

## CBS Holding af 11. maj 2012 ApS

Christian Bay-Schmith  
Ellegårdsvej 27  
2820 Gentofte

CVR-nr. 34576254

## Årsrapport

**01-10-2020 - 30-09-2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31-01-2022

---

Christian Jacob Bay-Schmith  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2020 - 30-09-2021 for CBS Holding af 11. maj 2012 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2020 - 30-09-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 13-01-2022

### Direktion

Christian Jacob Bay-Schmith  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i CBS Holding af 11. maj 2012 ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CBS Holding af 11. maj 2012 ApS for regnskabsåret 01-10-2020 - 30-09-2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2020 - 30-09-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Klippinge, den 13-01-2022

**bp-revision ApS**  
**godkendt revisionsfirma**  
CVR-nr. 28842562

Peter Holm  
Registreret revisor  
mne11735

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CBS Holding af 11. maj 2012 ApS Christian Bay-Schmith Ellegårdsvej 27 2820 Gentofte
Telefon	27 12 51 18
E-mail	cbs@cbs-entreprise.dk
CVR-nr.	34576254
Hjemsted	Gladsaxe
Regnskabsår	01-10-2020 - 30-09-2021
<b>Direktion</b>	Christian Jacob Bay-Schmith, Direktør
<b>Revisor</b>	bp-revision ApS godkendt revisionsfirma Råmosevej 11A 4672 Klippinge
CVR-nr.	28842562

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2020 - 30-09-2021 udviser et resultat på kr. 2.424.712, og selskabets balance pr. 30-09-2021 udviser en balancesum på kr. 16.012.935, og en egenkapital på kr. 15.492.028.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for CBS Holding af 11. maj 2012 ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for regnskabsklasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### Lejeindtægter

Lejeindtægter mm. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt selskabet har opnået endelig ret til indtægten.

#### Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter udgifter vedr. ejendommen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Andelsbeviser

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Patenter og licenser afskrives lineært over den resterende patentperiode og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-30.732</b>	<b>-13.987</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-30.732</b>	<b>-13.987</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1.927.189	3.036.317
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.541	19.209
Andre finansielle indtægter	679.192	9.363
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	11.310
Finansielle omkostninger	-11.729	-155.226
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.566.461</b>	<b>2.906.986</b>
Skat af årets resultat	-141.749	29.352
<b>Årets resultat</b>	<b>2.424.712</b>	<b>2.936.338</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	113.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-572.811	1.047.627
Overført resultat	2.883.123	1.665.111
<b>Resultatdisponering</b>	<b>2.424.712</b>	<b>2.936.338</b>

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Udviklingsprojekter under udførelse	1	432.500	432.500
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>432.500</b>	<b>432.500</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	7.617.023	6.889.834
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>7.617.023</b>	<b>6.889.834</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>8.049.523</b>	<b>7.322.334</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		557.268	933.822
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		589.164	892.155
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.146.432</b>	<b>1.825.977</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.511.439	2.867.162
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>6.511.439</b>	<b>2.867.162</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>305.541</b>	<b>1.873.673</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.963.412</b>	<b>6.566.812</b>
<b>Aktiver</b>		<b>16.012.935</b>	<b>13.889.146</b>

## Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.987.023	5.559.834
Overført resultat		10.310.605	7.427.484
Udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>15.492.028</b>	<b>13.180.318</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		505.409	688.857
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>505.409</b>	<b>688.857</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	19.971
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.498	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.498</b>	<b>19.971</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>520.907</b>	<b>708.828</b>
<b>Passiver</b>		<b>16.012.935</b>	<b>13.889.146</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi	Overført	Udbytte for	
	kapital	metode	resultat	regnskabs-	I alt
				året	
Egenkapital 01-10-2020	80.000	5.559.834	7.427.484	113.000	13.180.318
Udbytte	0	0	-114.400	114.400	0
Betalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	0	2.424.712	0	2.424.712
Resultat i kapitalinteresser	0	1.927.189	-1.927.189	0	0
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-2.500.000	2.500.000	0	0
<b>Egenkapital 30-09-2021</b>	<b>80.000</b>	<b>4.987.023</b>	<b>10.310.607</b>	<b>114.400</b>	<b>15.492.030</b>

## Noter

	2020/21	2019/20
<b>1. Andelsbeviser</b>		
Kostpris primo	432.500	432.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>432.500</b>	<b>432.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>432.500</b>	<b>432.500</b>
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	1.330.000	1.330.000
Tilgang i årets løb	1.300.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.630.000</b>	<b>1.330.000</b>
Opskrivninger primo	5.725.147	4.688.830
Årets resultat	1.892.376	3.036.317
Udbytte udbetalt	-2.500.000	-2.000.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>5.117.523</b>	<b>5.725.147</b>
Af- og nedskrivninger primo	-165.313	-176.623
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	34.813	11.310
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-130.500</b>	<b>-165.313</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>7.617.023</b>	<b>6.889.834</b>

## 3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

## Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
CBS Entreprise A/S	Gentofte	100,00	5.197.521	1.892.376
CBS Invest ApS	Gentofte	100,00	2.419.502	34.813
			<b>7.617.023</b>	<b>1.927.189</b>

## 4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Anden gæld	505.409	0	0
	<b>505.409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Jacob Bay-Schmith (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-392431693209

IP: 213.140.xxx.xxx

2022-01-31 13:14:11 UTC

NEM ID 

## Peter Møller Holm (CVR valideret)

Registreret revisor

På vegne af: BP-Revision ApS

Serienummer: CVR:28842562-RID:42817040

IP: 185.152.xxx.xxx

2022-01-31 13:36:51 UTC

NEM ID 

## Christian Jacob Bay-Schmith (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-392431693209

IP: 213.140.xxx.xxx

2022-01-31 13:40:23 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 308VT-DE1L3-U17UZ-KHMUZ-ZADGM-KZ6TX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>