269.586	1.295.210	0	0
	<b>3.058.804</b>	<b>2.989.410</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.047, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t.kr. 2.936. Ejerpantebrev på i alt t.kr. 400, der giver pant i matr.nr. 132 Tølløsevej 6, 2700 Brønshøj til en samlet regnskabsmæssigeværdi på t.kr. 2.936.